



หมวดวิชาที่ ๑

กิจการสารวัตรทหาร

การควบคุมการพักอาศัย



คู่มือสอบเลื่อนฐานะเป็นนายทหารสัญญาบัตร

สายวิทยาการ จำพวกทหารสารวัตร

กองวิทยาการ

สำนักงานผู้บังคับทหารอากาศดอนเมือง



บทนำ

กองวิทยาการ สำนักงานผู้บังคับทหารอากาศดอนเมือง ได้จัดทำคู่มือการสอบเลื่อนฐานะเป็นนายทหารสัญญาบัตรสายวิทยาการ จำพวกทหารสารวัตร โดยปรับปรุงจาก คู่มือการสอบเลื่อนฐานะ พ.อ.อ. เป็น ร.ต.เหล่า สห.วิชากิจการสารวัตรทหารของ กวก.สน.ผบ.ตม.พ.ศ.๒๕๕๕ โดยเพิ่มเติมเนื้อหาวิชาต่าง ๆ ในหมวดวิชา กิจการสารวัตรทหาร และหมวดวิชาอื่น ๆ ซึ่งเป็นวิชาหลักของการสอบไว้ในคู่มือการสอบเลื่อนฐานะเป็นนายทหารสัญญาบัตรสายวิทยาการ จำพวกทหารสารวัตร

คู่มือสอบเลื่อนฐานะเป็นนายทหารสัญญาบัตรสายวิทยาการ จำพวกทหารสารวัตร ซึ่งได้จัดทำขึ้นรวมทั้งสิ้น จำนวน ๕ หมวดวิชา ดังนี้

หมวดวิชาที่ ๑ กิจการสารวัตรทหาร ประกอบด้วย ความเป็นมาของกิจการสารวัตรทหาร การรักษาการณ์ด้วยสารวัตรทหารอากาศ การรักษาความปลอดภัย การควบคุมการพักอาศัยและทะเบียนราษฎร การควบคุมการผ่านเข้า - ออก การควบคุมการจราจร การป้องกันอาชญากรรมในวงทหาร การเรือนจำ การเฉลยศึก ทหารพลัดหน่วย พลเรือนผู้ถูกกักกัน และ อนุสัญญาเจนีวา การป้องกันและปราบปรามยาเสพติด

หมวดวิชาที่ ๒ กฎหมาย มีด้วยกัน ๒ หัวข้อ คือ กฎหมายฝ่ายพลเรือน และ กฎหมายฝ่ายทหาร ซึ่งแต่ละหัวข้อมีรายละเอียดดังนี้ กฎหมายฝ่ายพลเรือน ประกอบด้วย สิทธิมนุษยชนขั้นพื้นฐาน กฎหมายอาญา พ.ร.บ.จราจรทางบก กฎหมายเกี่ยวกับอาวุธปืน เครื่องกระสุน และ กฎหมายการพนัน กฎหมายฝ่ายทหาร ประกอบด้วย พ.ร.บ.ว่าด้วยวินัยทหาร กฎหมายอาญา พ.ร.บ.ธรรมนูญศาลทหาร ข้อบังคับ กท.ว่าด้วยสารวัตรทหาร การสืบสวนสอบสวนคดีอาญาทหาร พ.ร.บ.กฎอัยการศึก พ.ร.บ.ความมั่นคง กฎการใช้กำลังของ บก.ทท.และตามแผน ทอ.และระเบียบสำนักนายกรัฐมนตรี ว่าด้วยการปฏิบัติและประสานงานกรณีทหารถูกกล่าวหาว่ากระทำผิดอาญา

หมวดวิชาที่ ๓ ทั่วไป ประกอบด้วย การป้องกันฐานบิน การประชาสัมพันธ์ การสื่อสารและเทคโนโลยีสารสนเทศ

หมวดวิชาที่ ๔ อาวุธศึกษา ประกอบด้วย รูปแบบ คุณสมบัติ และคุณสมบัติของอาวุธ กฎความปลอดภัย ชีปนวิธี การถอดประกอบ การดูแลรักษา และการทำงาน

หมวดวิชาที่ ๕ วิชาภาษาอังกฤษพื้นฐาน สำหรับสายวิทยาการจำพวกทหารสารวัตร ประกอบด้วย คำศัพท์ (Vocabulary & Terminology) การแนะนำตัว (Self-Introduction) บทสนทนา (Conversation) และ บทความ (Need-to-Know Basis)

กองวิทยาการ สำนักงานทหารอากาศดอนเมือง หวังเป็นอย่างยิ่งว่า เจ้าหน้าที่สารวัตรทหารอากาศที่มีความต้องการสอบเลื่อนฐานะเป็นนายทหารสัญญาบัตร รวมถึงผู้เข้ารับการศึกษาในหลักสูตร/โครงการฝึกอบรมของสายวิทยาการ จำพวกทหารสารวัตร จะสามารถใช้ประโยชน์จากคู่มือฉบับนี้ได้อย่างคุ้มค่า เกิดประโยชน์สูงสุดเพื่อนำความรู้ที่ได้จากคู่มือนี้ประยุกต์ใช้ในการปฏิบัติหน้าที่ราชการ

กองวิทยาการ สำนักงานผู้บังคับทหารอากาศดอนเมือง
มิถุนายน ๒๕๖๓

สารบัญ

หัวข้อ	หน้า
ระเบียบกองทัพอากาศว่าด้วยการพักอาศัย พ.ศ.๒๕๖๐	๔
หมวด ๑ วัตถุประสงค์	๖
หมวด ๒ อำนาจหน้าที่และการปกครอง	๖
หมวด ๓ หลักเกณฑ์การพิจารณาบรรจุข้าราชการ ผู้มีสิทธิเข้าพักอาศัย และผู้อาศัย	๑๑
หมวด ๔ การขอเข้าพักอาศัย การขอเปลี่ยน หรือการขอสืบเปลี่ยนบ้านพักอาศัย	๑๓
หมวด ๕ การเข้าพักอาศัยในบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศ	๑๕
หมวด ๖ ข้อห้ามสำหรับผู้พักอาศัยในบ้านพักอาศัย	๑๖
หมวด ๗ การหมดสิทธิการพักอาศัย และการออกจากบ้านพักอาศัย	๑๙
หมวด ๘ การแบ่งเขต หมายเลข และแผ่นป้าย	๒๓
หมวด ๙ การพักอาศัยในแฟลต	๒๔
หมวด ๑๐ การปรับปรุง ต่อเติม แก้ไข ดัดแปลง และการซ่อมแซมบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศ	๒๕ ๒๖
หมวด ๑๑ เบ็ดเตล็ด	
คำสั่งกองทัพอากาศ (เฉพาะ) ที่ ๓/๖๓	๒๙
ระเบียบกองทัพอากาศว่าด้วยการพักอาศัย ว่าด้วยการพักอาศัย (ฉบับที่ ๒) พ.ศ.๒๕๖๑	๓๐
ระเบียบกองทัพอากาศว่าด้วยการพักอาศัย ว่าด้วยการพักอาศัย (ฉบับที่ ๓) พ.ศ.๒๕๖๒	๓๑
ระเบียบกองทัพอากาศว่าด้วยการพักอาศัย ว่าด้วยการพักอาศัย (ฉบับที่ ๔) พ.ศ.๒๕๖๓	๓๓
สายการบังคับบัญชาที่ตั้งตอนเมือง และ ขอ.บางซื่อ (ระเบียบ ทอ.ว่าด้วยการพักอาศัย (ฉบับที่ ๔) พ.ศ.๒๕๖๓)	๓๖
ผนวก ๒ ประกอบระเบียบกองทัพอากาศว่าด้วยการพักอาศัย พ.ศ.๒๕๕๔ ทะเบียนบ้านผู้พักอาศัย	๓๗
ผนวก ๒ ประกอบระเบียบกองทัพอากาศว่าด้วยการพักอาศัย พ.ศ.๒๕๕๔ ทะเบียนพัสดุอุปกรณ์ประจำบ้าน	๓๘
ผนวก ๔ ประกอบระเบียบกองทัพอากาศว่าด้วยการพักอาศัย พ.ศ.๒๕๕๔ หลักฐานข้อเท็จจริงประกอบรายละเอียดกรณีที่ใช้สิทธิขอเข้าบ้านพักอาศัยตามข้อ ๒๑.๑	๔๐
ผนวก ๕ ประกอบระเบียบกองทัพอากาศว่าด้วยการพักอาศัย พ.ศ.๒๕๕๔ หลักเกณฑ์การให้คะแนนเพื่อประกอบการพิจารณาบรรจุผู้มีสิทธิ เข้าบ้านพักอาศัยในบ้านพักอาศัย	๔๑
ผนวก ๖ ประกอบระเบียบกองทัพอากาศว่าด้วยการพักอาศัย พ.ศ.๒๕๕๔ แบบรายงานขอเข้าพักอาศัยในบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศ	๔๒

ผนวก ๗ ประกอบระเบียบกองทัพอากาศว่าด้วยการพักอาศัย พ.ศ.๒๕๕๔ แบบรายงานการขอเปลี่ยนบ้านพักอาศัย	๔๖
ผนวก ๘ ประกอบระเบียบกองทัพอากาศว่าด้วยการพักอาศัย พ.ศ.๒๕๕๔ แบบรายงานการขอสืบเปลี่ยนบ้านพักอาศัย	๔๗
ผนวก ๙ ประกอบระเบียบกองทัพอากาศว่าด้วยการพักอาศัย พ.ศ.๒๕๕๔ ใบแจ้งการเข้าพักอาศัยหรือออกจากบ้านพักอาศัย	๔๙
ผนวก ๑๐ ประกอบระเบียบกองทัพอากาศว่าด้วยการพักอาศัย พ.ศ.๒๕๕๔ ข้อตกลงเข้าพักบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศ	๕๐
ผนวก ๑๑ ประกอบระเบียบกองทัพอากาศว่าด้วยการพักอาศัย พ.ศ.๒๕๕๔ ใบแจ้งการเข้าพักชั่วคราว	๕๑
ผนวก ๑๒ ประกอบระเบียบกองทัพอากาศว่าด้วยการพักอาศัย พ.ศ.๒๕๕๔ แบบรายงานขอให้นักพลเข้าพักอาศัยเพิ่มเติม	๕๒
ผนวก ๑๓ ประกอบระเบียบกองทัพอากาศว่าด้วยการพักอาศัย พ.ศ.๒๕๕๔ ใบแจ้งการเข้าพักอาศัยชั่วคราวสำหรับผู้มาเยี่ยม	๕๔
ผนวก ๑๔ ประกอบระเบียบกองทัพอากาศว่าด้วยการพักอาศัย พ.ศ.๒๕๕๔ หนังสือให้ความยินยอมยกโรงเก็บยนต์ที่สร้างขึ้นด้วยค่าใช้จ่ายส่วนตัว เป็นทรัพย์สินของทางราชการ	๕๕
ผนวก ๑๕ ประกอบระเบียบกองทัพอากาศว่าด้วยการพักอาศัย พ.ศ.๒๕๕๔ เขตการพักอาศัย ณ ที่ตั้งดอนเมือง	๕๖
ผนวก ๑๖ ประกอบระเบียบกองทัพอากาศว่าด้วยการพักอาศัย พ.ศ.๒๕๕๔ ลักษณะแผ่นป้ายประจำบ้านพักอาศัย	๕๗
ผนวก ๑๗ ประกอบระเบียบกองทัพอากาศว่าด้วยการพักอาศัย พ.ศ.๒๕๕๔ ลักษณะแผ่นป้ายหมายเลขประจำแฟลต	๕๘
ผนวก ๑๘ ประกอบระเบียบกองทัพอากาศว่าด้วยการพักอาศัย พ.ศ.๒๕๕๔ พัสดุอุปกรณ์ประจำห้อง (เขต ๓ ทำดินแดง และเขต ๖ ทุ่งสีกัน)	๕๙
ผนวก ๑๙ ประกอบระเบียบกองทัพอากาศว่าด้วยการพักอาศัย พ.ศ.๒๕๕๔ ทะเบียนพัสดุอุปกรณ์ประจำห้อง (เขต ๖ หลังสถานีรถไฟดอนเมือง)	๖๑
ผนวก ๒๐ ประกอบระเบียบกองทัพอากาศว่าด้วยการพักอาศัย พ.ศ.๒๕๕๔ ซองเก็บเอกสารประจำบ้านและประจำห้อง	๖๓
ผนวก ๒๑ ประกอบระเบียบกองทัพอากาศว่าด้วยการพักอาศัย พ.ศ.๒๕๕๔ ขนาดธงชาติและคันทรง	๖๔

ผนวก ๒๒ ประกอบระเบียบกองทัพอากาศว่าด้วยการพักอาศัย พ.ศ.๒๕๕๔ แบบรายงานสถานภาพบ้านพักอาศัย	๖๕
ผนวก ๒๓ ประกอบระเบียบกองทัพอากาศว่าด้วยการพักอาศัย พ.ศ.๒๕๕๔ แบบรายงานสถานภาพบ้านพักอาศัย	๖๖
ผนวก ๒๔ ประกอบระเบียบกองทัพอากาศว่าด้วยการพักอาศัย พ.ศ.๒๕๕๔ หนังสือยินยอมการตรวจค้นบ้านพักอาศัย	๖๗
ผนวก ๒๕ ประกอบระเบียบกองทัพอากาศว่าด้วยการพักอาศัย พ.ศ.๒๕๕๔ รายงานสถานภาพการพักอาศัย	๖๘
ผนวก ๒๖ ประกอบระเบียบกองทัพอากาศว่าด้วยการพักอาศัย พ.ศ.๒๕๕๔ แบบรายงานส่งคืนบ้าน	๖๙
ผนวก ๒๗ ประกอบระเบียบกองทัพอากาศว่าด้วยการพักอาศัย พ.ศ.๒๕๕๔ แบบรายงานยินยอมให้หักเงินในการเข้าพักอาศัยในบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศ	๗๐
ผนวก ๒๘ ประกอบระเบียบกองทัพอากาศว่าด้วยการพักอาศัย พ.ศ.๒๕๕๔ แบบรายงานยินยอมให้หักเงิน (การผ่อนผันการพักอาศัย)	๗๑

การควบคุมการพักอาศัย

ประกอบด้วย

๓.๑ เรื่อง ขออนุมัติใช้ระเบียบ ทอ. ว่าด้วยการพักอาศัย พ.ศ. ๒๕๕๔	จำนวน ๓ หน้า
๓.๒ ระเบียบกองทัพอากาศ ว่าด้วยการพักอาศัย พ.ศ. ๒๕๕๔	จำนวน ๓๐ หน้า
๓.๓ ผนวก ๑ หน้าที่ของคณะกรรมการบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศ	จำนวน ๑ หน้า
ผนวก ๒ ทะเบียนผู้พักอาศัย	จำนวน ๑ หน้า
ผนวก ๓ ทะเบียนพัสดุอุปกรณ์ประจำบ้าน	จำนวน ๒ หน้า
ผนวก ๔ หลักฐานข้อเท็จจริงประกอบรายละเอียดกรณี ที่ใช้สิทธิขอบ้านพักอาศัย ตามข้อ ๒๑.๓	จำนวน ๒ หน้า
ผนวก ๕ หลักเกณฑ์การให้คะแนนเพื่อประกอบการพิจารณาบรรจุ ผู้มีสิทธิเข้าพักอาศัยในบ้านพักอาศัยกรรมการบ้านพักอาศัย	จำนวน ๑ หน้า
ผนวก ๖ แบบรายงานขอเข้าพักอาศัยในบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศ	จำนวน ๔ หน้า
ผนวก ๗ แบบรายงานขอเปลี่ยนบ้านพักอาศัย	จำนวน ๑ หน้า
ผนวก ๘ แบบรายงานขอสับเปลี่ยนบ้านพักอาศัย	จำนวน ๒ หน้า
ผนวก ๙ ใบแจ้งการเข้าพักอาศัยหรือออกจากบ้านพักอาศัย	จำนวน ๒ หน้า
ผนวก ๑๐ ข้อตกลงการเข้าพักอาศัยบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศ	จำนวน ๑ หน้า
ผนวก ๑๑ ใบแจ้งการเข้าพักอาศัยชั่วคราว	จำนวน ๑ หน้า
ผนวก ๑๒ แบบรายงานขอให้บุคคลเข้าอาศัยเพิ่มเติม	จำนวน ๒ หน้า
ผนวก ๑๓ ใบแจ้งการเข้าพักอาศัยชั่วคราว สำหรับผู้มาเยี่ยม	จำนวน ๑ หน้า
ผนวก ๑๔ หนังสือให้ความยินยอมยกโรงเก็บรถยนต์ที่สร้างขึ้น ด้วยค่าใช้จ่ายส่วนตัวเป็นทรัพย์สินของทางราชการ	จำนวน ๑ หน้า
ผนวก ๑๕ เขตการเข้าพักอาศัย ณ ที่ ตั้งดอนเมือง	จำนวน ๑ หน้า
ผนวก ๑๖ ลักษณะแผ่นป้ายและหมายเลขประจำพักอาศัย	จำนวน ๑ หน้า
ผนวก ๑๗ ลักษณะแผ่นป้ายหมายเลขประจำแฟลต	จำนวน ๑ หน้า
ผนวก ๑๘ พักผ่อนอุปกรณ์ประจำห้อง(เขต ๓ ทำดินแดงและเขต ๕ ทุ่งสีกัน	จำนวน ๒ หน้า
ผนวก ๑๙ ทะเบียนพัสดุอุปกรณ์ประจำห้อง(เขต ๕ หลังสถานีรถไฟดอนเมือง)	จำนวน ๒ หน้า
ผนวก ๒๐ ซองเก็บเอกสารประจำบ้านและประจำห้อง	จำนวน ๒ หน้า
ผนวก ๒๑ ขนาดธงชาติและคันทัน	จำนวน ๑ หน้า
ผนวก ๒๒ แบบรายงานสถานภาพบ้านพักอาศัย เสนอ กพ.ทอ.	จำนวน ๑ หน้า
ผนวก ๒๓ แบบรายงานสถานภาพบ้านพักอาศัย เรียงน เจ้านบ้าน	จำนวน ๑ หน้า
ผนวก ๒๔ หนังสือการตรวจค้นบ้านพักอาศัย	จำนวน ๑ หน้า
ผนวก ๒๕ รายงานสถานภาพการพักอาศัย	จำนวน ๑ หน้า

ผนวก ๒๖ แบบรายงานส่งคืนบ้านพัก	จำนวน ๑ หน้า
ผนวก ๒๗ แบบรายงานยินยอมให้หักเงินในการเข้าพักอาศัย บ้านพักอาศัยกองทัพอากาศ	จำนวน ๑ หน้า
ผนวก ๒๘ แบบรายงานยินยอมให้หักเงิน(การผ่อนผันการพักอาศัย)	จำนวน ๑ หน้า

หมายเหตุ - การเรียงลำดับหน้ากระดาษให้เป็นไปตามการแจกจ่ายของระเบียบนั้น ๆ
- ในกรณีไม่ระบุหน้าให้อ้างชื่อ หัวข้อเรื่อง หรือ ผนวก ของระเบียบนั้น



บันทึกข้อความ

ส่วนราชการ คณก.บ้านพักอาศัย ทอ.(เลขานุการ โทร.๒-๒๔๑๕)

ที่ ๓/๕๔

วันที่

๒๘ ม.ค.๕๔

เรื่อง ขออนุมัติใช้ระเบียบ ทอ.ว่าด้วยการพักอาศัย พ.ศ. ๒๕๕๔

เรียน ผบ.ทอ.

๑. ตามอนุมัติ ผบ.ทอ.เมื่อ ๑๒ ก.พ.๕๓ ท้ายหนังสือ คณอก.จัดสวัสดิการบ้านพักอาศัย ทอ. ที่ ๑๙/๕๓ ลง ๒๙ ม.ค.๕๓ ให้ คณก.บ้านพักอาศัย ทอ.ซึ่งมี รอง ผบ.ทอ.เป็นประธานฯ ดำเนินการร่างระเบียบ ทอ. ว่าด้วยการพักอาศัย พ.ศ.....โดยให้พิจารณาแก้ไข ปรับปรุง หลักเกณฑ์ต่างๆ ที่เกี่ยวข้องกับการพักอาศัย ให้มีความทันสมัย ชัดเจน มีเนื้อหาครอบคลุมประเด็นการพักอาศัยของข้าราชการในทุกๆ ด้านและระหว่าง การร่างระเบียบ ทอ.ฯ ฉบับใหม่ยังไม่แล้วเสร็จ ให้ คณก.ฯ ใช้แนวทางการปฏิบัติตามระเบียบ ทอ.ว่าด้วยการพักอาศัย พ.ศ.๒๕๔๗ และแก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ ๒) พ.ศ.๒๕๔๔ โดยอนุโลมนั้น (แนบ ๑)

๒. คณก.บ้านพักอาศัย ทอ.ตรวจสอบแล้ว การดำเนินการตามข้อ ๑ คณก.ฯ ได้ดำเนินการยกร่าง ระเบียบ ทอ.ว่าด้วยการพักอาศัย พ.ศ.๒๕๕๔ โดยได้เพิ่มเติมประเด็นต่าง ๆ ที่มีความสำคัญต่อการพักอาศัยในทุกๆ ด้าน รวมถึงการปรับปรุงหลักเกณฑ์และข้อบังคับต่าง ๆ ในระเบียบ ทอ.ฯ ฉบับเดิมให้มีความทันสมัย ชัดเจน มี รายละเอียดเนื้อหาครอบคลุมการปฏิบัติและสอดคล้องกับการเปลี่ยนแปลงของสถานการณ์ในสภาวะปัจจุบัน สำหรับสาระสำคัญของร่างระเบียบ ทอ.ฯ ดังกล่าว สรุปได้ดังนี้

๒.๑ การปรับเปลี่ยนองค์ประกอบของร่างระเบียบ ทอ.ฯ ฉบับใหม่ โดยเพิ่มเติมรายละเอียด ของหมวดต่าง ๆ จากเดิมที่มีอยู่จำนวน ๗ หมวด ปรับแก้ไขเป็น ๑๐ หมวด เพื่อให้ครอบคลุมประเด็นต่าง ๆ และมีความชัดเจนของการปฏิบัติในการพักอาศัย ดังนี้ (แนบ ๒)

๒.๑.๑ หมวด ๑ วัตถุประสงค์

๒.๑.๒ หมวด ๒ อำนาจหน้าที่และการปกครอง

๒.๑.๓ หมวด ๓ หลักเกณฑ์การพิจารณาการบรรจุข้าราชการ ผู้มีสิทธิเข้าพักอาศัยและผู้อาศัย

๒.๑.๔ หมวด ๔ การขอเข้าพักอาศัย การขอเปลี่ยน หรือการขอสับเปลี่ยนบ้านพักอาศัย การขอเข้าพักอาศัย และอำนาจสั่งการ

๒.๑.๕ หมวด ๕ การเข้าพักอาศัยในบ้านพักอาศัย

๒.๑.๖ หมวด ๕ ข้อห้ามสำหรับผู้พักอาศัยในบ้านพักอาศัย

๒.๑.๗ หมวด ๗ การหมดสิทธิการพักอาศัย และการออกจากบ้านพักอาศัย

๒.๑.๘ หมวด ๘ การแบ่งเขต หมายเลขและแผ่นป้าย

๒.๑.๙ หมวด ๙ การพักอาศัยในแฟลต

๒.๑.๑๐ หมวด ๑๐ การปรับปรุง ต่อเติม แก้ไขดัดแปลง และการซ่อมแซมบ้านพักอาศัย

๒.๒ การดำเนินการตามข้อ ๒.๑ คณก.ฯ ได้พิจารณาเพิ่มเติมข้อปฏิบัติ ข้อห้าม หลักเกณฑ์และ บทลงโทษในร่างระเบียบ ทอ.ฯ ฉบับใหม่ เพื่อใช้ในการ ควบคุม กำกับ ดูแล และแนะนำ ตักเตือน หรือลงโทษ ผู้พักอาศัยซึ่งเป็นข้าราชการให้สอดคล้องกับการปกครองบังคับบัญชาตามอัตรา ทอ.๕๒ และการเปลี่ยนแปลงของ

สถานการณ์ที่เชื่อมโยงกับการพักอาศัยในบ้านพักอาศัยเพื่อให้การบริหารจัดการบ้านพักอาศัยของทางราชการ เป็นไปด้วยความเรียบร้อย ดังนี้

๒.๒.๑ กำหนดวัตถุประสงค์ในการจัดบ้านพักอาศัยเพื่อเป็นสวัสดิการขั้นพื้นฐานให้แก่ข้าราชการที่มีความจำเป็นเดือดร้อนในด้านที่หักอาศัยสำหรับใช้ในการพักอาศัยเท่านั้น

๒.๒.๒ การเปลี่ยนแปลงโครงสร้างการปกครองบังคับบัญชาและอำนาจหน้าที่ความรับผิดชอบในด้านการพักอาศัยของผู้ปกครองการพักอาศัย เพื่อให้การบังคับใช้ระเบียบ ทอ.๓ เป็นไปอย่างมีประสิทธิภาพ โดยให้ รอง ผบ.ทอ.เป็นผู้ปกครองการพักอาศัย ผช.เสธ.ทอ.ฝกพ.เป็นรองผู้ปกครองการพักอาศัย และ ผบ.ตม.เป็น ผช.ผู้ปกครองการพักอาศัย ตามลำดับ

๒.๒.๓ การเพิ่มเติมการปฏิบัติของเจ้าบ้านและผู้พักอาศัยในการศึกษาทำความเข้าใจ ข้อบังคับในระเบียบ ทอ.๓ และบทลงโทษของการกระทำที่ฝ่าฝืนต่อข้อบังคับตามระเบียบ ทอ.๓ โดยหากมีการกระทำที่ฝ่าฝืนและถูกพิจารณาลงโทษตามระเบียบ ทอ. ๓ ที่กำหนดจะถือเป็นข้ออ้างว่าไม่ทราบข้อบังคับในระเบียบ ทอ.๓ ฉบับใหม่นี้ไม่ได้

๒.๒.๔ การเพิ่มเติมข้อปฏิบัติข้อยกเว้นหรือข้อห้ามสำหรับผู้พักอาศัยในบ้านพักอาศัยโดยมีวัตถุประสงค์ในการควบคุม กำกับ ดูแล การใช้บ้านพักอาศัยของทางราชการเป็นสถานที่จัดกิจกรรมทางด้านการเมือง การกระทำที่ผิดกฎหมาย หรือการกระทำอื่นใดที่จะนำความเสื่อมเสียมาสู่ภาพลักษณ์ชื่อเสียงของ กองทัพอากาศโดยรวม

๒.๒.๕ การกำหนดผู้รับผิดชอบการปรับปรุง บ้านพักอาศัยในกรณีต่าง ๆ ของผู้พักอาศัย โดยจะต้องผ่านความเห็นชอบในเบื้องต้นจากคณะกรรมการที่มีหน้าที่กำกับดูแลด้านการปรับปรุงซ่อมแซม บ้านพักอาศัย โดยกำหนดให้ ผช.ผบ.ทอ.(สายงานยุทธบริการ) เป็นประธานอนุกรรมการและ จก.ชย.ทอ.เป็น อนุกรรมการและเลขานุการ เพื่อให้การปรับปรุง ซ่อมแซมบ้านพักอาศัยเป็นไปอย่างคุ้มค่าเหมาะสม สอดคล้องกับงบประมาณของทางราชการ

๒.๒.๖ การกำหนดให้หน่วยต้นสังกัดพิจารณาลงโทษทางวินัยแก่เจ้าบ้าน กรณีเจ้าบ้าน รายงานขออนุญาตต่อเติมบ้านพักอาศัยและการต่อเติมดังกล่าวไม่เป็นไปตามที่รายงานขออนุญาตไว้

๒.๒.๗ การพิจารณาปรับเปลี่ยนเพิ่มเติมข้อความในร่างระเบียบ ทอ.๓ เพื่อให้ครอบคลุม การปฏิบัติของผู้พักอาศัย รวมทั้งกำหนดหน้าที่ความรับผิดชอบของ นขต.ทอ.ให้สอดคล้องกับการดำเนินการ เกี่ยวกับการควบคุมการพักอาศัยในบ้านพักอาศัยของทางราชการ ให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อย

๓. คนก.บ้านพักอาศัย ทอ.พิจารณาแล้ว เพื่อให้การดำเนินการตามอนุมัติ ผบ.ทอ.ในข้อ ๑ในการ ดำเนินการแก้ไข ปรับปรุง หลักเกณฑ์ต่าง ๆ ของร่างระเบียบ ทอ.ว่าด้วยการพักอาศัย พ.ศ.๒๕๕๔เป็นไปด้วยความ เรียบร้อย จึงเห็นสมควรดำเนินการดังนี้

๓.๑ ยกเลิกระเบียบ ทอ.ว่าด้วยการพักอาศัย พ.ศ.๒๕๔๗

๓.๒ ขออนุมัติใช้ระเบียบ ทอ.ว่าด้วยการพักอาศัย พ.ศ.๒๕๕๔ ซึ่ง สบ.ทอ.และ สธน.ทอ. ได้ตรวจสอบความถูกต้องเรียบร้อยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อพิจารณาหากเห็นชอบขอได้อนุมัติตามข้อ ๓ และลงชื่อในร่างระเบียบ ทอ.
ที่แนบให้ต่อไปด้วย

(ลงชื่อ) พล.อ.อ.ดิลก ทรงกัลยาณวัตร

รอง ผบ.ทอ.

ประธานกรรมการบ้านพักอาศัย ทอ.

- อนุมัติตามข้อ ๓
- ลงชื่อแล้ว

(ลงชื่อ) พล.อ.อ.อิทธิพร ศุภวงศ์

ผบ.ทอ.

๒๕ ก.พ. ๕๕

การแจกจ่าย

- ผบ.ทอ., รอง ผบ.ทอ., ปช.คปช.ทอ., ผช.ผบ.ทอ., เสธ.ทอ., ปช.พิเศษ ทอ., หน.คณะ ผสธ.ประจำ
ผู้บังคับบัญชา, รอง เสธ.ทอ. และ ผช.เสธ.ทอ.
- สน.ผบ.ทอ., สน.รอง ผบ.ทอ., สน.ปช.คปช.ทอ., สน.ผช.ผบ.ทอ., สน.เสธ.ทอ., สน.รอง เสธ.ทอ.,
สน.ผช.เสธ.ทอ., สน.ปช.ทอ., สน.ผทค.ทอ., สน.น.ปก., ศปก.ทอ., สคม.ทอ., สพร.ทอ., ศกอ., ศบพ., ศยพ.
และ ผนน บก.ทอ.
- นขต.ทอ.

สำเนาถูกต้อง

(ลงชื่อ) น.อ.ชากร ตะวันแจ้

(ชากร ตะวันแจ้)

ผอ.กปก.กพ.ทอ.

๒๘ ก.พ.๕๕

นางรัตนมาศ ฯ/พิมพ์/ทาน

น.ท. ขวัญชาติ ฯ/ตรวจ



ระเบียบกองทัพอากาศ

ว่าด้วยการพักอาศัย

พ.ศ.๒๕๖๐

.....

โดยที่เป็นการสมควรปรับปรุงระเบียบกองทัพอากาศว่าด้วยการพักอาศัยให้เหมาะสมยิ่งขึ้น สอดคล้องกับการจัดบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศให้เป็นสวัสดิการขั้นพื้นฐานแก่ข้าราชการ เพื่อให้การพักอาศัยในบ้านพักอาศัยของกองทัพอากาศ เป็นไปด้วยความเรียบร้อย เหมาะสม จึงวางระเบียบไว้ดังนี้

ข้อ ๑ ระเบียบนี้เรียกว่า "ระเบียบกองทัพอากาศว่าด้วยการพักอาศัย พ.ศ.๒๕๖๐"

ข้อ ๒ ระเบียบนี้ให้ใช้บังคับตั้งแต่วันนี้เป็นต้นไป

ข้อ ๓ ให้ยกเลิกระเบียบกองทัพอากาศว่าด้วยการพักอาศัย พ.ศ.๒๕๕๔

บรรดาระเบียบ และคำสั่งอื่นใด ในส่วนที่กำหนดไว้แล้วในระเบียบนี้ หรือซึ่งขัดหรือแย้งกับระเบียบนี้ ให้ใช้ระเบียบนี้แทน

ข้อ ๔ ในระเบียบนี้

๔.๑ “บ้านพักอาศัย” หมายความว่า ที่พักอาศัยซึ่งกองทัพอากาศจัดสร้างขึ้นพร้อมด้วยสิ่งอำนวยความสะดวกที่จำเป็นสำหรับการพักอาศัยของข้าราชการ ได้แก่ บ้านเดี่ยวแฟลต และตึกแถว รวมทั้งสิ่งปลูกสร้างต่าง ๆ ในพื้นที่อันเป็นเขตของบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศนั้น ไม่ว่าจะมิใช่เขตรั้วหรือไม่ก็ก็ตาม ทั้งนี้ไม่รวมถึงบ้านพักรับรองและบ้านรับรองของกองทัพอากาศ

๔.๒ “ผู้ปกครองการพักอาศัย” หมายความว่า ผู้มีอำนาจรับผิดชอบกำกับดูแลการพักอาศัยของข้าราชการให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อย สำหรับการพักอาศัย ณ ที่ตั้งดอนเมือง ให้รองผู้บัญชาการทหารอากาศเป็นผู้ปกครองการพักอาศัยโดยตำแหน่ง

๔.๓ “รองผู้ปกครองการพักอาศัย” หมายความว่า ผู้มีอำนาจรับผิดชอบรองจากผู้ปกครองการพักอาศัย สำหรับการพักอาศัย ณ ที่ตั้งดอนเมือง ให้รองเสนาธิการทหารอากาศ (สายงานกำลังพล) เป็นรองผู้ปกครองการพักอาศัยโดยตำแหน่ง

๔.๔ “ผู้ช่วยผู้ปกครองการพักอาศัย” หมายความว่า ผู้มีหน้าที่เป็นผู้ช่วยผู้ปกครองการพักอาศัย สำหรับการพักอาศัย ณ ที่ตั้งดอนเมือง ให้ผู้บังคับทหารอากาศดอนเมือง เป็นผู้ช่วยผู้ปกครองการพักอาศัยโดยตำแหน่ง

๔.๕ “หัวหน้าควบคุมการพักอาศัย” หมายความว่า ผู้มีหน้าที่ควบคุมการพักอาศัย สำหรับการพักอาศัย ณ ที่ตั้งดอนเมือง ให้หัวหน้ากองควบคุมและรักษาความปลอดภัยสำนักงานผู้บังคับทหารอากาศดอนเมือง เป็นหัวหน้าควบคุมการพักอาศัยโดยตำแหน่ง กรณีที่ไม่มีผู้ดำรงตำแหน่งดังกล่าวให้รองหัวหน้ากองควบคุมและรักษาความปลอดภัย สำนักงานผู้บังคับทหารอากาศดอนเมือง เป็นหัวหน้าควบคุมการพักอาศัยโดยตำแหน่ง

๔.๖ “ผู้ช่วยหัวหน้าควบคุมการพักอาศัย” หมายความว่า ผู้มีหน้าที่เป็นผู้ช่วยหัวหน้าควบคุมการพักอาศัย สำหรับการพักอาศัย ณ ที่ตั้งดอนเมือง ให้หัวหน้าแผนกควบคุมการพักอาศัย กองควบคุมและรักษาความปลอดภัย สำนักงานผู้บังคับทหารอากาศดอนเมือง เป็นผู้ช่วยหัวหน้าควบคุมการพักอาศัยโดยตำแหน่งกรณีที่ไม่มีผู้ดำรงตำแหน่งดังกล่าวให้รองหัวหน้าแผนกควบคุมการพักอาศัย กองควบคุมและรักษาความปลอดภัย สำนักงานผู้บังคับทหารอากาศดอนเมือง เป็นผู้ช่วยหัวหน้าควบคุมการพักอาศัย โดยตำแหน่ง

๔.๗ “หัวหน้าสารวัตรเขต” หมายความว่า [เจ้าหน้าที่ที่มีหน้าที่ควบคุมและกำกับดูแลการพักอาศัยในพื้นที่เขตการพักอาศัย] สำหรับการพักอาศัย ณ ที่ตั้งดอนเมือง ให้นายทหารควบคุมการพักอาศัยแผนกควบคุมการพักอาศัย กองควบคุมและรักษาความปลอดภัย สำนักงานผู้บังคับทหารอากาศดอนเมืองเป็นหัวหน้าสารวัตรเขตโดยตำแหน่ง กรณีที่ไม่มีผู้ดำรงตำแหน่งดังกล่าว ให้นายทหารทะเบียนบัตรแสดงตัวบุคคลภายในแผนกควบคุมการพักอาศัย กองควบคุมและรักษาความปลอดภัย สำนักงานผู้บังคับทหารอากาศดอนเมือง [ให้หัวหน้าหมวดควบคุมการพักอาศัยแผนกควบคุมการพักอาศัย กองควบคุมและรักษาความปลอดภัย สำนักงานผู้บังคับทหารอากาศดอนเมืองเป็นหัวหน้าสารวัตรเขตโดยตำแหน่ง]

๔.๘ “สารวัตรเขต” หมายความว่า เจ้าหน้าที่ที่มีหน้าที่ควบคุมและกำกับดูแลการพักอาศัย สำหรับการพักอาศัย ณ ที่ตั้งดอนเมือง ให้เจ้าหน้าที่ควบคุมการพักอาศัย แผนกควบคุมการพักอาศัย กองควบคุมและรักษาความปลอดภัย สำนักงานผู้บังคับทหารอากาศดอนเมือง เป็นสารวัตรเขตโดยตำแหน่ง รวมทั้งเจ้าหน้าที่ในแผนกควบคุมการพักอาศัยกองควบคุมและรักษาความปลอดภัย สำนักงานผู้บังคับทหารอากาศดอนเมือง ที่ได้รับมอบหมายให้ปฏิบัติหน้าที่เป็นสารวัตรเขต

๔.๙ “หัวหน้าบ้าน” หรือ “ผู้ช่วยหัวหน้าบ้าน” หมายความว่า เจ้าบ้านผู้มีความประพฤติดีเป็นที่ไว้วางใจและน่าเชื่อถือของเจ้าบ้านส่วนใหญ่ในแฟลต หรือตึกแถว

๔.๑๐ “เจ้าบ้าน” หมายความว่า ข้าราชการที่กองทัพอากาศมีคำสั่งบรรจุให้เข้าพักอาศัยในบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศและต้องเข้าพักอาศัยในบ้านพักอาศัยนั้นเป็นการประจำ

๔.๑๑ “ครอบครัว” หมายความว่า สามีหรือภรรยา บุตร บิดาและมารดาของทั้งฝ่ายสามีและภรรยาที่ถูกต้องตามกฎหมายของเจ้าบ้าน

๔.๑๒ “ผู้อาศัย” หมายความว่า ผู้ที่พักอาศัยในบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศเป็นประจำแต่มิได้เป็นครอบครัวของเจ้าบ้าน

๔.๑๓ “ผู้พักอาศัย” หมายความว่า บุคคลทุกคนที่อยู่ในบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศ

๔.๑๔ “ผู้มาเยี่ยม” หมายความว่า ผู้ที่มาเยี่ยมผู้พักอาศัยเป็นครั้งคราว

๔.๑๕ “ข้าราชการ” หมายความว่า ทหารประจำการ และข้าราชการลาโหมพลเรือนที่บรรจุในตำแหน่งอัตราทหาร สังกัดกองทัพอากาศ ณ ที่ตั้งดอนเมือง และรวมถึงหัวหน้าหน่วยขึ้นตรงกองทัพอากาศ

๔.๑๖ “ข้าราชการที่ปฏิบัติงานด้านความมั่นคง” หมายความว่า ข้าราชการที่ถูกบรรจุให้ปฏิบัติหน้าที่ในแผนป้องกันประเทศ หรือเป็นเจ้าหน้าที่เวรยามรักษาการณ์ประจำส่วนราชการรวมถึงข้าราชการที่สนับสนุนภารกิจกองทัพอากาศ ในภาวะปกติหรือภาวะไม่ปกติ

๔.๑๗ “บ้านประจำตำแหน่ง” หมายความว่า บ้านพักอาศัยกองทัพอากาศ ที่กำหนดให้เป็นที่พักอาศัย สำหรับผู้ดำรงตำแหน่งนั้น ๆ จึงจะมีสิทธิเข้าพักอาศัยได้

๔.๑๘ “คณะกรรมการบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศ” หมายความว่า คณะกรรมการที่ได้รับแต่งตั้งโดยผู้บัญชาการทหารอากาศ เพื่อพิจารณาดำเนินการเกี่ยวกับบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศ ณ ที่ตั้งดอนเมือง

๔.๑๙ “การมีสิทธิเข้าพักอาศัย” หมายความว่า ข้าราชการผู้ที่มีคำสั่งกองทัพอากาศให้ได้รับการบรรจุเข้าพักอาศัยในบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศ รวมถึงผู้พักอาศัยและผู้ได้รับการผ่อนผันการพักอาศัยที่ได้รับอนุญาตให้เข้าพักอาศัย ในบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศตามระเบียบนี้

๔.๒๐ “การหมดสิทธิพักอาศัย” หมายความว่า เจ้าบ้านผู้ที่มีคำสั่งกองทัพอากาศให้หมดสิทธิการพักอาศัยไม่ว่าในกรณีใดๆ ก็ตาม ต้องย้ายออกจากบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศและให้ถือว่าผู้พักอาศัยหมดสิทธิการพักอาศัยด้วยกรณีผู้พักอาศัยคนหนึ่งคนใดซึ่งมิใช่เจ้าบ้านหมดสิทธิการพักอาศัยให้ถือว่าเป็นการหมดสิทธิการพักอาศัยเฉพาะบุคคลผู้นั้น

ข้อ ๕ ให้หัวหน้าส่วนราชการนอกที่ตั้งดอนเมืองแต่งตั้งผู้ดำรงตำแหน่ง ตามข้อ ๔.๒ ถึงข้อ ๔.๘ และข้อ ๔.๑๘ ถือปฏิบัติตามระเบียบนี้โดยอนุโลมทั้งนี้ให้ครอบคลุมหน่วยแยกและหน่วยสมทบด้วย

ข้อ ๖ ให้เจ้ากรมกำลังพลทหารอากาศ รักษาการให้เป็นไปตามระเบียบนี้

หมวด ๑

วัตถุประสงค์

ข้อ ๗ กองทัพอากาศ มีนโยบายในการจัดอาคารสถานที่รวมทั้งสิ่งปลูกสร้างต่างๆ ของทางราชการ เพื่อใช้เป็นบ้านพักอาศัยของข้าราชการที่มีความจำเป็นและเดือดร้อนด้านที่พักอาศัยเท่านั้น โดยมีวัตถุประสงค์ดังนี้

๗.๑ เพื่อให้เป็นสวัสดิการขั้นพื้นฐานให้แก่ข้าราชการสำหรับการพักอาศัยและอำนวยความสะดวกในการปฏิบัติหน้าที่ราชการ รวมถึงการดำรงชีวิตประจำวัน

๗.๒ เพื่อบรรเทาความเดือดร้อนด้านที่พักอาศัยให้แก่ข้าราชการและผู้พักอาศัย โดยมีสภาพความเป็นอยู่ที่ดี เหมาะสมและปลอดภัย

๗.๓ เพื่อให้การปกครองบังคับบัญชา การกำกับดูแลการปฏิบัติของผู้พักอาศัยและผู้มาเยี่ยม ตลอดจนการดูแลรักษาอาคารสถานที่ซึ่งเป็นบ้านพักอาศัยเป็นไปด้วยความเรียบร้อย

หมวด ๒

อำนาจหน้าที่และการปกครอง

ข้อ ๘ คณะกรรมการบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศ ประกอบด้วย รองผู้บัญชาการทหารอากาศเป็นประธานกรรมการ ผู้ช่วยผู้บัญชาการทหารอากาศ (สายงานยุทธบริการ) เป็นรองประธานกรรมการและผู้อำนวยการสำนักงานการปกครองและพัฒนากำลังพลกรมกำลังพลทหารอากาศ เป็นกรรมการและเลขานุการ พร้อมทั้งคณะกรรมการอีกจำนวนหนึ่ง ซึ่งมีอำนาจหน้าที่ ตามผนวก ๑ ท้ายระเบียบนี้ และให้รายงานผู้บัญชาการทหารอากาศ เพื่อพิจารณาสั่งการต่อไป

ข้อ ๙ ผู้ปกครองการพักอาศัย สำหรับการพักอาศัย ณ ที่ตั้งดอนเมือง ให้ขึ้นตรงต่อผู้บัญชาการทหารอากาศสำหรับส่วนราชการนอกที่ตั้งดอนเมือง ให้ขึ้นตรงต่อหัวหน้าส่วนราชการนั้น ๆ มีอำนาจหน้าที่ดังต่อไปนี้

๙.๑ ควบคุม ดูแล แนะนำ ตักเตือน หรือพิจารณาการมีสิทธิเข้าพักอาศัยและการหมดสิทธิในการพักอาศัยของผู้พักอาศัยให้ถูกต้องตามระเบียบนี้

๙.๒ แต่งตั้งหรือเปลี่ยนหัวหน้าหรือผู้ช่วยหัวหน้าบ้าน ได้ตามความเหมาะสม

๙.๓ พิจารณาเรื่องร้องทุกข์จากผู้พักอาศัยที่ได้รับความเดือดร้อนเกี่ยวกับการพักอาศัย เพื่อพิจารณาดำเนินการต่อไป

๙.๔ รายงานความผิดของเจ้าบ้านไปยังหน่วยต้นสังกัดเพื่อพิจารณาลงโทษทางวินัย การพิจารณาบำเหน็จความชอบประจำปี การดำเนินการทางด้านการปกครองบังคับบัญชาการดำเนินการส่งพนักงานฝ่ายปกครองหรือตำรวจ หรือเจ้าหน้าที่ของศาลในการดำเนินการเพื่อให้เป็นไปตามกฎหมายหากความผิดนั้นเป็นคดีอาญา ให้รายงานคณะกรรมการบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศ เพื่อพิจารณาดำเนินการให้หมดสิทธิการพักอาศัย หรือพิจารณาให้รับโทษอื่นต่อไป

๙.๕ ให้ความร่วมมือกับพนักงานฝ่ายปกครองหรือตำรวจ หรือเจ้าหน้าที่ของศาล ตามกฎหมายในการดำเนินการเพื่อให้เป็นไปตามกฎหมาย

๙.๖ รายงานให้คณะกรรมการบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศ หาผู้รับผิดชอบทางแพ่งเมื่อมีทรัพย์สินของทางราชการเกี่ยวกับการพักอาศัย สูญหาย เสียหาย ตามระเบียบกองทัพอากาศว่าด้วยการเงิน และตามข้อบังคับกระทรวงกลาโหมว่าด้วยการเงิน

๙.๗ สั่งการให้ผู้พักอาศัยที่ถูกกล่าวหาว่ากระทำความผิดอาญาเกี่ยวกับยาเสพติดให้โทษ ตามพระราชบัญญัติยาเสพติดให้โทษ โดยมีหลักฐานการกระทำผิดอย่างชัดเจนและยอมรับความผิดนั้นแล้วออกจากบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศไว้ก่อน และดำเนินการให้เจ้าบ้านหมดสิทธิการพักอาศัยต่อไป

๙.๘ แต่งตั้งคณะกรรมการขนย้ายทรัพย์สินผู้พักอาศัย หากผู้พักอาศัยหมดสิทธิการพักอาศัย แต่ไม่ดำเนินการย้ายออกจากบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศ รวมทั้งจัดการให้ผู้พักอาศัย ออกจากบ้านพักอาศัย กองทัพอากาศ ภายในระยะเวลาที่กำหนดไว้

๙.๙ พิจารณาดำเนินการในเรื่องอื่น ๆ ที่เกี่ยวกับการพักอาศัยตามความเหมาะสมเสนอต่อคณะกรรมการบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศเพื่อดำเนินการต่อไป

ข้อ ๑๐ รองผู้ปกครองการพักอาศัย ให้ขึ้นตรงต่อผู้ปกครองการพักอาศัย มีอำนาจและหน้าที่ช่วยเหลือผู้ปกครองการพักอาศัยในกิจการเกี่ยวกับการพักอาศัย ในบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศตามที่ได้รับมอบหมายจากผู้ปกครองการพักอาศัย และทำการแทนเมื่อผู้ปกครองการพักอาศัยไม่สามารถปฏิบัติหน้าที่ได้ รวมถึงพิจารณาอนุญาตให้เจ้าบ้านเข้าพักอาศัยชั่วคราวตามข้อ ๓๐.๒

ข้อ ๑๑ ผู้ช่วยผู้ปกครองการพักอาศัยให้ขึ้นตรงต่อผู้ปกครองการพักอาศัย มีอำนาจหน้าที่ดังต่อไปนี้

- ๑๑.๑ พิจารณาอนุญาตให้ครอบครัวและผู้อาศัย เข้าพักอาศัยตามข้อ ๓๐.๓
- ๑๑.๒ พิจารณาอนุญาตให้ผู้มาเยี่ยมเข้าพักอาศัยชั่วคราว ตามข้อ ๓๐.๔
- ๑๑.๓ พิจารณาอนุญาตการขอติดตั้งเครื่องปรับอากาศของเจ้าบ้าน (ยกเว้นบ้านเดี่ยวที่ใช้ อักษรย่อ พ.และ น.) ซึ่งได้รับการตรวจสอบยืนยัน จากกรมช่างโยธาทหารอากาศเป็นที่เรียบร้อยแล้ว

- ๑๑.๔ พิจารณาอนุญาตการขอติดตั้งโทรศัพท์ของเจ้าบ้านจากหน่วยงานภายนอก
- ๑๑.๕ พิจารณาช่วยเหลือผู้พักอาศัยที่ได้รับความเดือดร้อนเกี่ยวกับการพักอาศัย
- ๑๑.๖ พิจารณาช่วยเหลือผู้อยู่ในบ้านพักอาศัยที่ได้รับความเดือดร้อนเกี่ยวกับการพักอาศัย และการบริการสาธารณะ เช่น ไฟฟ้า ประปา โทรศัพท์ ถนน เป็นต้น เพื่อประโยชน์สุขแก่ผู้พักอาศัย

- ๑๑.๗ ควบคุมการพักอาศัยให้ตามหลักสุขาภิบาล
- ๑๑.๘ เสนอแนะต่อผู้ปกครองการพักอาศัยเพื่อพิจารณาการหมดสิทธิในการพักอาศัยกรณีผู้พักอาศัยละเลยหรือปฏิบัติฝ่าฝืนระเบียบนี้

- ๑๑.๙ ควบคุม กำกับดูแล และอย่างใกล้ชิดในการดำเนินการตรวจค้นบ้านพักอาศัย กองทัพอากาศ ในกรณีที่เจ้าหน้าที่ของทางราชการมีความสงสัยตามสมควรแก่กรณี หรือสืบทราบว่ามีผู้พักอาศัยมีการกระทำความผิดในลักษณะของความผิดทางอาญา โดยคณะกรรมการตรวจค้นบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศ ประกอบด้วย

นายทหารเวรอำนาจการกองทัพอากาศ หรือผู้ช่วยนายทหารเวรอำนาจการกองทัพอากาศ นายทหารเวรศูนย์รักษาการณ์ประจำส่วนราชการต้นสังกัดของเจ้าบ้านผู้ถูกตรวจค้น และนายทหารเวรส่วนสารวัตรทหารอากาศ ศูนย์ยุทธการภาคพื้น ศูนย์ปฏิบัติการกองทัพอากาศ

ข้อ ๑๒ หัวหน้าควบคุมการพักอาศัย ให้ขึ้นตรงต่อผู้ปกครองการพักอาศัย มีอำนาจและหน้าที่ดังนี้

๑๒.๑ ช่วยเหลือผู้ปกครองการพักอาศัย รองผู้ปกครองการพักอาศัย หรือผู้ช่วยผู้ปกครองการพักอาศัย ตามที่ได้รับมอบหมาย

๑๒.๒ ควบคุมทะเบียนผู้พักอาศัยตามผนวก ๒ ทำทะเบียนนี้ จัดทำทะเบียนพัสตูดุกรรมประจำบ้าน ตามที่กรมช่างโยธาทหารอากาศเป็นผู้กำหนด และซองเก็บเอกสารประจำบ้าน โดยจัดทำเป็น ๒ ชุดเพื่อเก็บไว้ที่

๑๒.๒.๑ แผนกควบคุมการพักอาศัย กองควบคุมและรักษาความปลอดภัย สำนักงานผู้บังคับทหารอากาศดอนเมือง

๑๒.๒.๒ เจ้าบ้าน

๑๒.๓ ตรวจสอบพัสตูดุกรรมประจำบ้านร่วมกับเจ้าบ้านใหม่ แล้วลงชื่อรับรองร่วมกับเจ้าบ้านใหม่ในทะเบียนพัสตูดุกรรมประจำบ้าน

๑๒.๔ ตรวจสอบพัสตูดุกรรมประจำบ้านให้ถูกต้อง และรายงานให้ผู้ปกครองการพักอาศัยทราบทุก ๑ ปี ภายในเดือนมกราคมของทุกปี หากปรากฏว่ามีของเสียหาย อันสืบเนื่องมาจากผู้พักอาศัยเป็นต้นเหตุ ให้ผู้พักอาศัยดำเนินการซ่อมแซม หรือนำมาเปลี่ยนทดแทนให้คงสภาพเดิม หรือชดใช้เงินตามราคาที่ทางราชการกำหนด โดยสามารถเข้าตรวจสอบสำรวจได้ขณะยังมีผู้พักอาศัย

๑๒.๕ จัดให้มีผู้รับผิดชอบดูแลบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศที่ว่าง

๑๒.๖ กำกับดูแลและกวดขันผู้พักอาศัยให้ปฏิบัติตามระเบียบนี้ รวมถึงกรณีผู้พักอาศัยปฏิบัติผิดระเบียบที่ทางราชการกำหนด โดยไม่ใช้การกระทำความผิดทางอาญา ให้ดำเนินการดังนี้

๑๒.๖.๑ แจ้งเตือนเจ้าบ้านเป็นลายลักษณ์อักษร หรือปิดประกาศไว้หน้าบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศของเจ้าของบ้าน

๑๒.๖.๒ หากแจ้งเตือนตามข้อ ๑๒.๖.๑ แล้วไม่เชื่อฟัง หรือไม่ปฏิบัติตาม ให้รายงานหน่วยต้นสังกัดของเจ้าบ้าน เพื่อดำเนินการว่ากล่าวตักเตือน

๑๒.๖.๓ หากแจ้งเตือนตามข้อ ๑๒.๖.๒ แล้วไม่เชื่อฟัง หรือไม่ปฏิบัติตาม ให้รายงานผู้ช่วยผู้ปกครองการพักอาศัย เพื่อเสนอให้คณะกรรมการบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป

ข้อ ๑๓ ผู้ช่วยหัวหน้าควบคุมการพักอาศัย ให้ขึ้นตรงต่อหัวหน้าควบคุมการพักอาศัย มีอำนาจและหน้าที่ช่วยเหลือหัวหน้าควบคุมการพักอาศัยตามที่ได้รับมอบหมาย

ข้อ ๑๔ หัวหน้าสารวัตรเขต ให้ขึ้นตรงต่อผู้ช่วยหัวหน้าควบคุมการพักอาศัย มีอำนาจหน้าที่ดังต่อไปนี้

๑๔.๑ ช่วยเหลือหัวหน้าควบคุมการพักอาศัย ตามที่ได้รับมอบหมาย

๑๔.๒ ตรวจสอบให้ผู้พักอาศัยปฏิบัติให้ถูกต้องตามระเบียบนี้ หากพบเห็นผู้ปฏิบัติผิดระเบียบหรือมีบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศว่าง ต้องรายงานให้ผู้ช่วยหัวหน้าควบคุมการพักอาศัยทราบโดยด่วน

๑๔.๓ ตรวจตรา ดูแล ผู้พักอาศัยให้ได้รับความสะอาดและใช้สาธารณูปโภคอย่างประหยัด

๑๔.๔ ตรวจตรา ดูแล เกี่ยวกับเรื่องสุขาภิบาลและสิ่งแวดล้อมร่วมกับเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้อง

๑๔.๕ ร่วมกับเจ้าหน้าที่ของส่วนราชการที่เกี่ยวข้องตรวจสอบการสร้าง ปรับปรุงต่อเติม แก้ไขบ้านพักอาศัย หรือติดตั้งอุปกรณ์ไฟฟ้า ประปา โทรศัพท์ อินเทอร์เน็ต เคเบิลทีวี เป็นต้น ตามที่ได้ขออนุญาตไว้ แล้วให้ถูกต้องเป็นไปตามที่ทางราชการกำหนด แล้วรายงานให้ผู้ช่วยหัวหน้าควบคุมการพักอาศัย เพื่อลงหลักฐานใน ทะเบียนพัสดุอุปกรณ์ประจำบ้าน

ข้อ ๑๕ สารวัตรเขต ให้ขึ้นตรงต่อหัวหน้าสารวัตรเขต มีอำนาจและหน้าที่ดังต่อไปนี้

๑๕.๑ ตรวจสอบการพักอาศัยให้เป็นไปตามความเรียบร้อยตามที่ได้รับมอบหมาย

๑๕.๒ ตรวจสอบผู้พักอาศัยให้ถูกต้องตรงกับทะเบียนการพักอาศัยตามผนวก ๒ ทำย ระเบียบนี้ หากปรากฏว่าไม่ตรงกัน เจ้าบ้านไม่พักอาศัยจริง หรือไม่มีผู้พักอาศัยต้องรายงานให้หัวหน้าสารวัตรเขต ทราบโดยด่วน

๑๕.๓ ตรวจสอบบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศที่ยังไม่ได้บรรจุข้าราชการเข้าพักอาศัยเป็น ประจำ เพื่อป้องกันการโจรกรรม การมั่วสุม และความชำรุดเสียหายที่อาจเกิดขึ้นได้ หากพบเหตุผิดปกติต้องรายงาน ให้หัวหน้าสารวัตรเขตทราบโดยด่วน

๑๕.๔ รายงานเมื่อมีทรัพย์สินของทางราชการเกี่ยวกับบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศ สูญหาย เสียหาย เพื่อให้มีการสอบสวนหาผู้รับผิดชอบตามละเมิดตามข้อบังคับกระทรวงกลาโหมว่าด้วยการปฏิบัติ เมื่อเกิดความ เสียหายแก่เงินราชการ หรือทรัพย์สินของทางราชการอันเนื่องมาจากการกระทำละเมิดของเจ้าหน้าที่

๑๕.๕ รายงานสถานภาพการพักอาศัยทุก ๓ เดือน (ในรอบเดือน มกราคม เมษายน กรกฎาคม และตุลาคม)

ข้อ ๑๖ หัวหน้าบ้าน ให้ขึ้นตรงต่อผู้ปกครองการพักอาศัย มีอำนาจและหน้าที่ดังต่อไปนี้

๑๖.๑ ควบคุมการพักอาศัย แนะนำ ตักเตือน ผู้พักอาศัยในเขตรับผิดชอบให้เป็นไปตามความ เรียบร้อย และเป็นไปตามระเบียบนี้

๑๖.๒ ตรวจสอบการใช้สาธารณูปโภค ให้ผู้พักอาศัยได้รับความสะดวกและประหยัด ในการ ดำเนินการเพื่อให้เป็นไปตามกฎหมายในเรื่องเกี่ยวกับการพักอาศัย เมื่อได้รับการร้องขอ แต่ทั้งนี้ต้องได้รับความ เห็นชอบจากผู้ปกครองการพักอาศัยแล้วเท่านั้น

๑๖.๓ ให้ความร่วมมือกับพนักงานฝ่ายปกครองหรือตำรวจ หรือเจ้าหน้าที่ของศาลในการ ดำเนินการเพื่อให้เป็นไปตามกฎหมายในเรื่องเกี่ยวกับการพักอาศัยเมื่อได้รับการร้องขอ แต่ทั้งนี้ต้องได้รับความ เห็นชอบจากผู้ปกครองการพักอาศัยแล้วเท่านั้น

๑๖.๔ รายงานเหตุการณ์ผิดปกติ หรือพฤติกรรมอันเป็นภัยต่อทางราชการให้สารวัตรเขต ทราบ ถ้าเป็นเรื่องที่ไม่ควรเปิดเผย ให้รับรายงานลับถึงผู้ปกครองการพักอาศัยโดยตรง

ข้อ ๑๗ ผู้ช่วยหัวหน้าบ้าน มีอำนาจและหน้าที่ช่วยเหลือหัวหน้าบ้านตามที่ได้รับมอบหมายและ ทำการแทนหัวหน้าบ้านเมื่อหัวหน้าบ้านไม่สามารถปฏิบัติหน้าที่ได้ หรือไม่มีหัวหน้าบ้าน

ข้อ ๑๘ เจ้าบ้านสำหรับบ้านเดี่ยว ให้เจ้าบ้านขึ้นตรงต่อผู้ปกครองการพักอาศัย เจ้าบ้านสำหรับแฟลต และตึกแถว ให้เจ้าบ้านขึ้นตรงต่อหัวหน้าบ้าน มีหน้าที่ดังต่อไปนี้

๑๘.๑ ดูแลรับผิดชอบผู้พักอาศัย ให้ปฏิบัติตามระเบียบนี้ และปฏิบัติตามคำแนะนำของ เจ้าหน้าที่ผู้เกี่ยวข้อง เพื่อให้การพักอาศัยเป็นไปด้วยความเรียบร้อย

๑๘.๒ ดูแลรับผิดชอบบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศ และพัสดุประจำบ้านให้อยู่ในสภาพ เรียบร้อย และมีจำนวนถูกต้องครบถ้วน หากพัสดุประจำบ้าน เกิดชำรุดหรือสูญหาย ต้องจัดหาสิ่งของที่มิลักษณะ

คุณภาพอย่างเดียวกัน หรือดีกว่ามาทดแทนด้วยทุนทรัพย์ของตนเองเว้นแต่การชำรุดหรือสูญหายนั้นเกิดจากเหตุสุดวิสัยหรือหมดอายุการใช้งานในกรณีเช่นนี้ ผู้ปกครองการพักอาศัยจะเป็นผู้วินิจฉัยชี้ขาด

๑๘.๓ ควบคุม ดูแล รักษาความสะอาดและจัดบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศ รวมทั้งบริเวณโดยรอบให้น่าอยู่อาศัย เหมาะสม ไม่เป็นแหล่งเพาะพันธุ์ยุงและถูกต้องตามหลักสุขาภิบาล

๑๘.๔ ปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการทะเบียนราษฎรเมื่อมีคนเกิด คนเสียชีวิตหรือคนย้ายที่อยู่ หากผู้พักอาศัยเสียชีวิต ต้องรายงานให้สารวัตรเขตทราบโดยด่วน

๑๘.๕ เมื่อผู้อยู่ในบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศเป็นโรคที่เป็นภัยต่อสังคมหรือสังคมรังเกียจ เช่น โรคเรื้อน วัณโรคระยะแพร่เชื้อ ต้องรายงานให้สารวัตรเขตทราบโดยด่วน เพื่อประสานกรมแพทย์ทหารอากาศดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป

๑๘.๖ รับผิดชอบโทรศัพท์ และเครื่องดับเพลิง ซึ่งทางราชการจัดไว้เป็นส่วนรวมในแฟลตและตึกแถว หากมีสภาพชำรุดหรือเสียหาย เจ้าบ้านทุกคนในแฟลต หรือตึกแถวนั้น จะต้องชดใช้ค่าเสียหาย ยกเว้นความเสื่อมสภาพจากอายุการใช้งาน

๑๘.๗ ต้องปฏิบัติตามระเบียบ และควบคุมดูแลผู้พักอาศัยให้ปฏิบัติตามระเบียบนี้โดยเคร่งครัด

๑๘.๘ ผู้พักอาศัยที่มีการเปลี่ยนแปลงชื่อ หรือนามสกุล ให้เจ้าบ้านแจ้งเจ้าหน้าที่แผนกควบคุมการพักอาศัย กองควบคุมและรักษาความปลอดภัย สำนักงานผู้บังคับทหารอากาศดอนเมืองทราบภายใน ๓๐ วันหลังจากรับทราบคำสั่ง

๑๘.๙ เจ้าบ้าน และสามีหรือภรรยาที่เป็นข้าราชการในสังกัดกองทัพอากาศ ณ ที่ตั้งดอนเมือง ต้องแจ้งย้ายเข้าสำเนาทะเบียนบ้านของทางราชการ (ยกเว้นบ้านประจำตำแหน่ง)

๑๘.๑๐ บริจาคเงินรายได้ตามอัตร่าค่าบำรุงที่กองทัพอากาศกำหนด รวมถึงเงินประกันบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศ และระบุมความยินยอมให้ส่วนราชการต้นสังกัดหักเงินรายได้รายเดือนประจำทุกเดือนส่งให้กรมการเงินทหารอากาศ เมื่อเจ้าบ้านได้บริจาคเงินรายได้แล้ว แต่เจ้าบ้านไม่เข้าพักอาศัยด้วยเหตุผลอันไม่สมควร จะไม่สามารถใช้เป็นข้ออ้างว่าเป็นสิทธิของเจ้าบ้านที่จะไม่พักอาศัย สำหรับเจ้าบ้านที่ถูกสั่งให้พักราชการให้ติดต่อชำระเงินกับกรมการเงินทหารอากาศ

๑๘.๑๑ รายงานให้หัวหน้าควบคุมการพักอาศัย เมื่อต้องไปราชการต่างประเทศหรือต่างจังหวัด มีระยะเวลามากกว่า ๓ เดือนขึ้นไป โดยไม่มีครอบครัวพักอาศัยอยู่

๑๘.๑๒ จัดทำป้ายชื่อเจ้าบ้าน ให้เป็นไปตามรูปแบบที่ทางราชการกำหนด เมื่อมีการเปลี่ยนแปลงชั้นยศ ชื่อ หรือนามสกุล ให้ดำเนินการแก้ไขแล้วเสร็จภายใน ๓๐ วัน หลังจากรับคำสั่ง หากตรวจพบเกิน ๓ ครั้ง แล้วยังไม่ดำเนินการ ถือว่าเจตนาฝ่าฝืนระเบียบนี้

ข้อ ๑๙ ผู้พักอาศัย มีหน้าที่ดังนี้

๑๙.๑ ศึกษาระเบียบ และประพฤติปฏิบัติตนให้เหมาะสมตามระเบียบนี้โดยเคร่งครัด ในกรณีมีการกระทำที่ฝ่าฝืนและถูกพิจารณาลงโทษตามหลักเกณฑ์ที่กำหนดไว้ในระเบียบ จะถือเป็นข้ออ้างว่าไม่ทราบระเบียบนี้มิได้

๑๙.๒ ใช้สาธารณูปโภคด้วยความประหยัด ทั้งนี้การใช้ไฟฟ้าและน้ำประปาจะต้องใช้เฉพาะผู้พักอาศัยในบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศของตนเท่านั้น ห้ามบุคคลอื่นมาร่วมใช้ภายนอกบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศของตนเอง

๑๙.๓ สอดส่องดูแลมิเตอร์ไฟฟ้า มิเตอร์น้ำประปา หรือโทรศัพท์ รวมถึงอุปกรณ์ที่เกี่ยวข้อง หากพบว่าชำรุด ให้แจ้งเจ้าบ้านเพื่อแก้ไขให้เรียบร้อย

๑๙.๔ ให้ความคุ้มครองดูแลเป็นพิเศษแก่เด็กและเยาวชนในอุปการะไม่ปล่อยปละละเลยให้เด็กและเยาวชนประพฤติปฏิบัติอันไม่สมควร ซึ่งอาจจะเป็นภัยหรือก่อให้เกิดความเดือดร้อนรำคาญแก่ผู้อื่น

๑๙.๕ ให้ความช่วยเหลือเพื่อนบ้านตามสมควร หรือประสานให้หัวหน้าบ้านทราบ

๑๙.๖ ต้องทำความรู้จักผู้บังคับบัญชาในสายการบังคับบัญชาตามหน้าที่ราชการของเจ้าบ้าน ตลอดจนนายทหารชั้นผู้ใหญ่ของกองทัพอากาศ และต้องไม่ละเลยต่อการแสดงความเคารพในโอกาสที่พบเห็น

๑๙.๗ เคารพในสิทธิส่วนบุคคลและการอยู่ร่วมกันในบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศ มีความรัก ความสามัคคี เกื้อกูลต่อกัน และพึงปฏิบัติต่อบุคคลอื่นด้วยความมีน้ำใจและไมตรี

๑๙.๘ เมื่อทราบเรื่องราว พฤติการณ์หรือความลับ อันจะเป็นภัยแก่ทางราชการต้องแจ้งเจ้าบ้านเพื่อรายงานให้ผู้ปกครองการพักอาศัยหรือหัวหน้าบ้านทราบทันที

๑๙.๙ ปฏิบัติตามมาตรการรักษาความปลอดภัยตามที่กองทัพอากาศกำหนด

๑๙.๑๐ ให้ความร่วมมือกับกองทัพอากาศ เมื่อได้รับการร้องขอ

ข้อ ๒๐ หน่วยขึ้นตรงกองทัพอากาศ ให้ความร่วมมือกับคณะกรรมการบ้านพักอาศัยของกองทัพอากาศ เมื่อได้รับการร้องขอ

หมวด ๓

หลักเกณฑ์การพิจารณาบรรจุข้าราชการ ผู้มีสิทธิเข้าพักอาศัย และผู้อาศัย

ข้อ ๒๑ การพิจารณาบรรจุข้าราชการ ผู้มีสิทธิเข้าพักอาศัย และผู้อาศัยให้เข้าพักอาศัยในบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศ ให้ใช้หลักเกณฑ์ ดังนี้

๒๑.๑ ข้าราชการที่มีสิทธิเข้าพักอาศัยในบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศ (ยกเว้นบ้านประจำตำแหน่ง) ต้องมีคุณสมบัติดังนี้

๒๑.๑.๑ เป็นข้าราชการตามข้อ ๔.๑๕ กรณีสมรสแล้ว ต้องได้รับความยินยอมจากสามีหรือภรรยา

๒๑.๑.๒ เป็นผู้ที่มีสิทธิเบิกค่าเช่าบ้าน ไม่ว่าจะข้าราชการผู้นั้นกำลังใช้สิทธิเบิกค่าเช่าบ้านอยู่หรือไม่ก็ตาม ยกเว้นข้าราชการที่ปฏิบัติงานด้านความมั่นคง

๒๑.๑.๓ ไม่เป็นผู้ขอใช้สิทธินำหลักฐานการชำระค่าเช่าซื้อหรือค่าผ่อนชำระเงินกู้เพื่อชำระราคาบ้าน มาเบิกค่าเช่าบ้านจากหน่วยต้นสังกัด ณ ที่ตั้งดอนเมือง รวมถึงคู่สมรส

๒๑.๑.๔ เป็นผู้ไม่มีกรรมสิทธิ์หรือมีสิทธิในบ้านหรืออาคารแห่งอื่นใด ในรัศมี ๒๐ กิโลเมตร จากสถานที่ปฏิบัติงาน กรณีสมรสแล้ว สามีหรือภรรยาต้องไม่ได้รับการจัดสรรบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศอยู่ก่อนแล้ว

๒๑.๑.๕ ไม่เป็นผู้อยู่ระหว่างถูกตัดสิทธิการขอพักอาศัยในบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศ

๒๑.๑.๖ มีอายุราชการเหลือมากกว่า ๕ ปี (ใช้ประกอบการพิจารณาเฉพาะ ข้อ ๒๑.๒.๖ เท่านั้น) และยกเว้นผู้ขอบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศที่ใช้อักษรย่อ พ. และ น.)

๒๑.๒ ข้าราชการที่มีความจำเป็น และเดือดร้อนด้านที่พักอาศัย ให้พิจารณาบรรจุตามลำดับนี้

๒๑.๒.๑ เป็นผู้ไร้ที่พำนักอาศัยหรือที่พำนักอื่นอันเนื่องมาจากที่พักอาศัยเดิมประสบอัคคีภัยหรือวินาศภัยอื่น ๆ หากมิได้รับการบรรจุเข้าพักอาศัยในบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศแล้ว จะได้รับความเดือดร้อนเป็นอย่างยิ่ง ทั้งนี้ต้องมีหลักฐานข้อเท็จจริงประกอบตามผนวก ๓ ท้ายระเบียบนี้

๒๑.๒.๒ เป็นผู้ถูกขับไล่ให้ออกจากที่ดินที่เช่าปลูกบ้าน หรือถูกเวนคืนที่ดินที่ปลูกบ้าน โดยอำนาจของกฎหมาย ด้วยสาเหตุที่มีสาเหตุจากข้าราชการ ทั้งนี้ต้องมีหลักฐานข้อเท็จจริงประกอบตามผนวก ๓ ท้ายระเบียบนี้ หรือเป็นข้าราชการที่เคยมีบ้านประจำตำแหน่งแต่หมดสิทธิการพักอาศัย หรือเป็นข้าราชการที่ย้ายจากส่วนราชการอื่น ซึ่งส่วนราชการเดิมให้ย้ายออกจากที่พักอาศัย หรือเป็นข้าราชการที่ได้รับผลกระทบเรื่องที่พักอาศัยจากการดำเนินการของกองทัพอากาศ

๒๑.๒.๓ เป็นข้าราชการที่พักอาศัยอยู่กับเจ้าบ้าน ซึ่งเป็นบิดา มารดา สามี หรือภรรยา แล้วเจ้าบ้านหมดสิทธิการพักอาศัย โดยมีสาเหตุจากการกระทำความผิดหรือลาออกจากราชการ ทั้งนี้ต้องมีหลักฐานข้อเท็จจริงประกอบตามผนวก ๓ ท้ายระเบียบนี้

๒๑.๒.๔ เป็นข้าราชการที่ย้ายจากหน่วยที่ตั้งต่างจังหวัด หรือต่างประเทศมารับราชการ ณ หน่วยที่ตั้งดอนเมือง โดยไม่มีที่อยู่อาศัยเป็นของตนเอง ทั้งนี้ต้องยื่นแบบรายงานขอเช่าพักอาศัยในบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศ ภายใน ๑๘๐ วัน หลังจากได้รับคำสั่งให้มาปฏิบัติงาน

๒๑.๒.๕ เป็นข้าราชการที่ปฏิบัติหน้าที่ราชการสำคัญ ได้แก่ ผู้ถวายงานให้แก่พระมหากษัตริย์ พระราชินี หรือพระบรมวงศานุวงศ์ และผู้ปฏิบัติงานในหน่วยบินเคโซซซ์

๒๑.๒.๖ ข้าราชการที่มีความจำเป็น และเดือดร้อนอื่น ๆ นอกเหนือจากที่กำหนดไว้ในข้อ ๒๑.๒.๑ ถึงข้อ ๒๑.๕

๒๑.๓ ผู้มีสิทธิเช่าพักอาศัยในบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศ นอกจากเจ้าบ้านแล้ว มีดังนี้

๒๑.๒.๑ ครอบครัว

๒๑.๒.๒ ผู้อาศัย

๒๑.๒.๓ ผู้มาเยี่ยม

๒๑.๔ ข้าราชการที่สามีหรือภรรยารับราชการ ในสังกัดกองทัพอากาศ ณ ที่ตั้งดอนเมือง ให้เช่าพักอาศัยในบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศด้วยกัน

๒๑.๕ สิทธิในการขอเช่าพักอาศัยในประเภทบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศ มีดังนี้

๒๑.๕.๑ นายทหารสัญญาบัตรที่มีชั้นยศนายพลอากาศ กำหนดให้เช่าพักอาศัย ในบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศที่ใช้อักษรย่อ พ.

๒๑.๕.๒ นายทหารสัญญาบัตรที่มีชั้นยศนาวาอากาศเอก (รับเงินเดือนอัตรานาวาอากาศเอกพิเศษ) กำหนดให้เช่าพักอาศัยในบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศที่ใช้อักษรย่อ น.

๒๑.๕.๓ ข้าราชการชั้นสัญญาบัตรที่มียศนาวาอากาศเอกลงมา กำหนดให้เช่าพักอาศัยในบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศ ที่ใช้อักษรย่อ ร. หรือ พล.

๒๑.๕.๔ ข้าราชการต่ำกว่าชั้นสัญญาบัตร (รวมถึงนายทหารประทวนที่ทำหน้าที่นายทหารสัญญาบัตร) กำหนดให้เช่าพักอาศัยในบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศที่ใช้อักษรย่อ ป. หรือ ฟป.

ข้อ ๒๒ การพิจารณาให้ข้าราชการที่มีความจำเป็นและความเดือดร้อน ตามข้อ ๒๑.๒.๖ เข้าพักอาศัยในบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศ ให้คณะกรรมการบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศ ใช้หลักเกณฑ์การให้คะแนนตามผนวก ๔ ท้ายระเบียบนี้โดยจัดสรรเป็นภาพรวมของกองทัพอากาศ และเป็นไปตามลำดับความจำเป็นและความเดือดร้อนตามที่หน่วยขึ้นตรงกองทัพอากาศ ณ ที่ตั้งดอนเมือง เสนอมาเท่านั้น หากเอกสารหรือหลักฐานไม่เป็นไปตามที่ระเบียบนี้กำหนดไว้ ให้ถือว่ารายงานขอเช่าพักอาศัยของข้าราชการผู้นั้นเป็นอันถูกยกเลิก กรณีการจัดลำดับความจำเป็นและเดือดร้อนไม่เป็นไปตามลำดับคะแนน หรือหลักเกณฑ์ตามระเบียบนี้ ให้หัวหน้าหน่วยขึ้นตรง

กองทัพอากาศ หรือผู้แทนที่มีตำแหน่งรองหัวหน้าหน่วย หรือเสนาธิการของหน่วยขึ้นไปชี้แจงเหตุผลต่อคณะกรรมการบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศ

ข้อ ๒๓ เมื่อดำเนินการตามข้อ ๒๒ แล้วพบว่ามิฉะนั้นเท่ากัน ให้พิจารณาเรียงลำดับดังนี้

๒๓.๑ ผู้มีสิทธิเบิกค่าเช่าบ้าน

๒๓.๒ ผู้มีอายุราชการมากกว่า

๒๓.๓ ผู้มีชั้นเงินเดือนน้อยกว่า

หมวด ๔

การขอบ้านพักอาศัย การขอเปลี่ยน หรือการขอสับเปลี่ยนบ้านพักอาศัย

ข้อ ๒๔ การขอบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศประเภทครอบครัว ให้พิจารณาดังนี้

๒๔.๑ ข้าราชการที่มีสิทธิขอบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศประเภทครอบครัว ต้องมีคุณสมบัติอย่างใดอย่างหนึ่ง ดังนี้

๒๔.๑.๑ เป็นผู้ที่มีสมรสแล้ว โดยถูกต้องตามกฎหมาย

๒๔.๑.๒ ข้าราชการที่เป็นผู้บังคับบัญชาของหน่วยงานที่มีชั้นยศนาวาอากาศเอก (อัตราเงินเดือนนาวาอากาศเอกพิเศษ) หรือเทียบเท่าขึ้นไป ซึ่งมีความจำเป็นด้านที่พักอาศัยและเป็นไปตามหลักเกณฑ์ที่กำหนดไว้ตามข้อ ๒๑.๑

๒๔.๑.๓ เป็นม่าย โดยมีบุตรอยู่ในความอุปการะตามกฎหมาย สำหรับคู่สมรสที่หย่าร้าง ซึ่งเป็นข้าราชการทั้งสองฝ่ายและมีบุตรอยู่ในความอุปการะ ๑ คน ให้พิจารณาบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศให้แก่ผู้หนึ่งผู้ใดเท่านั้น

๒๔.๑.๔ เป็นผู้ใช้สิทธิขอบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศตามข้อ ๒๑.๒.๓ และเป็นไปตามหลักเกณฑ์ตามข้อ ๒๑.๕ และเมื่อได้รับการบรรจุให้เข้าพักอาศัยแล้ว จะต้องอุปการะเลี้ยงดูบิดา มารดา สามีหรือภรรยาจริง หากภายหลังตรวจพบว่าไม่มีการอุปการะบุคคลดังกล่าว หรือผู้อยู่ในความอุปการะไม่พักอาศัยด้วยจริง ให้คณะกรรมการบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศ พิจารณาให้หมดสิทธิการพักอาศัย และส่งคืนบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศ

ข้อ ๒๕ ข้าราชการที่มีสิทธิขอบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศชนิดแฟลตประเภทโสด จะเป็นผู้ที่สมรสแล้ว หรือยังมีได้สมรสก็ได้

ข้อ ๒๖ ข้าราชการที่ประสงค์จะขอบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศ ให้ทำรายงานตามผนวก ๕ ท้ายระเบียบนี้ ผ่านผู้บังคับบัญชาตามลำดับชั้น เสนอคณะกรรมการบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศ

๒๖.๑ ข้าราชการที่รายงานขอบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศ หากกรอกข้อมูลไม่ตรงกับข้อเท็จจริง มีเจตนาให้ได้มาซึ่งสิทธิในการพักอาศัย จะถือว่ามีความผิดเกี่ยวกับการละเลยไม่ปฏิบัติตามกฎ ข้อบังคับ ระเบียบ คำสั่งของทางราชการ หรือคำสั่งของผู้บังคับบัญชา หากข้าราชการผู้นั้นได้รับการบรรจุเข้าพักอาศัยในบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศไปแล้ว ให้มีคำสั่งย้ายออกจากบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศนั้นทันทีที่ตรวจพบ พร้อมดำเนินการตามข้อ ๙.๔ และจะไม่มีสิทธิขอบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศอีก ๕ ปี

๒๖.๒ กรณีข้าราชการที่เคยเป็นเจ้าของบ้าน และหมดสิทธิในการพักอาศัยตามข้อ ๓๒.๖ ๓๒.๗, ๓๒.๑๒ และข้อ ๓-๑๓ ให้พิจารณาดังนี้

๒๖.๒.๑ เจ้าบ้านเป็นผู้กระทำความผิด จะไม่สามารถขอบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศใหม่ได้อีก

๒๖.๒.๒ ผู้พักอาศัยที่ไม่ใช่เจ้าบ้านกระทำความผิดและเป็นเหตุให้เจ้าบ้านหมดสิทธิการพักอาศัย เจ้าบ้านผู้นั้นจะไม่มีสิทธิขอบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศได้อีก ๕ ปี เมื่อครบกำหนดแล้วข้าราชการผู้นั้นมีสิทธิขอบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศ และผู้กระทำความผิดในครั้งนั้นจะไม่มีสิทธิเข้าพักอาศัยโดยเด็ดขาด หากตรวจพบว่าผู้กระทำความผิดดังกล่าวได้พักอาศัยร่วมกับเจ้าบ้าน ถือว่าเจ้าบ้านมีเจตนาฝ่าฝืนระเบียบ ซึ่งจะพิจารณาให้เจ้าบ้านหมดสิทธิการพักอาศัยต่อไป และไม่สามารถขอบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศใหม่ได้อีก

ข้อ ๒๗ ข้าราชการชั้นยศใดอาจจะได้รับการพิจารณาบรรจุเข้าพักอาศัยในบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศที่กำหนดไว้สำหรับข้าราชการชั้นยศสูงกว่าหรือต่ำกว่าได้ แล้วแต่กรณี โดยให้อยู่ในดุลยพินิจของคณะกรรมการบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศ ทั้งนี้ข้าราชการชั้นสัญญาบัตรจะไม่สามารถบรรจุเข้าพักอาศัยในบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศของข้าราชการต่ำกว่าชั้นสัญญาบัตร

ข้อ ๒๘ การเปลี่ยนบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศ ให้ดำเนินการภายหลังจากการจัดสรรบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศให้กับข้าราชการที่มีความจำเป็นและเดือดร้อนตามข้อ ๒๑.๒ แล้วเสร็จ หรือตามที่คณะกรรมการบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศเห็นสมควรให้ดำเนินการ โดยให้เจ้าบ้านที่ประสงค์จะขอเปลี่ยนบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศ ทำรายงานขอเปลี่ยนบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศผ่านผู้บังคับบัญชาตามลำดับชั้น เพื่อให้หัวหน้าส่วนราชการ หรือประธานกรรมการบ้านพักอาศัยของหน่วยนั้นๆ พิจารณาเหตุผลและความจำเป็น เสนอต่อคณะกรรมการบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศ โดยพิจารณาเป็นภาพรวมของกองทัพอากาศ และมีหลักเกณฑ์การพิจารณาดังนี้

๒๘.๑ เจ้าบ้านที่ได้รับการเลื่อนยศสูงขึ้น และมีความประสงค์เข้าพักอาศัยในบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศที่มีอักษร น. และ พ. โดยเป็นไปตามหลักเกณฑ์ที่กำหนดไว้ตามข้อ ๒๑.๕.๑ และข้อ ๒๑.๕.๒ หากมีบ้านประจำตำแหน่งต้องย้ายเข้าบ้านประจำตำแหน่ง

๒๘.๒ เจ้าบ้านที่เป็นนายทหารประทวน ที่ได้รับการเลื่อนฐานะเป็นนายทหารสัญญาบัตร ยกเว้นผู้ที่ดำรงตำแหน่งนายทหารชำนาญงาน หรือนายทหารประทวนที่ได้รับการเลื่อนฐานะเป็นนายทหารสัญญาบัตรก่อนเกษียณอายุราชการ

๒๘.๓ เจ้าบ้านที่ได้รับการบรรจุเข้าพักอาศัยในบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศประเภทโสด ต่อมาได้สมรสถูกต้องตามกฎหมาย และต้องการเปลี่ยนบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศเป็นประเภทครอบครัว ให้ใช้เอกสารตามผนวก ๔ ประกอบผนวก ๕ ทำระเบียบนี้ และเรียงลำดับตามข้อ ๒๒

๒๘.๔ เจ้าบ้านที่พักอาศัยในบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศมีสภาพชำรุดทรุดโทรม หากพักอาศัยต่อไปจะเกิดอันตรายแก่ผู้พักอาศัย โดยมีสาเหตุจากการกระทำของผู้พักอาศัย พร้อมแนบหลักฐานประกอบการพิจารณา ซึ่งบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศที่คณะกรรมการบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศ จัดสรรให้ข้าราชการแล้ว ถือว่ามีสภาพพร้อมให้เข้าพักอาศัย จะอ้างว่าชำรุดแล้วเป็นเหตุให้ขอเปลี่ยนบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศไม่ได้

๒๘.๕ เจ้าบ้านที่มีผู้พักอาศัยป่วยหรือพบแพทย์ในท้องที่เป็นประจำ ซึ่งจะส่งผลกระทบต่อการทำงานของเจ้าบ้านผู้นั้น โดยผู้พักอาศัยดังกล่าวจะต้องมีชื่อในสำเนาทะเบียนบ้านของทางราชการ พร้อมแนบหลักฐานประกอบการพิจารณา

๒๘.๖ เจ้าบ้านที่มีความจำเป็นและเดือดร้อนอื่น ๆ โดยที่ไม่ใช่เหตุของระยะทางจากที่พักอาศัยไกลจากสถานที่ทำงาน บ้านพักอาศัยกองทัพอากาศมีสภาพคับแคบ มีผู้พักอาศัยอยู่จำนวนมากหรือไม่สะดวกต่อการปฏิบัติงาน พร้อมให้แนบหลักฐานประกอบการพิจารณา

ข้อ ๒๙ เจ้าบ้านที่มีความประสงค์ขอสืบเปลี่ยนบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศ ให้เจ้าบ้านทั้ง ๒ ฝ่าย ทำรายงานขอสืบเปลี่ยนบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศ ผ่านผู้บังคับบัญชาตามลำดับชั้น เพื่อให้หัวหน้าส่วนราชการ หรือ ประธานกรรมการบ้านพักอาศัยของหน่วยนั้น ๆ พิจารณาเหตุผลและความจำเป็นพร้อมหลักฐานของเจ้าบ้านที่เห็นว่าจำเป็นและเชื่อถือได้ เสนอต่อคณะกรรมการบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศ โดยมีหลักเกณฑ์การพิจารณาดังนี้

๒๙.๑ เจ้าบ้านที่พักอาศัยในบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศที่ใช้อักษรย่อ พ. หรือ น. และมีความประสงค์ขอสืบเปลี่ยนบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศใช้อักษร พ. หรือ น. ระหว่างกัน ให้พิจารณาเป็นไปตามข้อ ๒๑.๕ ประกอบข้อ ๒๗

๒๙.๒ เจ้าบ้านที่นอกเหนือจากข้อ ๒๙.๑ และเป็นนายทหารสัญญาบัตรที่มียศนาวาอากาศเอก (รับเงินเดือนอัตรานาวาอากาศเอกพิเศษ) มีความประสงค์ขอสืบเปลี่ยนบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศกับเจ้าบ้านที่พักอาศัยกองทัพอากาศที่ใช้อักษรย่อ พ. หรือ น. ให้พิจารณาเป็นไปตามข้อ ๒๑.๕ ประกอบข้อ ๒๗

๒๙.๓ เจ้าบ้านที่นอกเหนือจากข้อ ๒๙.๑ และข้อ ๒๙.๒ จะต้องพักอาศัยในบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศปัจจุบันไม่น้อยกว่า ๕ ปี นับตั้งแต่วันที่บรรจุให้เข้าพักอาศัยในบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศ ซึ่งมีสิทธิในบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศในระดับเดียวกัน และเป็นไปตามข้อ ๒๑.๕ โดยผู้ที่ขอสืบเปลี่ยนบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศต้องเหลือเวลาราชการก่อนครบกำหนดเกษียณอายุราชการไม่น้อยกว่า ๕ ปี และต้องไม่ใช่ผู้ที่จะลาออก

หมวด ๕

การเข้าพักอาศัยในบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศ

ข้อ ๓๐ การเข้าพักอาศัย

๓๐.๑ ข้าราชการที่ได้รับคำสั่งกองทัพอากาศให้บรรจุเข้าพักอาศัย เปลี่ยน สืบเปลี่ยนบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศ ก่อนเข้าพักอาศัยจะต้องดำเนินการติดต่อขอทราบรายละเอียดการดำเนินการที่แผนกควบคุมการพักอาศัย กองควบคุมและรักษาความปลอดภัย สำนักงานผู้บังคับทหารอากาศดอนเมือง ภายใน ๑๕ วันเพื่อออกหลักฐาน รับรองแจ้งการเข้าพักอาศัยหรือออกจากบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศตามผนวก ๘ ทำระเบียบนี้ แล้วนำไปย้ายเข้าในเขตห้องที่ต่อไป พร้อมทั้งทำข้อตกลงการเข้าพักอาศัยในบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศตามผนวก ๙ ผนวก ๒๒ ทำระเบียบนี้ แล้วจึงจะเข้าพักอาศัยได้ หากไม่สามารถดำเนินการตามระยะเวลาที่กำหนด ให้ถือว่าเป็นผู้ไม่มีความจำเป็นและเดือดร้อนด้านที่พักอาศัย ให้พิจารณาหมดสิทธิการพักอาศัยต่อไป

๓๐.๒ ในกรณีที่เจ้าบ้านไม่สามารถดำเนินการตามข้อ ๓๐.๑ ได้ แต่มีความจำเป็นต้องเข้าพักอาศัยโดยเร่งด่วน เจ้าบ้านผู้นั้นต้องรายงานชี้แจงความจำเป็นต่อผู้ช่วยผู้ปกครองการพักอาศัยเพื่อขออนุญาตเข้าพักอาศัยชั่วคราวโดยใช้แบบรายงานตามผนวก ๑๐ ทำระเบียบนี้ ทั้งนี้ พักอาศัยได้ไม่เกิน ๓๐ วัน นับตั้งแต่วันที่ระบุไว้ในใบแจ้งการย้ายเข้าพักอาศัยชั่วคราว หากไม่สามารถดำเนินการตามข้อ ๓๐.๑ ให้ถือว่าเจตนาฝ่าฝืนระเบียบนี้ ให้พิจารณาหมดสิทธิการพักอาศัยต่อไป

๓๐.๓ เจ้าบ้านต้องรายงานครอบครัวและผู้อาศัยตามผนวก ๕ ตามระเบียบนี้ หรือต้องการให้ผู้พักอาศัยเพิ่มเติมจากที่แจ้งในผนวก ๕ เพื่อขออนุญาตให้บุคคลที่กล่าวมาเข้าพักอาศัย และเมื่อได้รับอนุญาตให้บุคคลดังกล่าวเข้าพักอาศัยแล้ว จึงจะเข้าพักอาศัยได้ และให้ดำเนินการตามข้อ ๓๐.๕

๓๐.๔ ในกรณีที่เจ้าบ้านมีผู้มาเยี่ยม และต้องการให้เข้าพักอาศัยชั่วคราว เจ้าบ้านผู้นั้นต้องรายงานชี้แจงความจำเป็นต่อผู้ช่วยผู้ปกครองการพักอาศัย โดยใช้แบบรายงานตามผนวก ๑๒ ทำเรียบร้อยนี้ เพื่อขออนุญาตให้ผู้มาเยี่ยมเข้าพักอาศัยชั่วคราว และเมื่อได้รับอนุญาตให้เข้าพักอาศัยชั่วคราวแล้ว จึงจะเข้าพักอาศัยชั่วคราวได้ ทั้งนี้ผู้มาเยี่ยมจะเข้าพักอาศัยได้ครั้งละไม่เกิน ๑๕ วัน นับตั้งแต่วันที่ระบุไว้ในใบแจ้งการเข้าพักอาศัยชั่วคราวสำหรับผู้มาเยี่ยม

๓๐.๕ เจ้าบ้านจะต้องดำเนินการแก้ไขให้ทะเบียนบ้านของตนถูกต้อง และทันสมัยตลอดเวลา โดยประสานกับแผนกควบคุมการพักอาศัย กองควบคุมและรักษาความปลอดภัย สำนักงานผู้บังคับทหารอากาศดอนเมือง

๓๐.๖ เจ้าบ้านจะต้องรับมอบพัสดุประจำบ้านและซองเก็บเอกสารประจำบ้านก่อนเข้าพักอาศัย โดยประสานกับเจ้าหน้าที่แผนกควบคุมการพักอาศัย กองควบคุมและรักษาความปลอดภัย สำนักงานผู้บังคับทหารอากาศดอนเมือง

หมวด ๖

ข้อห้ามสำหรับผู้พักอาศัยในบ้านพักอาศัย

ข้อ ๓๑ ข้อห้ามสำหรับผู้พักอาศัย

๓๑.๑ ห้ามใช้บ้านพักอาศัยกองทัพอากาศ เป็นสถานที่ชุมนุมทางการเมือง หรือการจัดกิจกรรมอื่นใด ในลักษณะที่ทำให้ผู้พักอาศัยมีทัศนคติหรือพฤติกรรมอันเป็นปฏิปักษ์ต่อการปกครอง ในระบอบประชาธิปไตยอันมีพระมหากษัตริย์เป็นประมุข

๓๑.๒ ห้ามใช้บ้านพักอาศัยกองทัพอากาศ เป็นสถานที่ดำเนินกิจกรรม เพื่อมุ่งหวังผลประโยชน์ของพรรคการเมืองใดโดยเฉพาะ ต้องปฏิบัติตามนโยบายของรัฐบาล และไม่กระทำการใดที่เป็นการฝ่าฝืนกฎหมาย กฎ ข้อบังคับ ระเบียบ คำสั่ง และแบบธรรมเนียมของทหาร

๓๑.๓ ห้ามใช้บ้านพักอาศัยกองทัพอากาศ เป็นสถานที่ยุยง ปลุกปั่น กล่าวโจมตีให้ร้ายผู้บังคับบัญชาหรือรัฐบาล หรือกระทำการใด ๆ ที่อาจก่อให้เกิดการแตกแยกความสามัคคีในหมู่ของผู้พักอาศัยในบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศ อันเนื่องมาจากความเห็นแตกต่างทางความคิด หรืออุดมการณ์ทางการเมือง

๓๑.๔ ห้ามใช้บ้านพักอาศัยกองทัพอากาศ เป็นสถานที่ดำเนินกิจกรรมใด ๆ นอกเหนือจากการพักอาศัย เว้นแต่การจัดกิจกรรมดังกล่าว ได้รับอนุญาตจากผู้ปกครองการพักอาศัย

๓๑.๕ ห้ามใช้บ้านพักอาศัยกองทัพอากาศ เป็นสถานที่หลบซ่อนหรือแหล่งพักพิงของบุคคลหรือกลุ่มบุคคลที่มีพฤติกรรมอันเป็นภัยต่อสังคมหรือประเทศชาติ

๓๑.๖ ห้ามใช้บ้านพักอาศัยกองทัพอากาศ เป็นสถานที่กระทำการในสิ่งที่เกี่ยวข้องกับยาเสพติด หรือผิดกฎหมาย หรือใช้เป็นสถานที่ชุกซ่อนสิ่งผิดกฎหมาย หรือหลบซ่อนบุคคลผู้ถูกกล่าวหาว่ากระทำความผิดกฎหมายอันจะเป็นเหตุให้กองทัพอากาศเสื่อมเสียชื่อเสียงโดยเด็ดขาด

๓๑.๗ ห้ามรับบุคคลอื่นใดเข้าพักอาศัยในบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศ ก่อนได้รับอนุญาตเป็นลายลักษณ์อักษร จากผู้ช่วยผู้ปกครองการพักอาศัยโดยเด็ดขาด

๓๑.๘ ห้ามให้ผู้อื่นสวมสิทธิการเป็นเจ้าบ้านเข้าพักอาศัย หรือให้บุคคลอื่นเข้าพักอาศัยแทนโดยเด็ดขาด

๓๑.๙ ห้ามใช้บ้านพักอาศัยกองทัพอากาศ เป็นสถานที่จดทะเบียนหรือประกอบธุรกิจการค้า หรือจัดตั้งเป็นสำนักงาน หรือองค์กรเพื่อประกอบการค้าในเชิงธุรกิจใดๆ

๓๑.๑๐ ห้ามเจ้าบ้านยินยอมให้บุคคลอื่นเข้ามาดำเนินการประกอบการค้าภายในเขต บ้านพักอาศัยกองทัพอากาศ

๓๑.๑๑ ห้ามประกอบการค้าภายในเขตบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศ ซึ่งทางราชการมิได้จัดไว้เพื่อประกอบการค้า หรือเปิดแผงลอย

๓๑.๑๒ ห้ามใช้บ้านพักอาศัยกองทัพอากาศ ทำการค้าสุรา หรือของมีนมเมาทุกชนิด

๓๑.๑๓ ห้ามใช้บ้านพักอาศัยกองทัพอากาศ เป็นที่ชุมนุมเสพสุรา เครื่องดองของเมาและทำให้เกิดความเดือดร้อนรำคาญแก่เพื่อนบ้าน

๓๑.๑๔ ห้ามกระทำตนเป็นหมอรักษาโรค โดยไม่มีใบประกอบวิชาชีพอศุภกรรม หรือทำการรักษาโรคโดยวิธีการทางไสยศาสตร์ หรือใช้บ้านพักอาศัยเป็นสถานที่ประกอบธุรกิจรักษาโรค

๓๑.๑๕ ห้ามใช้บ้านพักอาศัยกองทัพอากาศ เป็นสถานที่พบปะทำกิจกรรมของบุคคลหรือกลุ่มบุคคล ที่มีความเชื่อถือทางลัทธิเวทมนต์ไสยศาสตร์ ทำนายโชคชะตา หรือผูกดวงสืบชะตา เพื่อกระทำพิธีกรรมทางไสยศาสตร์ สำหรับแพลตและตึกแถวห้ามตั้งศาลพระพรหม ศาลพระภูมิ หรือศาลเจ้าที่

๓๑.๑๖ ห้ามใช้บ้านพักอาศัยกองทัพอากาศ สำหรับให้เช่าพักอาศัย เพื่อรับเงินหรือผลประโยชน์ตอบแทน หรือการให้บุคคลอื่นเข้าพักอาศัยโดยมีพฤติกรรมที่เชื่อได้ว่า การให้พักอาศัยดังกล่าวเกี่ยวข้องกับการได้รับผลประโยชน์ตอบแทนโดยเด็ดขาด

๓๑.๑๗ ห้ามเจ้าบ้านปล่อยให้บ้านพักอาศัยกองทัพอากาศว่าง และไม่เข้าพักอาศัยโดยไม่มีเหตุอันควร

๓๑.๑๘ ห้ามใช้สิทธิการพักอาศัยในบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศ เกินกว่าหนึ่งแห่ง ยกเว้นผู้ที่มีคุณสมบัติตามข้อ ๓๒.๔

๓๑.๑๙ ห้ามครอบครัว หรือผู้มาเยี่ยมของเจ้าบ้าน ที่พักอาศัยในบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศประเภทโฮสเทล พักอาศัยค้างคืน ห้ามเพศชายขึ้นแพลตข้าราชการหญิงประเภทโฮสเทล ห้ามข้าราชการหญิงขึ้นแพลตข้าราชการชายประเภทโฮสเทล โดยให้รอฟพอได้ ณ สถานที่ที่จัดไว้ให้ในแต่ละอาคาร ยกเว้นเจ้าที่ที่เกี่ยวข้อง

๓๑.๒๐ ห้ามกระทำการใด ๆ หรือใช้สิทธิตนเองเกินขอบเขต และเป็นเหตุให้เกิดความเดือดร้อนรำคาญ หรือเสียหายแก่เพื่อน หรือทางราชการ

๓๑.๒๑ ห้ามเล่นกีฬา เช่น วาฬ ฟุตบอล วอลเลย์บอล บาสเกตบอล ตระกร้อ กอล์ฟ ในเขตหรือบริเวณบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศ ที่อาจก่อให้เกิดความเสียหายต่อทรัพย์สินของทางราชการ หรือของผู้อื่น เว้นแต่สถานที่ที่ทางราชการจัดทำไว้ให้ และต้องใช้ความระมัดระวังไม่ให้เกิดความเสียหายต่อทรัพย์สินของผู้อื่นและทางราชการ

๓๑.๒๒ ห้ามสละสิทธิความเป็นเจ้าบ้านให้แก่ผู้อื่น รวมถึงการเปลี่ยน หรือสับเปลี่ยนบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศกันโดยพลการ

๓๑.๒๓ ห้ามขัดขืนหรือเพิกเฉยต่อคำแนะนำ ตักเตือน หรือห้ามปรามของเจ้าหน้าที่ผู้เกี่ยวข้องในการพักอาศัย ตลอดจนเจ้าหน้าที่ผู้เกี่ยวข้องด้านอื่น ๆ เช่น เจ้าหน้าที่รักษาการณ์ สารวัตรทหารอากาศ เจ้าหน้าที่ที่ดำเนินการเกี่ยวกับไฟฟ้า ประปา โทรศัพท์ การสุขาภิบาล และสิ่งแวดล้อม เป็นต้น

๓๑.๒๔ ห้ามประพฤติปฏิบัติโดยไร้มารยาท เช่น แสดงกิริยาวาจาลามก ส่อเสียดหรือส่งเสียงดังเป็นที่เดือดร้อนรำคาญแก่ผู้อื่น หรือกระทำการใด ๆ อันส่อในลักษณะเดียวกัน

๓๑.๒๕ ห้ามนำเรื่องภายในครอบครัวผู้อื่น ไปนินทาหรือยุแหย่ก่อให้เกิดการทะเลาะวิวาท หรือแตกความสามัคคีในหมู่คณะ

๓๑.๒๖ ห้ามแต่งกายไม่เรียบร้อยออกไปนอกบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศ หรือแม้แต่อยู่ในบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศก็ดี ต้องไม่เป็นที่อุจาดแก่เพื่อนบ้าน

๓๑.๒๗ ห้ามใช้บ้านพักอาศัยกองทัพอากาศ เป็นที่ชุมนุมเล่นการพนัน หรือการเล่นอื่นใดที่มีลักษณะและวิธีการเล่นทำนองเดียวกับการพนัน

๓๑.๒๘ ห้ามมีวัตถุไวไฟ น้ำมันเชื้อเพลิง หรือสิ่งของในลักษณะที่อาจก่อให้เกิดอันตรายไว้ในความครอบครองโดยเด็ดขาด รวมทั้งกระทำการใด ๆ ในลักษณะที่อาจก่อให้เกิดอันตราย หรือเป็นที่น่าหวาดกลัวแก่เพื่อนบ้าน ในเขตบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศ เช่น จุดดอกไม้เพลิง ยิงปืน ยิงนกหรือยิงสัตว์

๓๑.๒๙ ห้ามเปิดเครื่องเสียง วิทยุ โทรทัศน์ หรือกระทำการใด ๆ ที่ก่อให้เกิดเสียงดังจนเป็นการรบกวนและก่อความรำคาญแก่เพื่อนบ้าน

๓๑.๓๐ ห้ามจัดให้มีงานพิธี หรือมหรสพใด ๆ รวมทั้งการเลี้ยงรื่นเริงที่เป็นพิธีการที่บ้านพักอาศัยกองทัพอากาศ เว้นแต่จะได้รับอนุญาตจากผู้ช่วยผู้ปกครองการพักอาศัยเป็นลายลักษณ์อักษร และหากได้รับอนุญาตแล้ว จะต้องเลิกการนั้น ๆ ภายในเวลา ๒๔.๐๐

๓๑.๓๑ ห้ามเก็บศพไว้ในบ้านพักอาศัยเกิน ๒๔ ชั่วโมง และห้ามจัดให้มีการสวดพระอภิธรรมศพภายในเขตบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศโดยเด็ดขาด

๓๑.๓๒ ห้ามเปิดประตูหน้าต่างทิ้งไว้โดยไม่สับขอให้เรียบร้อย

๓๑.๓๓ ห้ามตากผ้า แขนวนผ้า หรือสิ่งใดที่อาจทำให้ขาดความเป็นระเบียบเรียบร้อยบนขอบหน้าต่าง ราวลูกกรง หรือที่ที่มีได้จัดทำไว้เพื่อการนั้นโดยเฉพาะ การตากผ้าให้ทำราวไว้ให้เป็นระเบียบในที่อันเหมาะสม

๓๑.๓๔ ห้ามเก็บพืชผลทุกชนิดในบริเวณที่ตั้งส่วนราชการกองทัพอากาศ ไม่ว่าจะมีย้ายห้ามหรือไม่ก็ตาม เว้นแต่สถานที่ซึ่งได้รับอนุญาตให้เพาะปลูกเพื่อประโยชน์ของตนเอง

๓๑.๓๕ ห้ามตัดไม้ยืนต้นในเขตบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศ ก่อนได้รับอนุญาตจากผู้ช่วยผู้ปกครองการพักอาศัย หากในบริเวณบ้านพักอาศัยของเจ้าบ้านมีไม้ยืนต้น เจ้าบ้านต้องรับผิดชอบในการดูแลตัดแต่งกิ่งไม้ให้เรียบร้อย และรับผิดชอบต่อความเสียหายที่เกิดขึ้น หากต้นไม้หัก โคน หรือมีกิ่งไม้ร่วงหล่น แล้วส่งผลกระทบต่อหรือสร้างความเดือดร้อนให้ผู้อื่น หากกิ่งไม้มีส่วนที่ยื่นออกมานอกเขตบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศ ให้กรมช่างโยธาทหารอากาศตัดแต่งกิ่งไม้ให้เรียบร้อย และเรียกเก็บค่าใช้จ่ายจากเจ้าบ้าน

๓๑.๓๖ ห้ามก่อไฟ สุม เผาขยะ กิ่งไม้ หรือใบไม้ ในบริเวณบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศ

๓๑.๓๗ ห้ามเลี้ยงสัตว์ดุร้ายที่ก่อให้เกิดอันตราย และสัตว์ประเภทที่ก่อให้เกิดความเดือดร้อนรำคาญแก่เพื่อนบ้าน “การเลี้ยงสุนัขและแมว” จะต้องได้รับอนุญาตจากผู้ช่วยผู้ปกครองการพักอาศัย และต้องปฏิบัติตามระเบียบที่กำหนด พร้อมขึ้นทะเบียนที่กองเวชศาสตร์ป้องกัน กรมแพทย์ทหารอากาศ เพื่อป้องกันการแพร่ระบาดของเชื้อโรค

๓๑.๓๘ ห้ามให้อาหาร นก สุนัข แมว หรือสัตว์อื่นใดที่ไม่มีเจ้าของ

๓๑.๓๙ ห้ามจับสัตว์น้ำทุกชนิดในบริเวณสถานที่ราชการและบริเวณเขตบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศ เว้นแต่

๓๑.๓๙.๑ ส่วนราชการที่รับผิดชอบเขตพื้นที่นั้นอนุญาต โดยกำหนดช่วงเวลาและอุปกรณ์ในการจับสัตว์น้ำตามความเหมาะสม สำหรับเขตพื้นที่ส่วนกลางหรือเขตพื้นที่ที่ยังไม่ได้กำหนดให้ส่วนราชการใดรับผิดชอบ ให้ผู้ปกครองการพักอาศัยรับผิดชอบและพิจารณาอนุญาตตามความเหมาะสม

๓๑.๓๙.๒ การจับสัตว์น้ำตามข้อ ๓๑.๓๙.๑ จะต้องไม่ขุดตลิ่งและดินในคูและบ่อน้ำ รมัดระวังไม่ให้ตลิ่งพัง ไม่เหยียบย่ำทำให้หญ้าและพื้นดินเสียหาย ไม่ทิ้งสิ่งปฏิกูลไว้บนตลิ่งและในน้ำ ไม่ทิ้งอุปกรณ์การจับสัตว์น้ำในคูและบ่อน้ำ รวมทั้งไม่ก่อความรำคาญแก่ผู้พักอาศัยและการสัญจรไปมา

๓๑.๔๐ ห้ามทิ้งขยะมูลฝอย หรือสิ่งปฏิกูลอื่นใด นอกอาณาเขตที่ทางราชการจัดไว้

๓๑.๔๑ ห้ามวางสิ่งของ กองวัสดุ และทำให้เกิดสิ่งสกปรกบนถนนในทางสาธารณะหรือกีดขวางการสัญจร การจราจร หรือทำให้สิ่งแวดล้อมขาดความเป็นระเบียบและสวยงามในเขตบ้านพักอาศัย กองทัพอากาศ

๓๑.๔๒ ห้ามขุด กะเทาะ ขีดเขียนข้อความ ภาพ ฟันสี หรือรูปรอยใด ๆ ให้ปรากฏตามผนัง บ้านเดี่ยว ตึกแถว แพลต กำแพงแนวรั้วที่ติดกับถนน ในที่สาธารณะ หรือที่อื่นใดภายในกองทัพอากาศ

๓๑.๔๓ ห้ามก่อเหตุวิวาทในเขตบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศ จนก่อให้เกิดความเดือดร้อนแก่ผู้อื่น หรือเกิดความเสียหายกับทรัพย์สินของทางราชการ และให้คณะกรรมการบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศ พิจารณาการหมดสิทธิการพักอาศัยของเจ้าบ้านทั้งสองฝ่าย

๓๑.๔๔ ห้ามเก็บรักษาอาวุธสงคราม วัตถุระเบิด หรือสิ่งอื่นใดที่ผิดกฎหมายเด็ดขาด

๓๑.๔๕ ห้ามลักลอบใช้ไฟฟ้า น้ำประปา หรือโทรศัพท์ของทางราชการ และห้ามขโมยทรัพย์สินของทางราชการ หรือของผู้อื่นในเขตบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศโดยเด็ดขาด

๓๑.๔๖ ห้ามมีส่วนเกี่ยวข้องกับยาเสพติดให้โทษโดยเด็ดขาด

หมวด ๗

การหมดสิทธิการพักอาศัย และการออกจากบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศ

ข้อ ๓๒ การหมดสิทธิในการพักอาศัย เมื่อมีกรณีอย่างหนึ่งอย่างใดเกิดขึ้นแก่เจ้าบ้านหรือผู้พักอาศัย ดังนี้

๓๒.๑ เสียชีวิต

๓๒.๒ ออกจากราชการไม่ว่ากรณีใด ๆ เว้นแต่ข้าราชการที่ทางราชการจัดบ้านพักอาศัย กองทัพอากาศให้อยู่แล้ว และได้เปลี่ยนสภาพเป็นลูกจ้างประจำ ซึ่งส่วนราชการกองทัพอากาศจ้างไว้เป็นลูกจ้างประจำ โดยให้รายงานตามสายงานจนถึงคณะกรรมการบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศ เพื่อพิจารณาสำหรับข้าราชการที่จะครบเกษียณอายุราชการ ให้หมดสิทธิการพักอาศัยก่อนครบกำหนดเกษียณอายุราชการ ๒ เดือน

๓๒.๓ ย้ายสังกัดจากกองทัพอากาศ ยกเว้นกรณีเป็นการย้ายหมุนเวียน ทั้งนี้ต้องไม่เกิน ๓ ปี นับตั้งแต่คำสั่งย้ายมีผลบังคับใช้

๓๒.๔ ย้ายไปรับราชการประจำ ส่วนราชการ ณ ที่ตั้งต่างจังหวัด โดยมีใช่เป็นการย้ายหมุนเวียน ทั้งนี้หากข้าราชการดังกล่าว มีความจำเป็นเดือดร้อนเนื่องจากมีครอบครัวพักอาศัยอยู่ หรือเป็นผู้ที่มีบุตร ในระหว่างศึกษาในสถานศึกษาบริเวณใกล้เคียงบ้านพักอาศัย ให้เจ้าบ้านรายงานเสนอเหตุผลความจำเป็นให้คณะกรรมการบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศพิจารณาแล้วแต่กรณี

๓๒.๕ กองทัพอากาศมีความจำเป็นทางราชการ ให้คืนบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศ

๓๒.๖ ในกรณีอื่น ๆ ที่เป็นการฝ่าฝืนต่อระเบียบนี้ หรือมีเหตุอันไม่สมควรเป็นอย่างยิ่งซึ่งผู้ช่วยผู้ปกครองการพักอาศัยเห็นควรให้ออกจากบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศ โดยให้ผู้ช่วยผู้ปกครองการพักอาศัย

รายงานผู้ปกครองการพักอาศัย เสนอให้คณะกรรมการบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศเพื่อดำเนินการต่อไป ในกรณีที่ปรากฏแน่ชัดว่าผู้พักอาศัยรายใดจะต้องหมดสิทธิการพักอาศัยตามระเบียบนี้ ให้ผู้ปกครองการพักอาศัยแจ้งให้ผู้บังคับบัญชาต้นสังกัดของผู้พักอาศัยทราบด้วย

๓๒.๗ เมื่อมีคำพิพากษาของศาลถึงที่สุด หรือมีหลักฐานปรากฏแน่ชัดว่าบุคคลนั้นกระทำความผิดอาญา ฐานทุจริตต่อหน้าที่ราชการ หรือกรณีคำพิพากษาของศาลถึงที่สุดในคดีแพ่งให้ชดใช้ค่าเสียหายให้แก่กองทัพอากาศ หากบุคคลผู้นั้นละเลยไม่ยอมชดใช้ ให้หน่วยต้นสังกัด และสำนักงานพระธรรมนูญทหารอากาศ รายงานประธานคณะกรรมการบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศทราบเพื่อดำเนินการออกคำสั่งให้หมดสิทธิการพักอาศัยต่อไป

๓๒.๘ เจ้าบ้านค้างชำระเงินบริจาคค่าบำรุงเงิน ๓ เดือน โดยไม่มีเหตุอันควร ให้คณะกรรมการบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศ พิจารณาดำเนินการออกคำสั่งให้หมดสิทธิการพักอาศัยต่อไป และรายงานความผิดไปต้นสังกัดพร้อมหักเงินชำระย้อนหลังทั้งหมด และให้เว้นการขอบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศ เป็นระยะเวลา ๕ ปี

๓๒.๙ เป็นผู้ได้รับการสงเคราะห์จากทางราชการ ให้มีที่พักอาศัยเป็นกรรมสิทธิ์ของตนเอง

๓๒.๑๐ เป็นผู้มีสิทธิเข้าพักอาศัยแต่ไม่พักอาศัยเอง โดยให้ญาติหรือบุคคลอื่นเข้าพักอาศัยแทน หรือสวมสิทธิการพักอาศัย ให้เว้นการขอบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศ เป็นระยะเวลา ๕ ปี

๓๒.๑๑ เป็นผู้มีสิทธิเข้าพักอาศัย แต่ไม่เข้าพักอาศัยจริง ปล่อยให้บ้านพักอาศัยกองทัพอากาศว่าง ไม่มีผู้พักอาศัยโดยไม่มีเหตุผลอันสมควร และให้เว้นการขอบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศ เป็นระยะเวลา ๕ ปี

๓๒.๑๒ เป็นผู้กระทำความผิดอันเป็นเหตุให้เสื่อมเสียชื่อเสียงกองทัพอากาศ ยกเว้นความผิดที่เกิดจากการกระทำโดยประมาท หรือความผิดลหุโทษ ให้ผู้ปกครองการพักอาศัยรายงานคณะกรรมการบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศ เพื่อดำเนินการออกคำสั่งให้หมดสิทธิการพักอาศัยต่อไป

๓๒.๑๓ เป็นผู้กระทำความผิดตามกฎหมายเกี่ยวกับยาเสพติดให้โทษ ตามพระราชบัญญัติยาเสพติดให้โทษ ในเขตบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศ กรณีผู้พักอาศัยกระทำความผิดให้ถือว่าเจ้าบ้านไม่ควบคุมดูแลผู้พักอาศัย และดำเนินการออกคำสั่งให้เจ้าบ้านหมดสิทธิการพักอาศัยต่อไป และรายงานต้นสังกัดให้พิจารณาจดบำเหน็จประจำปีของเจ้าบ้านต่อไป

๓๒.๑๔ เป็นผู้ได้รับการจัดสรรให้มีบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศแล้ว แต่ไม่ติดต่อบริการภายใน ๑๕ วัน ถือว่าเป็นผู้หมดความจำเป็นและไม่เดือดร้อนด้านที่พักอาศัย และให้เว้นการขอบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศ เป็นระยะเวลา ๕ ปี

๓๒.๑๕ ไปราชการต่างประเทศหรือต่างจังหวัด มีระยะเวลา ๓ เดือนขึ้นไปโดยไม่มีผู้พักอาศัย และไม่รายงานให้หัวหน้าควบคุมการพักอาศัยทราบ และให้เว้นการขอบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศ เป็นระยะเวลา ๕ ปี

๓๒.๑๖ เจ้าบ้านหมดความจำเป็นและไม่เดือดร้อนด้านที่พักอาศัย

ข้อ ๓๓ การออกจากบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศ เมื่อมีคำสั่งกองทัพอากาศให้ย้ายออกจากบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศให้ถือปฏิบัติดังนี้

๓๓.๑ เจ้าบ้านหมดสิทธิการพักอาศัยเนื่องจากเสียชีวิต ให้ผู้พักอาศัยทั้งหมดสามารถผ่อนผันการพักอาศัยและการย้ายออกจากบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศภายใน ๑๘๐ วัน นับตั้งแต่วันที่เจ้าบ้านเสียชีวิต โดยไม่ต้องรายงานขอผ่อนผันการพักอาศัย แต่ต้องแจ้งหัวหน้าควบคุมการพักอาศัย ภายใน ๓๐ วัน นับตั้งแต่วันที่เจ้า

บ้านเสียชีวิต เว้นแต่มีความจำเป็นอื่น ๆ ให้รายงานผู้ปกครองการพักอาศัยเพื่อพิจารณาขอผ่อนผันการพักอาศัยเพิ่มเติม ก่อนสิ้นสุดระยะเวลาที่กำหนดไว้ข้างต้น ไม่น้อยกว่า ๓๐ วัน แต่จะผ่อนผันการพักอาศัยได้ทั้งหมดไม่เกิน ๓๖๐ วัน กรณีผู้ผ่อนผันการพักอาศัยมีความจำเป็นและเดือดร้อน ซึ่งล่วงเลยระยะเวลาการผ่อนผันดังกล่าวแล้ว ให้อยู่ในดุลยพินิจของคณะกรรมการบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศ เมื่อได้รับการผ่อนผันการพักอาศัยต้องบริจาคเงินรายได้ค่าบำรุงล่วงหน้าทั้งหมดตามที่กองทัพอากาศกำหนดให้เรียบร้อย

๓๓.๒ เจ้าบ้านใดหมดสิทธิการพักอาศัยตามข้อ ๓๒.๒ ยกเว้นถูกปลด ให้ผู้พักอาศัยทั้งหมดสามารถผ่อนผันการพักอาศัยและย้ายออกจากบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศภายใน ๖๐ วัน นับตั้งแต่คำสั่งให้ออกจากราชการมีผลบังคับใช้ โดยไม่ต้องรายงานขอผ่อนผันการพักอาศัย แต่ต้องแจ้งหัวหน้าควบคุมการพักอาศัยภายใน ๑๕ วัน นับตั้งแต่คำสั่งให้ออกจากราชการมีผลบังคับใช้

สำหรับเจ้าบ้านใดที่หมดสิทธิการพักอาศัยก่อนครบเกษียณอายุราชการ ๒ เดือน ให้ผู้พักอาศัยทั้งหมดสามารถผ่อนผันการพักอาศัยและการย้ายออกจากบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศ ก่อน ๓๐ กันยายน โดยไม่ต้องรายงานขอผ่อนผันการพักอาศัย แต่ต้องแจ้งหัวหน้าควบคุมการพักอาศัยภายใน ๑๕ วัน นับตั้งแต่คำสั่งให้ย้ายออกจากบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศมีผลบังคับใช้ เมื่อได้รับผ่อนผันการพักอาศัยต้องบริจาคเงินรายได้ค่าบำรุงล่วงหน้าทั้งหมดตามที่กองทัพอากาศกำหนดให้เรียบร้อย กรณีเจ้าบ้านมีบุตรอยู่ในระหว่างการศึกษา ในสถานศึกษาในบริเวณใกล้เคียงบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศ ไม่เกินระดับมัธยมศึกษาปีที่ ๖ หรือเทียบเท่า ให้รายงานผู้ปกครองการพักอาศัยภายใน ๑๕ วัน นับตั้งแต่คำสั่งให้ย้ายออกจากบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศมีผลบังคับใช้ เพื่อพิจารณาขอผ่อนผันการพักอาศัย ให้พักอาศัยอยู่ได้จนถึงวันที่ ๓๑ มีนาคม ของปีการศึกษาที่บุตรจะสำเร็จการศึกษาในชั้นปีนั้น ๆ ทั้งนี้จะไม่มีสิทธิในการผ่อนผันการพักอาศัยเกินระยะเวลาที่กำหนด เมื่อได้รับการผ่อนผันการพักอาศัยต้องบริจาคเงินรายได้ค่าบำรุงล่วงหน้าทั้งหมดตามที่กองทัพอากาศกำหนดให้เรียบร้อย

สำหรับเจ้าบ้านที่ถูกปลด ให้ผู้พักอาศัยทั้งหมดย้ายออกจากบ้านพักอาศัยภายใน ๓๐ วัน นับตั้งแต่คำสั่งปลดออกจากราชการมีผลบังคับใช้

๓๓.๓ เจ้าบ้านใดหมดสิทธิการพักอาศัยตามข้อ ๓๒.๓ ถึงข้อ ๓๒.๕ ให้ผู้พักอาศัยทั้งหมดสามารถผ่อนผันการพักอาศัย และย้ายออกจากบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศภายใน ๖๐วัน นับตั้งแต่คำสั่งให้ย้ายออกจากบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศมีผลบังคับใช้ โดยไม่ต้องรายงานขอผ่อนผันการพักอาศัย แต่ต้องแจ้งหัวหน้าควบคุมการพักอาศัยภายใน ๑๕ วัน นับตั้งแต่คำสั่งให้ย้ายออกจากบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศมีผลบังคับใช้ เมื่อได้รับการผ่อนผันการพักอาศัย ต้องบริจาคเงินรายได้ค่าบำรุงล่วงหน้าทั้งหมดตามที่กองทัพอากาศกำหนดให้เรียบร้อย

สำหรับผู้ที่มิบุตรอยู่ในระหว่างศึกษา ในสถานศึกษาบริเวณใกล้เคียงบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศ ไม่เกินระดับมัธยมศึกษาปีที่ ๖ หรือเทียบเท่า ให้รายงานผู้ปกครองการพักอาศัย ภายใน ๑๕ วัน นับตั้งแต่คำสั่งให้ย้ายออกจากบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศมีผลบังคับใช้ เพื่อพิจารณาขอผ่อนผันการพักอาศัย ให้พักอาศัยอยู่ได้จนถึงวันที่ ๓๑ มีนาคมของปีการศึกษาที่บุตรจะสำเร็จการศึกษาในชั้นปีนั้น ๆ ทั้งนี้จะไม่มีสิทธิในการผ่อนผันการพักอาศัยเกินระยะเวลาที่กำหนด เมื่อได้รับการผ่อนผันการพักอาศัย ต้องบริจาคเงินรายได้ค่าบำรุงล่วงหน้าทั้งหมดตามที่กองทัพอากาศกำหนดให้เรียบร้อย

๓๓.๔ เจ้าบ้านใดหมดสิทธิการพักอาศัยตามข้อ ๓๒.๖ ถึงข้อ ๓.๑๒ ให้ผู้พักอาศัยทั้งหมดย้ายออกจากบ้านพักอาศัยฯ ภายใน ๓๐ วัน นับตั้งแต่คำสั่งให้ย้ายออกจากบ้านพักอาศัยฯ มีผลบังคับใช้

๓๓.๕ เจ้าบ้านใดหมดสิทธิการพักอาศัยตามข้อ ๓๒.๑๓ ให้ออกจากบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศได้ทันที

๓๓.๖ เจ้าบ้านหรือผู้พักอาศัยที่ต้องย้ายออกจากบ้านพักอาศัยฯ ตามข้อ ๓๓.๑ ถึงข้อ ๓๓.๕ และข้อ ๓.๑๕ ต้องรายงานส่งคืนบ้านพักอาศัยฯ ให้แก่ผู้ปกครองการพักอาศัย โดยมีสารวัตรเขต เจ้าหน้าที่กรมช่างโยธาฯ ร่วมตรวจสอบสภาพความเรียบร้อยของบ้านและพัสดุประจำบ้าน ให้ถูกต้องตามที่ราชการกำหนด และจะต้องย้ายสำเนาทะเบียนบ้านของตนออกจากบ้านพักอาศัยฯ ณ สำนักงานเขตท้องที่ให้เรียบร้อย และนำไปแจ้งการย้ายออกตามพระราชบัญญัติการทะเบียนราษฎรฯ ไปแสดงที่สำนักงานผู้บังคับบัญชาทหารอากาศดอนเมือง เพื่อถอนชื่อออกจากทะเบียนการพักอาศัย ภายใน ๓๐ วัน หลังจากหมดสิทธิการพักอาศัย หากเจ้าบ้านไม่ดำเนินการตามที่กำหนด ให้ผู้ช่วยผู้ปกครองการพักอาศัยจัดการย้ายสำเนาทะเบียนบ้านของผู้พักอาศัยนั้นไปไว้ ณ ทะเบียนบ้านกลางของสำนักงานเขตการปกครองท้องที่

๓๓.๗ หากผู้พักอาศัยหมดสิทธิการพักอาศัย และสิ้นสุดระยะเวลาการผ่อนผันการพักอาศัย แต่ไม่ดำเนินการย้ายออกจากบ้านพักอาศัยฯ รวมทั้งไม่จัดการให้ผู้พักอาศัยดำเนินการย้ายออกภายในระยะเวลาที่กำหนดไว้ตามข้อ ๓๓.๑ ถึง ๓๓.๕ แล้วแต่กรณี ให้ผู้ปกครองการพักอาศัยดำเนินการ ดังนี้

๓๓.๑ ระวังการใช้ไฟฟ้า และน้ำประปา โดยประสานหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง

๓๓.๒ แต่งตั้งคณะกรรมการไม่น้อยกว่า ๓ คน โดยมีผู้แทนจากหน่วยต้นสังกัดของผู้พักอาศัยอย่างน้อย ๑ คน ร่วมเป็นคณะกรรมการขนย้ายทรัพย์สินของผู้พักอาศัยและครอบครัว ออกไปเก็บรักษาไว้พื้นที่ส่วนกลาง เขตการพักอาศัย ณ ที่ตั้งดอนเมือง โดยคิดค่าใช้จ่ายจากผู้พักอาศัย

กรณีผู้หมดสิทธิการพักอาศัยยังเป็นข้าราชการประจำการ แต่ไม่ดำเนินการย้ายออกจากบ้านพักอาศัยฯ ให้ถือว่าผู้นั้นไม่ปฏิบัติตามคำสั่งของผู้บังคับบัญชา จนเป็นเหตุให้ทางราชการเสียหาย ให้รายงานหน่วยต้นสังกัดลงทัณฑ์ทางวินัยต่อไป

๓๓.๘ เจ้าบ้านหรือครอบครัวที่ได้รับการผ่อนผันการพักอาศัยตามข้อ ๓๓.๑ ถึงข้อ ๓๓.๕ จะต้องทำรายงานยินยอมให้หักเงินเป็นค่าไฟฟ้า ค่าน้ำประปา หรือค่าบริการอื่น ๆ เป็นรายเดือนตามที่ได้ใช้ไป

๓๓.๙ เจ้าบ้านหรือครอบครัวที่ได้รับการผ่อนผันการพักอาศัย หากมีเหตุในการหมดสิทธิการพักอาศัยซึ่งมิใช่เหตุเดิมที่ได้รับการผ่อนผันการพักอาศัย ให้ปฏิบัติดังนี้

๓๓.๙.๑ เจ้าบ้านที่ได้รับการผ่อนผันการพักอาศัยเสียชีวิต ให้ผู้พักอาศัยสามารถพักอาศัยได้อีกไม่เกินระยะเวลาที่ได้รับการผ่อนผันการพักอาศัย โดยไม่มีสิทธิในการผ่อนผันการพักอาศัยเกินระยะเวลาที่กำหนดได้อีก

๓๓.๙.๒ ผู้พักอาศัยที่ได้รับการผ่อนผัน การพักอาศัยฝ่าฝืนระเบียบนี้ ให้ถือว่าระยะเวลาการผ่อนผันการพักอาศัยสิ้นสุดลงตั้งแต่วันที่ตรวจพบการฝ่าฝืนระเบียบ และให้ย้ายออกจากที่พักอาศัย ภายใน ๓๐ วัน แต่ต้องไม่เกินระยะเวลาที่ได้รับการผ่อนผันการพักอาศัย

๓๓.๑๐ เมื่อเจ้าบ้านเดิมย้ายออกจากบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศ ให้สารวัตรเขต เจ้าหน้าที่กรมช่างโยธาทหารอากาศ และเจ้าหน้าที่ในคณะอนุกรรมการตรวจสอบสภาพและประเมินบ้านพักอาศัยฯ เข้าไปสำรวจสภาพความเรียบร้อยของบ้านพักอาศัยฯ จำนวนและพัสดุประจำบ้านในวันส่งคืนกุญแจห้องร่วมกับเจ้าบ้านเดิม เพื่อรับทราบผลการสำรวจและค่าเสียหาย หากสภาพห้องชำรุดหรือเสียหาย เจ้าบ้านเดิมต้องดำเนินการซ่อมแซม หรือนำมาเปลี่ยนทดแทนให้คงสภาพเดิมให้เรียบร้อย ก่อนเจ้าบ้านใหม่เข้าพักอาศัย โดยให้เจ้าบ้านเดิมลงชื่อรับรองร่วมกับเจ้าหน้าที่ในสมุดทะเบียนพัสดุประจำบ้าน แล้วจึงจะพิจารณาคืนเงินประกันบ้านพักอาศัยฯ ให้ต่อไป

หมวด ๘

การแบ่งเขต หมายเลข และแผ่นป้าย

ข้อ ๓๔ เขตการพักอาศัยในระเบียบนี้กำหนดขึ้นเพื่อความสะดวกในการติดต่อ ซึ่งไม่เกี่ยวกับการสุขาภิบาลหรือการรักษาการณ์แต่อย่างใด เขตการพักอาศัย ณ ที่ตั้งตอนเมือง ตามผนวก ๑๔ท้ายระเบียบนี้ ส่วนหน่วยราชการนอกที่ตั้งตอนเมือง ให้หัวหน้าส่วนราชการนั้น ๆ พิจารณาแบ่งเขตตามความเหมาะสม

ข้อ ๓๕ การกำหนดอักษรย่อของประเภทบ้านพักอาศัยและหมายเลขบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศ

๓๕.๑ บ้านพักอาศัยฯ สำหรับข้าราชการชั้นยศนายพลอากาศใช้อักษรย่อว่า “พ”

๓๕.๒ บ้านพักอาศัยฯ สำหรับข้าราชการชั้นยศนาวาอากาศเอก (รับเงินเดือนอัตรานาวาอากาศเอกพิเศษ) ใช้อักษรย่อว่า “น.”

๓๕.๓ บ้านพักอาศัยฯ ชนิดตึกแถว สำหรับข้าราชการชั้นสัญญาบัตรประเภทครอบครัว ที่มีชั้นยศตั้งแต่นาวาอากาศเอกลงมา ใช้อักษรย่อว่า “ร”

๓๕.๔ บ้านพักอาศัยฯ ตึกแถวสำหรับข้าราชการต่ำกว่าชั้นสัญญาบัตรประเภทครอบครัว ใช้อักษรย่อว่า “ป.”

๓๕.๕ บ้านพักอาศัยฯ ชนิดแฟลตสำหรับข้าราชการชั้นสัญญาบัตรประเภทครอบครัว ใช้อักษรย่อว่า “ฟส.” แฟลตข้าราชการโสด ใช้อักษรย่อว่า “ฟส.(โสด)”

๓๕.๖ บ้านพักอาศัยฯ ชนิดแฟลตสำหรับข้าราชการต่ำกว่าชั้นสัญญาบัตรประเภทครอบครัว ใช้อักษรย่อว่า “ฟป.” แฟลตข้าราชการโสด ใช้อักษรย่อว่า “ฟป.(โสด)”

๓๕.๗ บ้านพักอาศัยฯ ตามข้อ ๓๕.๑ ถึงข้อ ๓๕.๖ ให้มีหมายเลขบ้าน ๔ ตัว เลขตัวแรกแสดงเขต อีก ๓ ตัวหลังแสดงหมายเลขบ้านของแต่ละเขต โดยเริ่มต้นตั้งแต่หมายเลข ๐๐๑ เหมือนกันทุกเขต จนถึงหมายเลขลำดับสุดท้ายในเขตนั้นๆ

สำหรับบ้านพักอาศัยฯ ชนิดตึกแถวให้มีหมายเลขทุกห้องเรียงกันไปตามลำดับแถว โดยเริ่มต้นจากหัวแถวด้วยหมายเลข ๑

ข้อ ๓๖ ลักษณะแผ่นป้าย การติดแผ่นป้าย และหมายเลข

๓๖.๑ ลักษณะแผ่นป้ายและหมายเลขประจำบ้านเดี่ยว ตึกแถว ประเภทบ้านเขต หมายเลขแผ่นป้ายชื่อเจ้าบ้านแลหน้าที่ ให้ใช้ตามผนวก ๑๕ ท้ายระเบียบนี้

๓๖.๒ ลักษณะแผ่นป้ายและหมายเลขประจำแฟลต หมายเลขประจำห้อง แผ่นป้ายชื่อเจ้าบ้านและหน้าที่ ให้ใช้ตามผนวก ๑๖

๓๖.๓ แผ่นป้ายประจำบ้านพักอาศัยฯ ให้ติดไว้ที่ด้านหน้าหรือด้านข้างของบ้านพักอาศัยฯ ให้เป็นระเบียบ และเห็นได้ชัดเจน สำหรับบ้านเดี่ยว ให้ติดบริเวณแนวรั้วติดประตูทางเข้าบ้านทางด้านซ้าย หรือขวาตามความเหมาะสม และเห็นได้ชัดเจน

๓๖.๔ แผ่นป้ายชื่อเจ้าบ้านสำหรับบ้านเดี่ยว ให้ติดเหมือนข้อ ๓๖.๓ สำหรับแฟลตและตึกแถว ให้ติดไว้หน้าห้องให้เป็นระเบียบและเห็นได้ชัดเจน

๓๖.๕ แผ่นป้ายหน้าที่ ให้ติดตามความเหมาะสมและเห็นได้ชัดเจน

๓๖.๖ การติดแผ่นป้ายหมายเลขประจำห้อง ให้ติดที่ผนังด้านนอก

ข้อ ๓๗ ให้สำนักงานผู้บังคับทหารอากาศดอนเมืองเป็นผู้ออกประกาศ กำหนดประเภทเขต หมายเลขบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศ ณ ที่ตั้งดอนเมือง และจัดทำแผ่นป้ายต่าง ๆ ตามที่กล่าวตามข้อ ๓๖ ยกเว้น ข้อ ๓๖.๔

หมวด ๙ การพักอาศัยในแฟลต

ข้อ ๓๘ เจ้าบ้านได้รับการบรรจุเข้าพักอาศัยในบ้านพักอาศัยฯ ชนิดประเภทแฟลต นอกจากจะต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์การพักอาศัยที่กำหนดไว้ในระเบียบนี้แล้ว เจ้าบ้านและผู้พักอาศัยยังจะต้องปฏิบัติตามข้อปฏิบัติและข้อห้ามที่กำหนดไว้ในหมวด ๙ โดยเคร่งครัดอีกด้วย

ข้อ ๓๙ ผู้ที่ได้รับการบรรจุเข้าพักอาศัย ให้สำรวจสิ่งอำนวยความสะดวกจำเป็นเบื้องต้น ที่ไม่สามารถใช้งานได้และไม่ใช้การซ่อมแซมบ้านพักอาศัยคืนสภาพ โดยให้รายงานผ่านผู้ช่วยผู้ปกครองการพักอาศัย เสนอกรมช่างโยธาทหารอากาศเพื่อดำเนินการต่อไป

ข้อ ๔๐ การเข้าพักอาศัยในบ้านพักอาศัยฯ ชนิดแฟลต ให้เจ้าบ้านจัดทำเอกสารหลักฐานการเข้าพักอาศัยและรับมอบกุญแจ ทะเบียนวัสดุอุปกรณ์ประจำบ้าน ที่แผนกควบคุมการพักอาศัยกองควบคุมและรักษาความปลอดภัย สำนักงานผู้บังคับทหารอากาศดอนเมือง

ข้อ ๔๑ การส่งคืนห้อง เจ้าบ้านจะต้องส่งคืนกุญแจ และวัสดุอุปกรณ์ประจำบ้านให้เรียบร้อยหากเจ้าบ้านละเลยการกระทำดังกล่าว และปรากฏว่าวัสดุอุปกรณ์ประจำห้องในครอบครองชำรุด หรือสูญหาย เจ้าบ้านต้องเป็นผู้รับผิดชอบชดใช้ให้แก่ทางราชการจนครบถ้วน

ข้อ ๔๒ ข้อห้ามสำหรับผู้พักอาศัยในบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศ ชนิดแฟลต

๔๒.๑ ให้ถือปฏิบัติตามข้อ ๓๑

๔๒.๒ ห้ามเลี้ยงสัตว์ทุกประเภท

๔๒.๓ ห้ามเจาะและตอกตะปู เดือยสลัก หรือลิ้ม บนพื้น ผนัง และเพดาน

๔๒.๔ ห้ามใช้เตาหุงต้มที่ใช้ถ่าน ฟืน น้ำมันเชื้อเพลิง ที่ทำให้เกิดกลิ่น และควันรบกวนผู้อื่น

๔๒.๕ ห้ามวางสิ่งของส่วนตัวไว้นอกห้องของตน

๔๒.๖ ห้ามวางสิ่งของ หรือกระถางต้นไม้ ไว้ระเบียงที่อยู่ภายนอกอาคารแฟลต รวมถึงการวางบนขอบระเบียงต่างๆ และห้ามทิ้งหรือโยนสิ่งของทุกชนิดออกนอกตัวอาคาร

๔๒.๗ ห้ามนำรถจักรยานยนต์ขึ้นบนแฟลต

๔๒.๘ ห้ามเล่นกีฬาทุกชนิดบนแฟลต

๔๒.๙ ห้ามปิดประกาศหรือสิ่งอื่นใด ซึ่งมีชื่อของทางราชการในส่วนหนึ่งส่วนใดของแฟลต

๔๒.๑๐ ห้าม ทา ฟัน ชีต เขียนข้อความ ด้วยสีหรือวัสดุอื่นใด ในส่วนหนึ่งส่วนใดของแฟลต

๔๒.๑๑ ห้ามชุมนุมมั่วสุม บริเวณทางขึ้นบันได ทางเดิน บนดาดฟ้า หรือบริเวณอื่นใด ในอาคารอันก่อให้เกิดความเดือดร้อนรำคาญแก่ผู้พักอาศัยอื่น

๔๒.๑๒ ห้ามใช้ลิฟท์เมื่อเกิดไฟไหม้

หมวด ๑๐

การปรับปรุง ต่อเติม แก้ไข ดัดแปลง และการซ่อมแซมบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศ

ข้อ ๔๓ ให้มีอนุคณะกรรมการตรวจสอบสภาพและประเมินการปรับปรุง ต่อเติมบ้านพักอาศัย กองทัพอากาศ โดยมีผู้ช่วยผู้บัญชาการทหารอากาศ (สายงานยุทธบริการ) เป็นประธานอนุกรรมการ รองเสนาธิการทหารอากาศ (สายงานส่งกำลังบำรุง) เป็นรองประธานอนุกรรมการ และรองเจ้ากรมช่างโยธาทหารอากาศ เป็นอนุกรรมการและเลขานุการ พร้อมด้วยอนุกรรมการอีกจำนวนหนึ่ง ซึ่งแต่งตั้งโดยรองผู้บัญชาการทหารอากาศ ในฐานะประธานกรรมการบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศ มีหน้าที่ในการตรวจสอบสภาพและประเมินงบประมาณ ค่าใช้จ่ายในการปรับปรุง ต่อเติมบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศ ให้เป็นไปอย่างคุ้มค่า เหมาะสมสอดคล้อง กับงบประมาณของทางราชการ

ข้อ ๔๔ การดำเนินการซ่อมแซมบ้านพักอาศัยฯ ให้คืนสภาพเดิมโดยใช้งบประมาณของทางราชการ มีเจ้ากรมช่างโยธาทหารอากาศ เป็นผู้พิจารณาให้ความเห็นชอบในการซ่อมแซมบ้านพักอาศัยฯ และรายงานให้ คณะกรรมการบ้านพักอาศัยฯ ทราบ โดยพิจารณาลำดับความเร่งด่วนดังนี้

๔๔.๑ บ้านพักอาศัยฯ ที่อนุกรรมการตรวจสอบ และประเมินสภาพบ้านพักอาศัยฯ พิจารณาแล้วไม่สมควรจัดข้าราชการเข้าพักอาศัย และเสนอให้กรมช่างโยธาทหารอากาศดำเนินการซ่อมแซม

๔๔.๒ เจ้าบ้านมีความประสงค์จะขอซ่อมแซมบ้านพักอาศัยฯ ซึ่งมีสภาพชำรุดทรุดโทรม โดยมีสาเหตุจากการกระทำของผู้พักอาศัย ให้เจ้าบ้านรายงานผ่านผู้ช่วยผู้ปกครองการพักอาศัย เสนอกรมช่างโยธาทหารอากาศ พร้อมแนบหลักฐานประกอบการพิจารณา

ข้อ ๔๕ ห้ามปลูกสร้าง ต่อเติม ดัดแปลง หรือแก้ไขบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศโดยพลการ

๔๕.๑ การติดตั้งอุปกรณ์ไฟฟ้า ประปา โทรศัพท์ และอุปกรณ์สื่อสารอื่น ๆ นอกเหนือจากที่ ทางราชการได้จัดทำได้ หากประสงค์จะดำเนินการให้รายงานผ่านผู้บังคับบัญชาตามลำดับชั้น โดยผ่านการ ตรวจสอบจากหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง และอยู่ในการพิจารณาของผู้ช่วยผู้ปกครองการพักอาศัย

๔๕.๒ นอกเหนือจากที่กำหนดไว้ในข้อ ๔๕.๑ ให้เสนอคณะกรรมการบ้านพักอาศัยฯ ตรวจสอบก่อนนำเข้าเรียนผู้บัญชาการทหารอากาศพิจารณาอนุมัติ หากทางราชการพิจารณาแล้วมีความเหมาะสม จึงดำเนินการให้ตามที่ขอ แต่หากทางราชการไม่สามารถดำเนินการได้ และอนุญาตให้เจ้าบ้านดำเนินการเองได้ เจ้า บ้านจะต้องเป็นผู้จัดหาวัสดุในการต่อเติม ดัดแปลง หรือแก้ไขตามแบบที่กรมช่างโยธาทหารอากาศกำหนด และหาก การดำเนินการดังกล่าว อยู่นอกเหนือจากแบบที่กำหนดไว้ให้รายงานกรมช่างโยธาทหารอากาศ เพื่อให้ ความเห็นชอบเป็นราย ๆ ไป โดยเจ้าบ้านต้องเป็นผู้ออกค่าใช้จ่ายในการจัดหาวัสดุดังกล่าวเองทั้งหมด แล้วมอบให้กรม ช่างโยธาทหารอากาศเป็นหน่วยดำเนินการ หรือเจ้าบ้านดำเนินการเอง โดยการควบคุมของกรมช่างโยธาทหาร อากาศ ทั้งนี้การปรับปรุงต่อเติมจะต้องอยู่ในหลักเกณฑ์การซ่อมแซมปรับปรุง และต่อเติมอาคารที่พักอาศัยของ กองทัพอากาศตามแบบธรรมเนียมที่ทางราชการกำหนด ทั้งนี้สิ่งที่ได้จัดทำเพิ่มเติมหรือต่อเติมเกี่ยวกับบ้านพักอาศัยฯ ให้ตกเป็นทรัพย์สินของทางราชการ

๔๕.๓ เจ้าบ้านประเภทบ้านเดี่ยวและตึกแถว ที่จะขอสร้างโรงเก็บรถยนต์ ให้รายงานขอ อนุญาตสร้างโรงเก็บรถยนต์ตามสายงานการบังคับบัญชา เสนอคณะกรรมการบ้านพักอาศัยฯ เมื่อผู้มีอำนาจ อนุญาตก็สามารถดำเนินการได้ โดยแนบหนังสือให้ความยินยอมตามผนวก ๑๓ ท้ายระเบียบนี้ และผู้ขอสร้างต้อง ออกค่าใช้จ่ายเอง และให้ใช้แบบโรงเก็บรถยนต์ของกรมช่างโยธาทหารอากาศที่กำหนดไว้เท่านั้น

๔๕.๔ การกำหนดบริเวณสถานที่ที่จะสร้าง และควบคุมการก่อสร้างบ้านพักอาศัยฯ ณ ที่ตั้ง
ดอนเมือง เป็นหน้าที่ของสำนักงานผู้บังคับทหารอากาศดอนเมือง ร่วมกับกรมช่างโยธาทหารอากาศ

๔๕.๕ เมื่อเจ้าบ้านได้รับอนุญาตให้สร้างโรงเก็บรถยนต์ไว้แล้ว ต่อมาได้หมดสิทธิการพัก
อาศัยในบ้านพักอาศัยฯ ให้ถือว่าโรงเก็บรถยนต์นั้นตกเป็นทรัพย์สินของทางราชการ

ข้อ ๔๖ การต่อเติมอาคารที่พักอาศัยที่เจ้าบ้านรายงานขออนุญาตต่อทางราชการ หากเจ้าบ้าน
รายงานขออนุญาต ดำเนินการไม่เป็นไปตามที่รายงานไว้ ให้ถือว่าข้าราชการผู้นั้นไม่ปฏิบัติตามคำสั่งของ
ผู้บังคับบัญชา จนเป็นเหตุให้ทางราชการเสียหาย ให้รายงานหน่วยงานต้นสังกัดลงทัณฑ์ทางวินัยต่อไป

หมวด ๑๑

เบ็ดเตล็ด

ข้อ ๔๗ ผู้พักอาศัยจะต้องใช้ไฟฟ้า น้ำประปา และโทรศัพท์ ในเขตบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศอย่าง
ประหยัด และเป็นไปตามระเบียบที่ทางราชการกำหนด

ข้อ ๔๘ ผู้พักอาศัยจะต้องร่วมรับผิดชอบ และดูแลพื้นที่หน้าบ้าน และหลังบ้านพักอาศัยฯของตนเอง

ข้อ ๔๙ การป้องกันอัคคีภัย

๔๙.๑ ผู้พักอาศัยจะต้องร่วมมือกันป้องกันอัคคีภัยที่อาจเกิดขึ้นในบ้านพักอาศัยฯ และ
ปฏิบัติตามระเบียบกองทัพอากาศว่าด้วยนิรภัยภาคพื้นโดยเคร่งครัด อีกทั้งไม่กระทำการใดๆ ด้วยความประมาทอัน
จะเป็นเหตุให้เกิดอัคคีภัยขึ้นได้ หากเกิดอัคคีภัยเจ้าบ้านจะต้องรับผิดชอบ

๔๙.๒ กรมช่างโยธาทหารอากาศตรวจสอบระบบอุปกรณ์ดับเพลิงร่วมกับหน่วยเกี่ยวข้อง ให้
สามารถใช้งานได้ตลอดเวลา

ข้อ ๕๐ การประดับธงชาติ ให้กรมช่างโยธาทหารอากาศเป็นผู้พิจารณาดำเนินการในภาพรวมของ
บ้านพักอาศัยกองทัพอากาศ ให้มีความเหมาะสม สวยงาม โดยใช้ธงชาติขนาดกว้าง ๐.๙๐ เมตร ยาว ๑.๓๕ เมตร
และคันธงมีขนาดยาว ๓ เมตร หรือตามที่กรมช่างโยธาทหารอากาศกำหนด

ข้อ ๕๑ หน่วยที่มีหน้าที่ช่วยเหลือและให้การสนับสนุนคณะกรรมการบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศ
เมื่อได้รับการร้องขอ มีดังนี้

๕๑.๑ กรมกำลังพลทหารอากาศ มีหน้าที่ด้านกรรมวิธีข้อมูลเกี่ยวกับรายชื่อผู้พักอาศัยทุก
ครั้ง เมื่อมีคำสั่งเปลี่ยนแปลงกำลังพลสังกัดกองทัพอากาศ และดำเนินการออกคำสั่งกองทัพอากาศ ให้ข้าราชการมี
สิทธิและหมดสิทธิการพักอาศัยในบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศ ณ ที่ตั้งดอนเมือง และรวบรวมรายชื่อข้าราชการที่อยู่
ระหว่างถูกตัดสิทธิการขอพักอาศัยในบ้านพักอาศัยฯไว้เป็นหลักฐานประกอบการพิจารณาบรรจุข้าราชการเข้าพัก
อาศัยในบ้านพักอาศัยฯ ในโอกาสต่อไป

๕๑.๒ สำนักงานพระธรรมนูญทหารอากาศ มีหน้าที่ เสนอแนะ ติความด้านกฎหมายที่
เกี่ยวข้องเพื่อให้ระเบียบนี้มีความถูกต้องยุติธรรม และรับผิดชอบดำเนินการตามข้อ ๓๒.๗

๕๑.๓ กรมสื่อสารอิเล็กทรอนิกส์ทหารอากาศ มีหน้าที่ติดตั้งและตรวจสอบระบบโทรศัพท์
ของกองทัพอากาศ ตลอดจนสายอากาศของเครื่องรับโทรทัศน์รวมและเสียงตามสายของบ้านพักอาศัยฯ ให้ใช้งานได้
ตลอดเวลา และมีความเป็นระเบียบเรียบร้อย

๕๑.๔ กรมพลาธิการทหารอากาศ

๕๑.๔.๑ สนับสนุนธงชาติตามที่กรมช่างโยธาทหารอากาศร้องขอ

๕๑.๔.๒ สนับสนุนวัสดุและอุปกรณ์อื่น ๆ ที่เกี่ยวข้องแก่ส่วนราชการต่าง ๆ ตามความจำเป็น

๕๑.๕ กรมช่างโยธาทหารอากาศ

๕๑.๕.๑ ดำเนินการซ่อมแซม ปรับปรุง ต่อเติม บ้านพักอาศัยกองทัพอากาศ ณ ที่ตั้งดอนเมือง ให้อยู่ในสภาพเรียบร้อย สำหรับการปรับปรุง ต่อเติมบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศ ให้ดำเนินการหลังจากผู้บัญชาการทหารอากาศ ได้พิจารณาอนุมัติให้ดำเนินการได้

๕๑.๕.๒ ช่วยเหลือ ตรวจสอบ แนะนำ และซ่อมบำรุง ระบบไฟฟ้า ระบบประปา บ้านพักอาศัยฯ ถนน สะพาน และอื่น ๆ ซึ่งเป็นงานเกี่ยวกับการช่างโยธาในเขตการพักอาศัย ณ ที่ตั้งดอนเมือง

๕๑.๕.๓ ตรวจสอบการติดตั้งเครื่องปรับอากาศในบ้านพักอาศัยฯ (ยกเว้นบ้านเดี่ยว พ. และ น.)

๕๑.๕.๔ ร่วมกับสำนักงานผู้บังคับทหารอากาศดอนเมือง สรรวจสภาพความเรียบร้อยของบ้านพักอาศัย วัสดุอุปกรณ์ประจำบ้าน เมื่อมีข้าราชการย้ายออกจากบ้านพักอาศัยเพื่อเสนอคณะกรรมการบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศ พิจารณาบรรจุข้าราชการเข้าพักอาศัย ในกรณีการซ่อมแซมที่ไม่คุ้มค่าให้ดำเนินการตามระเบียบของทางราชการที่กำหนด

๕๑.๕.๕ จัดทำคั่นธงและประดับธงชาติในบริเวณเขตการพักอาศัย ณ ที่ตั้งดอนเมืองตามความเหมาะสม

๕๑.๕.๖ ควบคุม เก็บรักษา ดูแลการบรรจุสารเคมี ตรวจสอบอายุการใช้งานระบบดับเพลิง และติดตั้งเครื่องดับเพลิงประจำบ้านพักอาศัยฯ ในเขตการพักอาศัย ณ ที่ตั้งดอนเมือง ให้เหมาะสมและเพียงพอ โดยประสานการปฏิบัติกับสำนักงานผู้บังคับทหารอากาศดอนเมือง

๕๑.๕.๗ ให้สำนักงานดูแลรายได้เบิกเงินค่าบริการต่าง ๆ ล่วงหน้า เพื่อใช้จ่ายเป็นค่าไฟฟ้า ค่าน้ำประปา ตามที่จ่ายจริง กรณีไม่เพียงพอให้ติดต่อผู้ขอผ่อนผันชำระเป็นเงินด้วยตนเอง หากเพิกเฉยให้ดำเนินการตามมาตรการที่กำหนด

๕๑.๕.๘ ระวังการใช้ไฟฟ้าและน้ำประปาของบ้านพักอาศัยฯ ที่ไม่ยอมขนย้ายสิ่งของออกเมื่อหมดสิทธิการพักอาศัย หรือค้างชำระเงินค่าบริการ เงินค่าสาธารณูปโภคติดต่อกัน ๒ เดือน หรือค้างชำระบ่อย โดยไม่มีเหตุอันควร หรือทางราชการมีความจำเป็นเมื่อได้รับการสั่งการ

๕๑.๕.๙ จัดทำบัญชีพัสดุประจำบ้าน ส่งให้สำนักงานผู้บังคับทหารอากาศดอนเมือง

๕๑.๕.๑๐ จัดทำบัญชีพัสดุประจำบ้าน ส่งให้สำนักงานผู้บังคับทหารอากาศดอนเมือง

๕๑.๖ กรมการเงินทหารอากาศ

๕๑.๖.๑ เก็บรวบรวมเงินค่าบริการส่วนรวมข้อ ๑๘.๑๐ เป็นประจำทุกเดือนรวมถึงรายงานชื่อลูกหนี้ค้างชำระตามข้อ ๓๒.๘ เพื่อดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป

๕๑.๖.๒ ตรวจสอบการเบิกค่าเช่าบ้านของเจ้าบ้านและคู่สมรส ที่เป็นข้าราชการสังกัดกองทัพอากาศ ให้เป็นไปตามที่ทางราชการกำหนด

๕๑.๖.๓ กำหนดให้มีระบบควบคุมภายใน ด้านการเงินและบัญชีให้มีประสิทธิภาพและเป็นไปตามระเบียบปฏิบัติตามที่ทางราชการกำหนด

๕๑.๗ สำนักงานผู้บังคับทหารอากาศดอนเมือง

๕๑.๗.๑ รวบรวมข้อมูลควบคุม และกำกับดูแล ในการที่ผู้พักอาศัยแจ้งความต้องการขอต่อเติม ปรับปรุง ซ่อมแซมบ้านพักอาศัยฯ โดยประสานการดำเนินการกับกรมช่างโยธาทหารอากาศ

และดำเนินการให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ที่กำหนดไว้ เสนอคณะกรรมการตรวจสอบสภาพและประเมินสภาพบ้านพักอาศัย เพื่อพิจารณาสวัสดิการทหารอากาศและดำเนินการให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ที่กำหนดไว้ เสนอคณะกรรมการตรวจสอบสภาพและประเมินซ่อมแซมบ้านพักอาศัย เพื่อพิจารณา

๕๑.๗.๒ รายงานสถานภาพบ้านพักอาศัย เสนอกรมกำลังพลทหารอากาศ เมื่อมีบ้านพักอาศัยว่าง ภายในวันที่ ๑๐ ของทุกเดือน

๕๑.๗.๓ ส่วนราชการอื่น ๆ ให้การสนับสนุนและรับผิดชอบในส่วนที่เกี่ยวข้อง

ข้อ ๕๒ การรักษาความปลอดภัย ให้เจ้าหน้าที่สารวัตรทหารอากาศ มีอำนาจหน้าที่ดูแลรักษาความสงบเรียบร้อย ตักเตือนผู้อยู่ในบ้านพักอาศัยให้ประพฤติปฏิบัติตนเป็นพลเมืองดี มีศีลธรรมไม่ก่อความรำคาญเดือดร้อนแก่ผู้อื่น ปฏิบัติตามกฎหมาย และแบบธรรมเนียมอันดีของทหาร ในกรณีที่มีความจำเป็นต้องทำการจับกุมหรือตรวจค้นผู้พักอาศัยซึ่งเป็นผู้ต้องหาว่า กระทำความผิดหรือต้องสงสัย โดยมีเหตุอันควรว่าเป็นผู้กระทำความผิด ให้รายงานผู้ช่วยผู้ปกครองการพักอาศัย เพื่อขอทำการตรวจค้น และให้ทำการตรวจค้นด้วยความสุจริต เทียงธรรม อีกทั้งต้องมีหนังสือแจ้งการตรวจค้นบ้านพักอาศัย ให้เจ้าบ้านทราบในการตรวจค้นและลงชื่อยินยอมการตรวจค้นทุกครั้งด้วย ตามผนวก ๑๘ และผนวก ๑๙ ท้ายระเบียบนี้

ข้อ ๕๓ บทกำหนดโทษผู้ฝ่าฝืนระเบียบนี้

๕๓.๑ เจ้าบ้านหรือผู้พักอาศัย หรือผู้มาเยี่ยม หากกระทำความผิด ละเลย ฝ่าฝืนระเบียบนี้หรือประพฤติตนไม่เหมาะสมด้วยเหตุใดก็ตาม ให้ผู้ปกครองการพักอาศัยรายงานให้หน่วยต้นสังกัดพิจารณาลงทัณฑ์และแจ้งให้คณะกรรมการบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศ เพื่อพิจารณาให้ออกจากบ้านพักอาศัยถ้าผู้อยู่ในบ้านพักอาศัยกระทำความผิดทางอาญา ให้ผู้ปกครองการพักอาศัยดำเนินการร้องทุกข์หรือกล่าวโทษต่อพนักงานฝ่ายปกครองหรือตำรวจ หรือเจ้าหน้าที่ของศาลในการดำเนินการเพื่อให้เป็นไปตามกฎหมายต่อไป

๕๓.๒ เจ้าบ้านซึ่งมีผู้พักอาศัยหรือผู้มาเยี่ยมกระทำความผิดตามข้อ ๕๓.๑ เจ้าบ้านนั้นจะต้องมีส่วนรับผิดชอบร่วมด้วย โดยให้ผู้ปกครองการพักอาศัยพิจารณาดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป

๕๓.๓ เจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องกับการดำเนินการเกี่ยวกับบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศ หากประพฤติปฏิบัติในทางทุจริต หรือละเลยไม่ปฏิบัติตามระเบียบนี้ ถือว่าเจตนาไม่ปฏิบัติตามระเบียบนี้และเป็นความผิดเกี่ยวกับการละเลยไม่ปฏิบัติตามกฎ ข้อบังคับ ระเบียบ คำสั่งของทางราชการ หรือคำสั่งของผู้บังคับบัญชา ให้คณะกรรมการบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศ รายงานให้หน่วยต้นสังกัดพิจารณาลงทัณฑ์ต่อไป

ข้อ ๕๔ ให้ส่วนราชการนอกที่ตั้งดอนเมือง มีอำนาจออกระเบียบปลีกย่อยซึ่งไม่ขัดหรือแย้งกับระเบียบนี้ได้ตามที่เห็นสมควร และให้ถือเป็นส่วนหนึ่งซึ่งมีผลใช้บังคับตามระเบียบนี้ด้วย

ข้อ ๕๕ การปฏิบัติหรือการดำเนินการใด ๆ ที่ได้กำหนดไว้ในระเบียบนี้ ให้คณะกรรมการบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศ พิจารณาตามความจำเป็นและเหมาะสม เพื่อให้การบริหารจัดการบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศเป็นไปด้วยความเรียบร้อย ทั้งนี้ต้องไม่ขัดหรือแย้งกับระเบียบนี้

ประกาศ ณ วันที่ ๒๙ กันยายน พ.ศ. ๒๕๖๐

(ลงชื่อ) พลอากาศเอก จอม รุ่งสว่าง

(จอม รุ่งสว่าง)

ผู้บัญชาการทหารอากาศ

(สำเนา)

หน่วยรับ

คำสั่งกองทัพอากาศ
(เฉพาะ)
ที่ ๓/๖๓
เรื่อง แก้ไขคำสั่ง ทอ.

เพื่อให้การจัดสรรบ้านพักอาศัย ทอ.เป็นไปด้วยความเรียบร้อย เหมาะสมตามความมุ่งหมายของทางราชการ และเป็นไปตามระเบียบ ทอ.ว่าด้วยการพักอาศัย พ.ศ.๒๕๖๐ และฉบับแก้ไขเพิ่มเติม จึงให้แก้ไขคำสั่ง ทอ.(เฉพาะ) ที่ ๓๖/๖๐ ลง ๒๙ ก.ย.๖๐ เรื่อง แต่งตั้ง คณก.บ้านพักอาศัย ทอ.ดังนี้

๓. ให้แก้ไขข้อความในวรรคแรก ข้อความเดิม "การจัดสรรบ้านพักอาศัย ทอ. ณ ที่ตั้งตอนเมือง" แก้ไขเป็น "การจัดสรรบ้านพักอาศัย ทอ. ณ ที่ตั้งตอนเมืองและบางชื่อ"

๒. ให้ผู้ดำรงตำแหน่ง จก.ขอ.เป็นกรรมการ คณก.บ้านพักอาศัย ทอ.(เพิ่มเติม)

๓. ให้ยกเลิกความในข้อ ๓.๕ และให้ใช้ความต่อไปนี้แทน

"๓.๕ แต่งตั้งคณะกรรมการ คณะเจ้าหน้าที่หรือบุคคลเพื่อรับผิดชอบ กำกับดูแลดำเนินงานด้านต่าง ๆ ที่เกี่ยวกับบ้านพักอาศัย ทอ.ตามที่ คณก.บ้านพักอาศัย ทอ.มอบหมาย ได้ตามความจำเป็น และให้รายงานผลการดำเนินการตามที่ได้รับมอบหมายให้ คณก.บ้านพักอาศัย ทอ.ทราบ ในระยะเวลาที่เหมาะสม"

ทั้งนี้ ตั้งแต่บัดนี้เป็นต้นไป

สั่ง ณ วันที่ ๘ มกราคม พ.ศ.๒๕๖๓

(ลงชื่อ) พล.อ.อ.มานิต วงษ์วาทย์
(มานิต วงษ์วาทย์)
สบ.ทอ.

การแจกจ่าย

- สน.ผบ.ทอ., สน.รอง ผบ.ทอ., สน.ผช.สบ.ทอ.(สายงานยุทธบริการ), สน.รอง เสธ.ทอ.(กท.) และ สน.รอง เสธ.ทอ.(กบ.)
- สบ.ทอ., กท.ทอ., กบ.ทอ., กร.ทอ., สปช.ทอ., กง.ทอ., จร.ทอ., สรณ.ทอ., ขอ., ขย.ทอ., สก.ทอ.และ สน.ผบ.ตม.

สำเนาถูกต้อง

น.อ. 

(นรศักดิ์ วิชเศรษฐสมิต)


รอง ผอ.กปค.สปท.กท.ทอ.ทำการแทน

ผอ.กปค.สปท.กท.ทอ.

๘ ม.ค.๖๓

ร.ท.กิตติวิทย์ ๗

พิมพ์ / ทาน

น.ท.หญิง 

ตรวจ

(สำเนา)

หน่วยรับ

ระเบียบกองทัพอากาศ
ว่าด้วยการพักอาศัย
(ฉบับที่ ๒)
พ.ศ.๒๕๖๓

โดยที่เป็นการสมควรแก้ไขปรับปรุง ระเบียบกองทัพอากาศว่าด้วยการพักอาศัย พ.ศ.๒๕๖๐ ให้มีความเหมาะสมยิ่งขึ้น จึงวางระเบียบไว้ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ ระเบียบนี้เรียกว่า “ระเบียบกองทัพอากาศว่าด้วยการพักอาศัย (ฉบับที่ ๒) พ.ศ.๒๕๖๓”

ข้อ ๒ ระเบียบนี้ให้ใช้บังคับตั้งแต่วันนี้เป็นต้นไป

ข้อ ๓ ให้ยกเลิกความในข้อ ๔๓ แห่งระเบียบกองทัพอากาศว่าด้วยการพักอาศัย พ.ศ.๒๕๖๐ และให้ใช้ความต่อไปนี้แทน

“ข้อ ๔๓ ให้มีคณะกรรมการตรวจสอบสภาพและประเมินการปรับปรุง ต่อเติม บ้านพักอาศัยกองทัพอากาศ โดยมีหน้าที่ในการตรวจสอบสภาพและประเมินงบประมาณค่าใช้จ่ายในการปรับปรุง ต่อเติมบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศให้เป็นไปอย่างคุ้มค่า เหมาะสม สอดคล้องกับงบประมาณของทางราชการ”

ประกาศ ณ วันที่ ๒๘ ธันวาคม พ.ศ.๒๕๖๓

(ลงชื่อ) พลอากาศเอก ชัยพฤกษ์ ดิษยะศริน
(ชัยพฤกษ์ ดิษยะศริน)
ผู้บัญชาการทหารอากาศ

การแจกจ่าย

- สน.สบ.ทอ., สน.รอง สบ.ทอ., สน.ผ.สบ.ทอ.(สายจมนยุทธบริการ), สน.รอง เสธ.ทอ.(ภพ.) และ สน.รอง เสธ.ทอ.(ภบ.)
- สบ.ทอ., ภพ.ทอ., ภบ.ทอ., กร.ทอ., สปช.ทอ., กง.ทอ., จร.ทอ., สธ.น.ทอ., ชย.ทอ., สก.ทอ.และ สน.สบ.ตม.

สำเนาถูกต้อง

(ลงชื่อ) น.อ.วรพล อรุณฉาย

(วรพล อรุณฉาย)

รอง ผอ.กปค.สปท.ภพ.ทอ.ทำการแทน

ผอ.กปค.สปท.ภพ.ทอ.

๗ ม.ค.๖๒

ร.ท.รัฐวิทย์ ฯ พิมพ์ / ทาน
น.ท.อนิรุทธ์ ฯ ตรวจ

(สำเนา)

หน่วยรับ

ระเบียบกองทัพอากาศ

ว่าด้วยการพักอาศัย

(ฉบับที่ ๓)

พ.ศ.๒๕๖๒

โดยที่เป็นการสมควรแก้ไขปรับปรุงระเบียบกองทัพอากาศว่าด้วยการพักอาศัย พ.ศ.๒๕๖๐ ให้มีความเหมาะสมยิ่งขึ้น จึงวางระเบียบไว้ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ ระเบียบนี้เรียกว่า “ระเบียบกองทัพอากาศว่าด้วยการพักอาศัย (ฉบับที่ ๓) พ.ศ.๒๕๖๒”

ข้อ ๒ ระเบียบนี้ให้ใช้บังคับตั้งแต่บัดนี้เป็นต้นไป

ข้อ ๓ ให้ยกเลิกความในข้อ ๔.๕ แห่งระเบียบกองทัพอากาศว่าด้วยการพักอาศัย พ.ศ.๒๕๖๐ และให้ใช้ความต่อไปนี้แทน

“๔.๕ “หัวหน้าควบคุมการพักอาศัย” หมายความว่า ผู้มีหน้าที่ควบคุมการพักอาศัย สำหรับการพักอาศัย ณ ที่ตั้งดอนเมือง ให้ผู้อำนวยการกองควบคุมและรักษาความปลอดภัย สำนักงานผู้บังคับทหารอากาศดอนเมือง เป็นหัวหน้าควบคุมการพักอาศัยโดยตำแหน่ง กรณีที่ไม่มีผู้ดำรงตำแหน่งดังกล่าว ให้รองผู้อำนวยการกองควบคุมและรักษาความปลอดภัย สำนักงานผู้บังคับทหารอากาศดอนเมือง เป็นหัวหน้าควบคุมการพักอาศัยโดยตำแหน่ง”

ประกาศ ณ วันที่ ๑๗ พฤษภาคม พ.ศ.๒๕๖๒

(ลงชื่อ) พลอากาศเอก ชัยพฤกษ์ ดิษยะศริน

(ชัยพฤกษ์ ดิษยะศริน)

ผู้บัญชาการทหารอากาศ

การแจกจ่าย ...

การแจกจ่าย

- ผบ.ทอ., รอง ผบ.ทอ., ปธ.คปช.ทอ., ผช.ผบ.ทอ., เสธ.ทอ., ปช.พิเศษ ทอ., ทน.คณะ ผสร.ประจำผู้บังคับบัญชา และ รอง เสธ.ทอ.
- สน.ผบ.ทอ., สน.รอง ผบ.ทอ., สน.ปธ.คปช.ทอ., สน.ผช.ผบ.ทอ., สน.เสธ.ทอ., สน.รอง เสธ.ทอ., สน.ปช.ทอ., สน.มทค.ทอ., ศปก.ทอ., ศยอ., สง.ปรมน.ทอ., สคม.ทอ., สพร.ทอ., ศกอ., ศบพ., ศยพ.และ ผนบ.บก.ทอ.
- นชต.ทอ.

สำเนาถูกต้อง

(ลงชื่อ) น.อ.นรศักดิ์ วิชเสธรูสมิต
(นรศักดิ์ วิชเสธรูสมิต)

รอง ผอ.กปค.สปพ.ทอ.ทำการแทน
ผอ.กปค.สปพ.ทอ.

๒๑ พ.ค.๖๒

พ.อ.ท.เบ็ญจพล ฯ พิมพ์/ทาน
น.ท.อนิรุทธ์ ฯ ตรวจ

(สำเนา)

หน่วยรับ

ระเบียบกองทัพอากาศ
ว่าด้วยการพักอาศัย
(ฉบับที่ ๔)
พ.ศ.๒๕๖๓

โดยที่เป็นการสมควรแก้ไขปรับปรุง ระเบียบกองทัพอากาศว่าด้วยการพักอาศัย พ.ศ.๒๕๖๐ ให้มีความเหมาะสมยิ่งขึ้น จึงวางระเบียบไว้ดังต่อไปนี้

ข้อ ๓ ระเบียบนี้เรียกว่า "ระเบียบกองทัพอากาศว่าด้วยการพักอาศัย (ฉบับที่ ๔) พ.ศ.๒๕๖๓"

ข้อ ๒ ระเบียบนี้ให้ใช้บังคับตั้งแต่วันนี้เป็นต้นไป

ข้อ ๓ ให้ยกเลิกระเบียบกองทัพอากาศว่าด้วยการพักอาศัย (ฉบับที่ ๓) พ.ศ.๒๕๖๒

ข้อ ๔ ให้ยกเลิกความในข้อ ๔.๒ แห่งระเบียบกองทัพอากาศว่าด้วยการพักอาศัย พ.ศ.๒๕๖๐ และให้ใช้ความต่อไปนี้แทน

"๔.๒ "ผู้ปกครองการพักอาศัย" หมายความว่า ผู้มีอำนาจรับผิดชอบกำกับดูแลการพักอาศัยของข้าราชการให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อย สำหรับการพักอาศัย ณ ที่ตั้งดอนเมือง ให้ผู้บังคับทหารอากาศดอนเมือง เป็นผู้ปกครองการพักอาศัยโดยตำแหน่ง และสำหรับการพักอาศัย ณ ที่ตั้งบางซื่อ ให้รองเจ้ากรมช่างอากาศเป็นผู้ปกครองการพักอาศัยโดยตำแหน่ง"

ข้อ ๕ ให้ยกเลิกความในข้อ ๔.๓ แห่งระเบียบกองทัพอากาศว่าด้วยการพักอาศัย พ.ศ.๒๕๖๐ และให้ใช้ความต่อไปนี้แทน

"๔.๓ "รองผู้ปกครองการพักอาศัย" หมายความว่า ผู้มีอำนาจรับผิดชอบรองจากผู้ปกครองการพักอาศัย สำหรับการพักอาศัย ณ ที่ตั้งดอนเมือง ให้รองผู้บังคับทหารอากาศดอนเมือง เป็นรองผู้ปกครองการพักอาศัยโดยตำแหน่ง และสำหรับการพักอาศัย ณ ที่ตั้งบางซื่อ ให้เสนาธิการกรมช่างอากาศ เป็นรองผู้ปกครองการพักอาศัยโดยตำแหน่ง"

ข้อ ๖ ให้ยกเลิกความในข้อ ๔.๔ แห่งระเบียบกองทัพอากาศว่าด้วยการพักอาศัย พ.ศ.๒๕๖๐ และให้ใช้ความต่อไปนี้แทน

"๔.๔ "ผู้ช่วยผู้ปกครองการพักอาศัย" หมายความว่า ผู้มีหน้าที่เป็นผู้ช่วยผู้ปกครองการพักอาศัย สำหรับการพักอาศัย ณ ที่ตั้งดอนเมือง ให้ผู้อำนวยการกองควบคุมและรักษาความปลอดภัยสำนักงานผู้บังคับทหารอากาศดอนเมือง เป็นผู้ช่วยผู้ปกครองการพักอาศัยโดยตำแหน่ง และสำหรับการพักอาศัย ณ ที่ตั้งบางซื่อ ให้หัวหน้ากองกำลังพล กองบังคับการ กรมช่างอากาศ เป็นผู้ช่วยผู้ปกครองการพักอาศัยโดยตำแหน่ง"

ข้อ ๗ ให้ยกเลิก...

ข้อ ๗ ให้ยกเลิกความในข้อ ๔.๕ แห่งระเบียบกองทัพอากาศว่าด้วยการพักอาศัย พ.ศ.๒๕๖๐ และให้ใช้ความต่อไปนี้แทน

"๔.๕ "หัวหน้าควบคุมการพักอาศัย" หมายความว่า ผู้มีหน้าที่ควบคุมการพักอาศัย สำหรับการพักอาศัย ณ ที่ตั้งดอนเมือง ให้นายทหารควบคุมและรักษาความปลอดภัย กองควบคุมและรักษาความปลอดภัย สำนักงานผู้บังคับทหารอากาศดอนเมือง เป็นหัวหน้าควบคุมการพักอาศัยโดยตำแหน่ง และสำหรับการพักอาศัย ณ ที่ตั้งบางซื่อ ให้หัวหน้ากองบริการ กรมช่างอากาศ เป็นหัวหน้าควบคุมการพักอาศัยโดยตำแหน่ง"

ข้อ ๘ ให้ยกเลิกความในข้อ ๔.๖ แห่งระเบียบกองทัพอากาศว่าด้วยการพักอาศัย พ.ศ.๒๕๖๐ และให้ใช้ความต่อไปนี้แทน

"๔.๖ "ผู้ช่วยหัวหน้าควบคุมการพักอาศัย" หมายความว่า ผู้มีหน้าที่เป็นผู้ช่วยหัวหน้าควบคุมการพักอาศัย สำหรับการพักอาศัย ณ ที่ตั้งดอนเมือง ให้หัวหน้าแผนกควบคุมการพักอาศัย กองควบคุมและรักษาความปลอดภัย สำนักงานผู้บังคับทหารอากาศดอนเมือง เป็นผู้ช่วยหัวหน้าควบคุมการพักอาศัย โดยตำแหน่ง กรณีที่ไม่มีผู้ดำรงตำแหน่งดังกล่าว ให้รองหัวหน้าแผนกควบคุมการพักอาศัย กองควบคุมและรักษาความปลอดภัย สำนักงานผู้บังคับทหารอากาศดอนเมือง เป็นผู้ช่วยหัวหน้าควบคุมการพักอาศัยโดยตำแหน่ง และสำหรับการพักอาศัย ณ ที่ตั้งบางซื่อ ให้รองหัวหน้ากองบริการ กรมช่างอากาศ เป็นผู้ช่วยหัวหน้าควบคุมการพักอาศัยโดยตำแหน่ง"

ข้อ ๙ ให้ยกเลิกความในข้อ ๔.๗ แห่งระเบียบกองทัพอากาศว่าด้วยการพักอาศัย พ.ศ.๒๕๖๐ และให้ใช้ความต่อไปนี้แทน

"๔.๗ "หัวหน้าสารวัตรเขต" หมายความว่า ผู้มีหน้าที่ดูแลรับผิดชอบการพักอาศัย ในพื้นที่เขตการพักอาศัย สำหรับการพักอาศัย ณ ที่ตั้งดอนเมือง ให้นายทหารควบคุมการพักอาศัย แผนกควบคุมการพักอาศัย กองควบคุมและรักษาความปลอดภัย สำนักงานผู้บังคับทหารอากาศดอนเมือง เป็นหัวหน้าสารวัตรเขต โดยตำแหน่ง กรณีที่ไม่มีผู้ดำรงตำแหน่งดังกล่าว ให้นายทหารทะเบียนบัตรแสดงตัวบุคคลภายใน แผนกควบคุมการพักอาศัย กองควบคุมและรักษาความปลอดภัย สำนักงานผู้บังคับทหารอากาศดอนเมือง เป็นหัวหน้าสารวัตรเขต โดยตำแหน่ง และสำหรับการพักอาศัย ณ ที่ตั้งบางซื่อ ให้รองหัวหน้ากองกำลังพล กองบังคับการ กรมช่างอากาศ เป็นหัวหน้าสารวัตรเขตโดยตำแหน่ง"

ข้อ ๑๐ ให้ยกเลิกความในข้อ ๔.๘ แห่งระเบียบกองทัพอากาศว่าด้วยการพักอาศัย พ.ศ.๒๕๖๐ และให้ใช้ความต่อไปนี้แทน

"๔.๘ "สารวัตรเขต" หมายความว่า เจ้าหน้าที่ที่มีหน้าที่ควบคุมและกำกับดูแล การพักอาศัย สำหรับการพักอาศัย ณ ที่ตั้งดอนเมืองและบางซื่อ ให้เจ้าหน้าที่ในสายการพักอาศัยของเขตต่าง ๆ ที่ได้รับมอบหมายปฏิบัติหน้าที่เป็นสารวัตรเขต"

ข้อ ๒๓ ให้ยกเลิกความใน หมวด ๒๒ ประกอบ ข้อ ๒ แห่งระเบียบกองทัพอากาศว่าด้วยการพักอาศัย พ.ศ.๒๕๖๐ และให้ใช้ความต่อไปนี้แทน

"ข้อ ๒ ข้าพเจ้ายินยอมให้ส่วนราชการต้นสังกัดหักเงินรายได้ประจำเดือนของข้าพเจ้า เป็นเงินบริจาคประจำ เพื่อเป็นค่าบำรุงส่งให้กรรมการเงินทหารอากาศ เพื่อใช้ดูแลรักษาความสะอาด ซ่อมแซม สิ่งชำรุดเสียหาย การสุขาภิบาล สิ่งแวดล้อม และอื่น ๆ ในบ้านพักอาศัยของกองทัพอากาศ ให้เกิดประโยชน์ กับผู้พักอาศัยเป็นส่วนรวม พร้อมทั้งให้ความร่วมมือในการพัฒนาบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศตามความเหมาะสม และยินยอมให้ส่วนราชการต้นสังกัดหักเงินรายได้ประจำเดือนของข้าพเจ้า เพื่อเป็นเงินประกันบ้านพักอาศัย กองทัพอากาศ สำหรับเป็นหลักประกันความเสียหายที่ทางราชการจะใช้เป็นค่าใช้จ่ายในการซ่อมแซมบ้านพักอาศัย อุปกรณ์ส่วนควบของเครื่องใช้ต่าง ๆ และพัสดุประจำบ้าน ที่เกิดความเสียหายจากข้าพเจ้าหรือผู้พักอาศัย ก่อนการส่งคืนบ้านพักอาศัย"


ประกาศ ณ วันที่ ๘ มกราคม พ.ศ.๒๕๖๓

(ลงชื่อ) พลอากาศเอก มานิต วงษ์วาทย์
(มานิต วงษ์วาทย์)
ผู้บัญชาการทหารอากาศ

การแจกจ่าย

- ผบ.ทอ., รอง ผบ.ทอ., ปธ.คปช.ทอ., ผช.ผบ.ทอ., เสธ.ทอ., ปช.พิเศษ ทอ., ทน.คณะ ผสธ.ประจำผู้บังคับบัญชา และ รอง เสธ.ทอ.
- สน.ผบ.ทอ., สน.รอง ผบ.ทอ., สน.ปธ.คปช.ทอ., สน.ผช.ผบ.ทอ., สน.เสธ.ทอ., สน.รอง เสธ.ทอ., สน.ปช.ทอ., สน.มทค.ทอ., สปก.ทอ., ศยอ., สง.ปรมน.ทอ., สคม.ทอ., สพร.ทอ., ศกอ., ศบพ., ศอพ.และ ผนน.บก.ทอ.
- นขต.ทอ.

สำเนาถูกต้อง

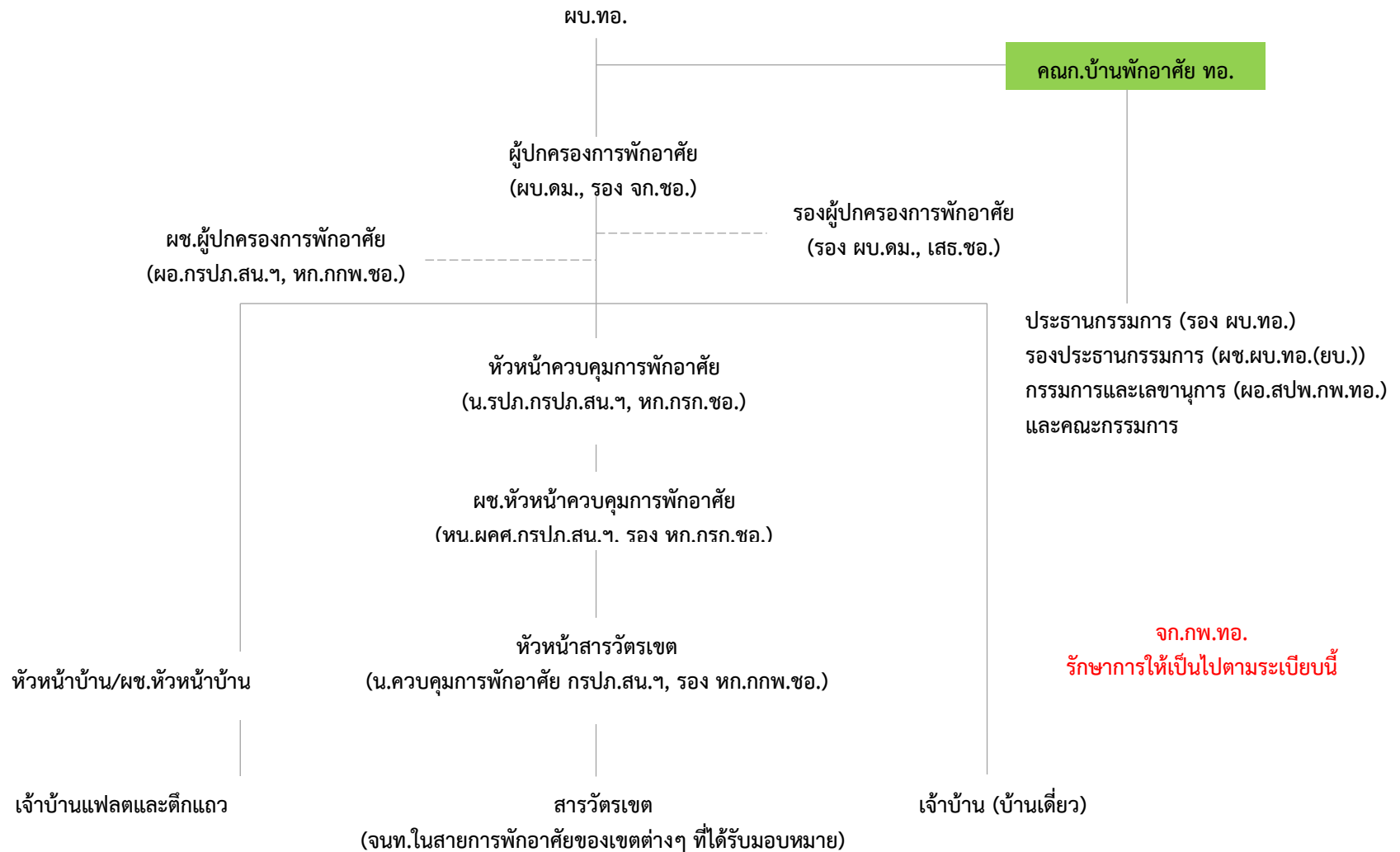
น.อ. 
(นรศักดิ์ วิชเศรษฐสมิต)

รอง ผอ.กปค.สปพ.กท.ทอ.ทำการแทน

ผอ.กปค.สปพ.กท.ทอ.

✓ ม.ค.๖๓

ร.ท.กิตติภักดิ์ ฯ พิมพ์ / ทาน
น.ท.หญิง  ตรวจ



๒๓

* สายการบังคับบัญชาที่ตั้งตอนเมือง และ ขอ.บางชื่อ (ระเบียบ ทอ.ว่าด้วยการพักอาศัย (ฉบับที่ ๔) พ.ศ.๒๕๖๓

ผนวก ๒ ประกอบระเบียบกองทัพอากาศว่าด้วยการพักอาศัย พ.ศ.๒๕๕๔
ทะเบียนบ้านผู้พักอาศัย

เขต.....

() บ้านเดี่ยว () แฟลต () ตึกแถว บ้านพัก.....ห้องที่.....

ลำดับ	ยศ,ชื่อ,สกุล	สังกัด	วัน เดือน ปีเกิด	เข้าพักอาศัยตามหลักฐาน		หมายเหตุ
				เข้าพักอาศัย วัน เดือน ปี	ออกจาก บ้านพักอาศัย วัน เดือน ปี	

(ลงชื่อ).....

(เจ้าบ้าน)

วัน.....เดือน.....พ.ศ.....

(ลงชื่อ).....

(หัวหน้าบ้าน)

วัน.....เดือน.....พ.ศ.....

ผนวก ๒ ประกอบระเบียบกองทัพอากาศว่าด้วยการพักอาศัย พ.ศ.๒๕๕๔
ทะเบียนพัสดุอุปกรณ์ประจำบ้าน

เขต.....

() บ้านเดี่ยว () แฟลต () ตึกแถว บ้านพัก.....ห้องที่.....

หมวด	รายการ	ความเรียบร้อย	จำนวน		หมายเหตุ
			ชำรุด	เสียหาย	
สภาพบ้าน	หลังคา กันสาด ฝา,ผนัง หน้าต่าง ประตู ลูกบิดเครื่องพร้อมกลอน บานพับ สายยู กุญแจ ขอรับขอส่ง ลูกกรง บันได รางน้ำฝน				
พัสดุประจำบ้าน	สายไฟฟ้า ขั้วไฟฟ้า หลอดไฟฟ้า มาตรวัดกระแสไฟฟ้า มาตรวัดน้ำประปา เครื่องดับเพลิง เครื่องสุขภัณฑ์ ก๊อกน้ำ เตาहुงต้ม อื่น ๆ				

(ลงชื่อ).....หัวหน้าควบคุมการพักอาศัย
 (ลงชื่อ).....เจ้าหน้าที่ช่างโยธา
 (ลงชื่อ).....หัวหน้าบ้าน
 (ลงชื่อ).....เจ้าบ้านผู้ส่งมอบ
 (ลงชื่อ).....เจ้าบ้านผู้รับมอบ

หมายเหตุ : เจ้าบ้านโปรดสำรวจสภาพบ้านพักอาศัยและพัสดุประจำบ้านของท่านให้เรียบร้อยก่อนลงชื่อรับมอบ หากพบข้อบกพร่องหรือสิ่งของขาดจำนวนไม่ครบถ้วนตามทะเบียน ขอให้แจ้งหัวหน้าควบคุมการพักทราบบันทึกเพื่อ บันทึกไว้เป็นหลักฐาน

คำอธิบาย

๑. สภาพบ้านพักอาศัย หมายถึง ความเรียบร้อยหรือไม่เรียบร้อยของตัวอาคารบ้านเรือนในส่วนประกอบที่สำคัญๆ ดังกล่าว

๒. พักดูประจำบ้านพักอาศัย หมายถึง สิ่งของต่างๆ ที่ทางราชการจัดไว้ประจำบ้านเพื่ออำนวยความสะดวกแก่ผู้อยู่ในบ้านพักอาศัย

ผนวก ๔ ประกอบระเบียบกองทัพอากาศว่าด้วยการพักอาศัย พ.ศ.๒๕๕๔
หลักฐานข้อเท็จจริงประกอบรายละเอียดกรณีที่ใช้สิทธิขอบ้านพักอาศัยตามข้อ ๒๑.๑

๑. กรณีเป็นผู้ไร้ที่พักอาศัยหรือที่พืงพิง โดยที่พักอาศัยเดิมประสบอัคคีภัยหรือวินาศภัยอื่น ๆ ต้องมีหลักฐานข้อเท็จจริงประกอบด้วย

๑.๑ มีหลักฐานตามทะเบียนบ้านและตามข้อเท็จจริงว่า ผู้ขอพักอาศัยได้พักอาศัยอยู่ในบ้านหรืออาคารที่ประสบอัคคีภัยหรือวินาศภัยอื่น ๆ จริง

๑.๒ ที่พักอาศัยเดิมที่ประสบอัคคีภัยหรือวินาศภัยอื่น ๆ ต้องเป็นกรรมสิทธิ์หรือมีสิทธิครอบครองของผู้อาศัย หรือของบิดา มารดา สามี ภรรยา หรือบุตรของผู้ขอพักอาศัย

๑.๓ ผู้ขอพักอาศัยไม่มีกรรมสิทธิ์หรือสิทธิครอบครองในบ้านหรืออาคารแห่งอื่นอีกในบริเวณใกล้เคียงสถานที่ปฏิบัติงาน

๒. กรณีเป็นผู้ถูกขับไล่ให้ออกจากที่ดินที่เช่าหรือถูกเวนคืนที่ดินที่ปลูกบ้านโดยอำนาจของกฎหมาย ต้องมีหลักฐานข้อเท็จจริงประกอบในแต่ละกรณีดังนี้

๒.๑ กรณีถูกขับไล่ให้ออกจากที่ดินที่เช่า

๒.๑.๑ ผู้ขอพักอาศัยต้องเช่าที่ดินของผู้อื่น เพื่อปลูกบ้านของตนเองและตนเองเป็นเจ้าของกรรมสิทธิ์ในบ้านที่ปลูกนั้น

๒.๑.๒ ต้องพักอาศัยอยู่ในบ้านบนที่ดินที่เช่าเกิน ๓ ปีขึ้นไป

๒.๑.๓ มีคำพิพากษาให้ขับไล่ให้ออกจากที่ดินที่เช่าด้วยสาเหตุที่มีไข่เกิดจากการกระทำ ความผิดหรือเกิดจากความผิดของตนเอง เช่น ค้างชำระค่าเช่าที่ดิน นำบ้านไปจำนองและถูกบังคับจำนอง เป็นต้น

๒.๒ กรณีเวนคืนที่ดินที่ปลูกบ้านโดยอำนาจของกฎหมาย

๒.๒.๑ ต้องมีพระราชบัญญัติเวนคืนที่ดิน และต้องออกเป็นพระราชกฤษฎีกากำหนดแน่นอนแล้ว

๒.๒.๒ ที่ดินที่ถูกเวนคืนต้องเป็นกรรมสิทธิ์ของตนเอง

๒.๒.๓ กรณีเป็นที่ดินที่เช่าปลูก ผู้พักอาศัยต้องเป็นกรรมสิทธิ์ในบ้านหลังนั้น

๒.๒.๔ ไม่เป็นเจ้าของกรรมสิทธิ์หรือมีสิทธิครอบครองในบ้านหรืออาคารอื่น ในบริเวณใกล้เคียงสถานที่ปฏิบัติงาน

๒.๒.๕ ผู้ขอพักอาศัยต้องเป็นผู้ได้รับความเดือดร้อนอย่างแท้จริง

๓. กรณีใช้สิทธิขอบ้านพักอาศัยตามข้อ ๒๑.๑.๓ ของระเบียบนี้ ต้องมีหลักฐานและข้อเท็จจริง ประกอบดังนี้

๓.๑ ผู้ขอบ้านพักอาศัยต้องมีหลักฐานตามทะเบียนบ้านและข้อเท็จจริงว่าผู้ขอบ้านพักอาศัยได้พักอาศัยอยู่ในบ้านพักอาศัยของทางราชการจริง

๓.๒ ผู้ขอบ้านพักอาศัยต้องมีสิทธิขอบ้านพักอาศัย ณ ที่ตั้งส่วนทางราชการนั้น

๓.๓ ผู้ขอบ้านพักอาศัย หรือเจ้าบ้านผู้หมดสิทธิการพักอาศัย ต้องไม่เป็นเจ้าบ้านของกรรมสิทธิ์ หรือมีสิทธิครอบครองในอาคารหรือบ้านแห่งอื่นในบริเวณใกล้เคียงสถานที่ทำงาน

๓.๔ ผู้ขอบ้านพักอาศัย ต้องเป็นผู้เดือดร้อนอย่างแท้จริง อันเนื่องมาจากการหมดกรรมสิทธิ์การพักอาศัยของเจ้าบ้าน

.....

ผนวก ๕ ประกอบระเบียบกองทัพอากาศว่าด้วยการพักอาศัย พ.ศ.๒๕๕๔
หลักเกณฑ์การให้คะแนนเพื่อประกอบการพิจารณาบรรจุผู้มีสิทธิเข้าบ้านพักอาศัยในบ้านพักอาศัย

ลำดับ	รายการ	เกณฑ์การให้คะแนน			คะแนนที่ได้		
		๑ คะแนน	๒ คะแนน	๓ คะแนน	๑	๒	๓
๑	การปฏิบัติหน้าที่ราชการปกติประจำวัน	ก่อนหลังเวลาราชการ	วันหยุดราชการ	ก่อนหลังเวลาและวันหยุดราชการ			
๒	ความสะดวกในการเดินทางมาปฏิบัติหน้าที่ราชการ	พาหนะตนเอง	-	รถยนต์โดยสาร			
๓	ระยะทางจากที่พักถึงที่ทำงาน	๑-๕๐ กม.	๕๑-๗๕ กม.	๗๕ กม.ขึ้นไป			
๔	บรรจุเข้ารับราชการต่างจังหวัดแล้วย้ายมารับราชการที่ กทม. ได้กี่ปี	ย้ายมา กทม. ๑-๓ ปี	ย้ายมา กทม. ๔-๕ ปี	ย้ายมา กทม. ๕ ปีขึ้นไป			
๕	เคยบรรจุเข้าบ้าน ทอ.แล้วย้ายไป ตจว.และย้ายมารับราชการที่ กทม. ได้กี่ปี	ย้ายมา กทม. ๑-๓ ปี	ย้ายมา กทม. ๔-๕ ปี	ย้ายมา กทม. ๕ ปีขึ้นไป			
๖	ผู้ข้อมีรายได้	๒ หมื่นบาทขึ้นไป	๑-๒ หมื่นบาท	ต่ำกว่า ๑ หมื่นบาท			
๗	สามีและภรรยา มีรายได้รวม	๓ หมื่นบาทขึ้นไป	๒-๓ หมื่นบาท	ต่ำกว่า ๒ หมื่นบาท			
๘	บุตรอยู่ระหว่างศึกษา	๑ คน	๒ คน	๓ คนขึ้นไป			
๙	จำนวนบุตร	๑ คน	๒ คน	๓ คนขึ้นไป			
๑๐	สุขภาพบุตร (พิการ/ทุพพลภาพ)	ช่วยเหลือตัวเองได้	ช่วยเหลือตัวเองได้บ้าง	ช่วยเหลือตัวเองไม่ได้			
๑๑	ลักษณะการพักอาศัย (พักอาศัยอยู่กับใคร)	บิดามารดาตนเองหรือคู่สมรส	ญาติ/เพื่อน/คนรู้จัก	เช่า			
๑๒	พักบ้าน ทอ.(โสด) สมรสแล้วขอเปลี่ยนบ้าน ทอ.(ครอบครัว)	๑ ปี	๒ ปี	๓ ปีขึ้นไป			
๑๓	บิดามารดาที่อยู่ในความอุปการะ (พิการ/ทุพพลภาพ)	ช่วยเหลือตัวเองได้	ช่วยเหลือตัวเองได้บ้าง	ช่วยเหลือตัวเองไม่ได้			
๑๔	กรณีสมรสแล้ว	-	แยกกันอยู่	อยู่ด้วยกัน			
๑๕	สามีหรือภรรยา	-	ทอ.๑ คน	ทอ.ทั้งคู่			
๑๖	สามีหรือภรรยา (พิการ/ทุพพลภาพ)	ช่วยเหลือตัวเองได้	ช่วยเหลือตัวเองได้บ้าง	ช่วยเหลือตัวเองไม่ได้			
๑๗	อายุราชการ	๑-๕ ปี	๖-๑๐ ปี	๑๐ ปีขึ้นไป			
รวมคะแนนที่ได้							
รวมคะแนนทั้งสิ้น							

ตรวจถูกต้อง
(ลงชื่อ)
(.....)
นายทหารกำลังพล
...../...../.....

ผนวก ๖ ประกอบระเบียบกองทัพอากาศว่าด้วยการพักอาศัย พ.ศ.๒๕๕๔
แบบรายงานขอเช่าพักอาศัยในบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศ

สถานที่.....

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

เรื่อง ขอเช่าพักอาศัยในบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศ

เรียน

สิ่งที่ส่งมาด้วย

๑. กระผม / ดิฉัน

หมายเลขประจำตัว.....ตำแหน่ง.....

สังกัด.....โทร.....มีรายได้เดือนละ.....คำสั่ง

บรรจุให้เข้ารับราชการครั้งแรกที่.....ตามคำสั่ง.....อายุ

ราชการปัจจุบัน (นับตั้งแต่วันบรรจุเข้ารับราชการครั้งแรก).....ปี () ไม่มีสิทธิ () มีสิทธิในการเบิก

ค่าเช่าบ้านเดือนละ.....บาท

๒. ขณะนี้ กระผม / ดิฉัน อยู่บ้านเลขที่.....ซอย.....ถนน

.....ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....จังหวัด

.....ซึ่งเป็นบ้านของ.....เสียค่าเช่า

บ้านเดือนละ.....บาท

๓. กระผม/ดิฉัน () เป็นโสด () สมรสแล้ว

() คู่สมรสอยู่รวมกัน () แยกกันอยู่ () หย่า

มีบุคคลในครอบครัวและผู้อาศัย จำนวน.....คน คือ

๓.๑.อายุ.....ปีมี

ความสัมพันธ์เป็น.....อาชีพ.....รายได้.....

๓.๒.อายุ.....ปี

มีความสัมพันธ์เป็น.....อาชีพ.....รายได้.....

๓.๓.อายุ.....ปี

มีความสัมพันธ์เป็น.....อาชีพ.....รายได้.....

๓.๔.อายุ.....ปี

มีความสัมพันธ์เป็น.....อาชีพ.....รายได้.....

๔. กระผม / ดิฉัน และคู่สมรส () มี () ไม่มี บ้านพักอาศัยเป็นกรรมสิทธิ์หรือมีสิทธิในบ้านหรือ
อาคารแห่งอื่นในบริเวณรัศมี ๒๐ กิโลเมตร จากสถานที่ปฏิบัติงาน

๕. คู่สมรส...

๕. คู่สมรสของกระผม/ดิฉัน () เป็นเจ้าบ้าน () ไม่เป็นเจ้าบ้านในบ้านพักอาศัย

หากเป็นเจ้าบ้านได้รับการบรรจุตามคำสั่ง กองทัพอากาศ (เฉพาะ) ที่...../.....ลง.....
ประเภท.....เขต.....

๖. กระผม/ดิฉัน หรือคู่สมรส () เคย () ไม่เคย ได้รับการสงเคราะห์ให้พักอาศัย

ในบ้านพักอาศัย หากเคยพักอาศัย ออกจากบ้านพักอาศัยเนื่องจาก.....
.....
.....

๗. กระผม/ดิฉัน ได้รับความเดือดร้อนอันเนื่องจาก.....
.....

และขอบ้านพักอาศัย ประเภท.....เขต.....

หากจัดให้พักอาศัยประเภทและเขตอื่นซึ่งไม่ตรงกับที่ขอ กระผม/ดิฉัน () ยินดีรับ () สละสิทธิ์

๘. กระผม/ดิฉัน ขอรับรองว่า ข้อความที่กล่าวในรายงานทั้งหมดเป็นความจริง หากข้อความใดเป็น
เท็จและข้อความนั้นเป็นข้อมูลประการหนึ่งที่ทำให้หรือจะเป็นเหตุให้ทางราชการจัดที่พักรักษาให้ กระผม/ดิฉัน
ยินยอมออกจากที่พักรักษาที่กองทัพอากาศทันที และหรือตัดสิทธิการขอเข้าพักรักษาตลอดไป และ กระผม/ดิฉัน จะ
ปฏิบัติตามระเบียบกองทัพอากาศว่าด้วยการพักรักษา พ.ศ.๒๕๕๔ และที่แก้ไขเพิ่มเติมซึ่งเกี่ยวข้องกับทุกประการ

ควรมีครบแล้วแต่จะกรุณา

(ลงชื่อ).....

ได้ตรวจสอบหลักฐานตามอ้างแล้ว

(ลงชื่อ).....

(.....)

นายทหารกำลังพล

...../...../.....

ความเห็นผู้บังคับบัญชาตามลำดับชั้น.....
.....
.....

(ลงชื่อ).....

(.....)

(ตำแหน่ง).....

...../...../.....

หมายเหตุ การรายงานขอเข้าพักอาศัยให้ผู้ขอเข้าพักอาศัยรายงานผู้บังคับบัญชาตามลำดับชั้น ให้หัวหน้าส่วนราชการนั้นๆ พิจารณาดำเนินการคัดเลือกผู้ที่สมควรเข้าพักอาศัยตามลำดับความจำเป็นและความเดือดร้อนเสนอคณะกรรมการบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศ เพื่อพิจารณาและให้แนบหลักฐานต่าง ๆ ดังนี้

๑. สำเนาทะเบียนบ้าน-สำเนาทะเบียนสมรส
๒. สำเนาสัญญาเช่า
๓. หลักฐานแสดงการประสบอัคคีภัย หรือวินาศภัยอื่น ๆ
๔. หลักฐานแสดงการถูกขับไล่ หรือถูกเวนคืน
๕. หลักฐานอื่น ๆ

สำหรับข้อ ๑ ต้องส่งทุกรายส่วนหลักฐานอื่นๆ ให้ส่งมาเป็นหลักฐานประกอบเหตุผลตามกรณีข้อ

ผนวก ๗ ประกอบระเบียบกองทัพอากาศว่าด้วยการพักอาศัย พ.ศ.๒๕๕๔
แบบรายงานการขอเปลี่ยนบ้านพักอาศัย



บันทึกข้อความ

ส่วนราชการ.....

ที่ กท.....

วันที่ เดือน พ.ศ.

เรื่อง ขอเปลี่ยนบ้านพักอาศัย

เรียน

กระผม/ดิฉัน

หมายเลขประจำตัว.....ตำแหน่ง.....

สังกัด.....โทร.....รับเงินเดือน.....บาท มีผู้ที่อาศัยในครอบครัว.....คน

ปัจจุบันพักอาศัยในบ้านพักอาศัยของทางราชการ ประเภท () บ้านเดี่ยว () แฟลต () ตึกแถว

เขต.....บ้านพัก.....ห้องที่.....พักอาศัยมานาน.....ปี

มีความประสงค์ขอเปลี่ยนบ้านพักอาศัยเป็น () บ้านเดี่ยว () แฟลต () ตึกแถว

สาเหตุที่ขอเปลี่ยนบ้านคั้น

๑.

๒.

๓.

๔.

๕.

๖. อื่น ๆ (ถ้ามี ให้เพิ่มเติมไว้ท้ายรายงาน)

.....

จึงเรียนมาเพื่อพิจารณาดำเนินการต่อไป

(ลงชื่อ).....

ตำแหน่ง.....

ผนวก ๘ ประกอบระเบียบกองทัพอากาศว่าด้วยการพักอาศัย พ.ศ.๒๕๕๔
แบบรายงานการขอสืบเปลี่ยนบ้านพักอาศัย



บันทึกข้อความ

ส่วนราชการ.....

ที่ กท.....

วันที่ เดือน พ.ศ.

เรื่อง ขอเปลี่ยนบ้านพักอาศัย

เรียน

กระผม/ดิฉัน

หมายเลขประจำตัว.....ตำแหน่ง.....

สังกัด.....โทร.....รับเงินเดือน.....บาท มีผู้ที่อาศัยในครอบครัว.....คน

ปัจจุบันพักอาศัยในบ้านพักอาศัยของทางราชการ ประเภท () บ้านเดี่ยว () แพลต () ตึกแถว

เขต.....บ้านพัก.....ห้องที่.....พักอาศัยมานาน.....ปี

มีความประสงค์ขอเปลี่ยนบ้านพักอาศัยเป็น () บ้านเดี่ยว () แพลต () ตึกแถว

เขต.....บ้านพัก.....ห้องที่.....

ซึ่งเป็นบ้านพักอาศัยของ.....

หมายเลขประจำตัว.....ตำแหน่ง.....

สังกัด.....พักอาศัยมานาน.....ปี และเจ้าตัวเป็นผู้ยินยอมให้สืบเปลี่ยน

สาเหตุที่ขอเปลี่ยนบ้านคือ

๑.

๒.

๓.

๔.

๕.

๖. อื่น ๆ (ถ้ามี ให้เพิ่มเติมไว้ท้ายรายงาน)

.....

๗. กระผม/ดิฉัน ขอรับรองว่าข้อความที่กล่าวมาข้างต้นทั้งหมดเป็นความจริง ผู้ยินยอมให้เปลี่ยนตามที่อ้างไว้ข้างต้นเป็นผู้ยินยอมให้เปลี่ยนจริงและได้จัดทำเอกสารเสนอผ่านต้นสังกัดของตนแล้วหากข้อความใดเป็นเท็จและข้อความนั้นเป็นข้อมูลประการหนึ่งซึ่งเป็นเหตุให้ทางราชการอนุญาตให้เปลี่ยนบ้านพักอาศัยได้

โดยไม่ถูก...

โดยไม่ถูกต้องตามระเบียบของทางราชการแล้ว กระผม/ดิฉันยินยอมออกจากบ้านพักอาศัยทันทีหรือตัดสิทธิการอาศัยต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อพิจารณาดำเนินการต่อไป

(ลงชื่อ).....
ตำแหน่ง.....

ความเห็นผู้บังคับบัญชาตามลำดับชั้น (ผ่านประธานกรรมการบ้านพักอาศัยของหน่วย)

.....
.....

(ลงชื่อ).....
(.....)
ตำแหน่ง.....
...../...../.....

เรียน ประธานกรรมการบ้านพักอาศัย ทอ.
เพื่อพิจารณาดำเนินต่อไป

(ลงชื่อ).....
ตำแหน่ง.....
ประธานกรรมการบ้านพักอาศัยของส่วนราชการ
(หรือ หัวหน้าส่วนราชการ)

- ผ่านกรรมการและเลขานุการ ฯ

หมายเหตุ การรายงานขอสืบเปลี่ยนบ้านพักอาศัยให้ผู้มีความประสงค์ขอเปลี่ยนกับผู้ยินยอมให้เปลี่ยนทั้ง ๒ ฝ่าย รายงานผู้บังคับบัญชาตามลำดับชั้น เพื่อให้หัวหน้าส่วนราชการ หรือประธานกรรมการบ้านพักอาศัยของส่วนราชการนั้น ๆ พิจารณาเหตุผลความจำเป็น และความเดือดร้อน เสนอ คณก.บ้านพักอาศัยกองทัพอากาศพร้อมแนบหลักฐาน กรณีที่เห็นว่าจำเป็นและเชื่อถือได้ เพื่อใช้ประกอบการพิจารณาต่อไป

ผนวก ๙ ประกอบระเบียบกองทัพอากาศว่าด้วยการพักอาศัย พ.ศ.๒๕๕๔
ใบแจ้งการเข้าพักอาศัยหรือออกจากบ้านพักอาศัย

ขอรับรองว่า กองทัพอากาศอนุญาตให้ผู้มีชื่อในบัญชีนี้เข้าพักอาศัย หรือออกจากที่พักอาศัย

บ้านเลขที่.....หมู่.....แขวง.....เขต.....จังหวัด.....

() บ้านเดี่ยว () แฟลต () ตึกแถว เขต.....บ้านพัก.....ห้อง.....

โดยมีหลักฐาน ดังนี้

๑. ใบแจ้งการย้ายออก (ทร.๖ ตอนที่ ๑) ลง.....
๒. สูติบัตร (ทร.๑ ตอนที่ ๑) ลง.....
๓. มรณบัตร (ทร.๔ ตอนที่ ๑) ลง.....
๔.

ลำดับ	ยศ, ชื่อ, ชื่อสกุล	สังกัด	วัน เดือน ปีเกิด	เกี่ยวข้อง

(ลงชื่อ).....หัวหน้าควบคุมการพักอาศัย

(.....)

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

คำแนะนำ

๑. ใบแจ้งการย้ายออก (ทร.๖ ตอนที่ ๑), สูติบัตร (ทร.๑ ตอนที่ ๑), มรณบัตร (ทร.๔ ตอนที่ ๑) เป็นหลักฐานตามพระราชบัญญัติการทะเบียนราษฎร

๒. หัวหน้าบ้านเก็บหลักฐานนี้ไว้เป็นทะเบียนผู้อยู่ในบ้าน

๓. เจ้าบ้านต้องขอ “บัตรแสดงตัว” หรือ “บัตรยานพาหนะ” ให้แก่ผู้อยู่ในบ้านซึ่งพักอาศัยเกิน ๑๕ วัน

ผนวก ๑๐ ระเบียบระเบียบกองทัพอากาศว่าด้วยการพักอาศัย พ.ศ.๒๕๕๔

ข้อตกลงเช่าพักบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศ

ข้าพเจ้า.....

หมายเลขประจำตัว.....ตำแหน่ง.....

สังกัด.....ได้รับสิทธิเป็นเจ้าบ้าน () บ้านเดี่ยว () แพลต () ตึกแถว

เขต.....บ้านพัก.....ห้อง.....ขอให้ข้อตกลงไว้ต่อกองทัพอากาศโดย
ผู้ปกครองการพักอาศัยเป็นผู้แทน ดังนี้

ข้อ ๑ ข้าพเจ้าได้รับทราบและเข้าใจข้อความในระเบียบกองทัพอากาศว่าด้วยการพักอาศัย พ.ศ.๒๕๕๓ รับรองว่าจะปฏิบัติตามระเบียบดังกล่าวทุกประการ

ข้อ ๒ ข้าพเจ้าพักอาศัยจริง โดยไม่ให้อื่นเช่าพักอาศัยแทน หรือเข้าทำประโยชน์อื่นใด และข้าพเจ้าจะเช่าพักอาศัยภายใน ๗ วัน นับตั้งแต่วันทำข้อตกลงนี้

ข้อ ๓ ข้าพเจ้านำบุคคลในครอบครัวตามรายงานขอเช่าพักอาศัยมาอยู่ด้วยจริงเป็นประจำ ภายใน ๓๐ วัน นับตั้งแต่วันทำข้อตกลงนี้

ข้อ ๔ ข้าพเจ้ายินยอมหมดสิทธิในการเป็นเจ้าบ้านและการบ้านขอพักอาศัย เมื่อฝ่าฝืนข้อตกลงฉบับนี้หรือปฏิบัติผิดระเบียบกองทัพอากาศว่าด้วยการพักอาศัย พ.ศ.๒๕๕๔

ข้อตกลงฉบับนี้ทำขึ้นเป็น ๒ ฉบับ มีข้อความถูกต้องตรงกัน เจ้าบ้านและผู้ปกครองการพักอาศัย
เก็บไว้ฝ่ายละฉบับ

(ลงลายมือชื่อ).....เจ้าบ้าน

(ลงลายมือชื่อ).....ผู้ปกครองการพักอาศัย

(ลงลายมือชื่อ).....พยาน

(ลงลายมือชื่อ).....พยาน

คำรับรองของผู้บังคับบัญชา

ข้าพเจ้า.....ตำแหน่ง.....เป็น

ผู้บังคับบัญชาของ.....เจ้าบ้านผู้ทำข้อตกลงข้างต้น ขอรับรองว่าจะเอาใจใส่ ควบคุม

ดูแล.....เจ้าบ้าน ให้ปฏิบัติตามระเบียบกองทัพอากาศว่าด้วยการพักอาศัย พ.ศ.๒๕๕๔

และข้อตกลงข้างต้นทุกประการ หาก.....เจ้าบ้านปฏิบัติฝ่าฝืนระเบียบและ ข้อตกลงที่กล่าว

ข้าพเจ้าจะลงโทษทางวินัยให้เป็นไปตามข้อตกลงทุกประการ

(ลงชื่อ).....

(.....)

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

ผนวก ๑๑ ประกอบระเบียบกองทัพอากาศว่าด้วยการพักอาศัย พ.ศ.๒๕๕๔
ใบแจ้งการเข้าพักชั่วคราว

ทางราชการอนุญาตให้.....กับ
บุคคลอีก.....คน เข้าพักอาศัยในบ้าน () บ้านเดี่ยว () แฟลต () ตึกแถว
เขต.....บ้านพัก.....ห้องที่.....ตามหลักฐาน.....แต่
เจ้าบ้านยังมีได้ดำเนินการให้ถูกต้องตามพระราชบัญญัติการทะเบียนราษฎร ทางราชการยอมให้เข้าพักอาศัยได้เป็น
การชั่วคราวได้ไม่เกิน ๓๐ วัน นับตั้งแต่วันระบุในใบแจ้งการเข้าพักอาศัยชั่วคราวนี้

(ลงชื่อ).....

ผู้ช่วยผู้ปกครองการพักอาศัย

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

หมายเหตุ

๑. เจ้าบ้านต้องดำเนินการขอใบแจ้งย้ายออก (ทร.๖ ตอนที่ ๑) หรือสูติบัตร (ทร.๑ ตอนที่ ๑) ตามพระราชบัญญัติการทะเบียนราษฎร แล้วนำไปยื่นต่อ แผนกควบคุมการพักอาศัยกองควบคุมและรักษาความปลอดภัย สำนักงานผู้บังคับทหารอากาศดอนเมือง ภายใน ๑๕ วัน เพื่อขอรับหลักฐานการเข้าพักอาศัย
๒. นำใบแจ้งการเข้าพักอาศัยชั่วคราวนี้ไปยื่นต่อหัวหน้าบ้าน
๓. หากพ้นกำหนดตามความในข้อ ๑ เจ้าบ้านยังมีได้ดำเนินการประการใด จะถือว่าเป็นเจ้าบ้านสละสิทธิบ้านหลังนี้ ทางราชการจะได้ส่งบรรจุผู้อื่นต่อไป

ความเห็นหัวหน้าบ้าน

เรียน หัวหน้าควบคุมการ撲อาศัย

.....
.....

(ลงชื่อ).....

หัวหน้าบ้าน

...../...../.....

เรียน ผู้ช่วยผู้ปกครองการ撲อาศัย

.....
.....

(ลงชื่อ).....

หัวหน้าควบคุมการ撲อาศัย

...../...../.....

ความเห็นผู้ช่วยผู้ปกครองการ撲อาศัย

.....
.....

(ลงชื่อ).....

ผู้ช่วยผู้ปกครองการ撲อาศัย

...../...../.....

ผนวก ๑๓ ประกอบระเบียบกองทัพอากาศว่าด้วยการพักอาศัย พ.ศ.๒๕๕๔
ใบแจ้งการเข้าพักอาศัยชั่วคราวสำหรับผู้มาเยี่ยม

ทางราชการอนุญาตให้

๑. อายุ.....ปี.....
๒. อายุ.....ปี.....
๓. อายุ.....ปี.....

เข้าพักอาศัยในบานพักอาศัย () บ้านเดี่ยว () แฟลต () ตึกแถว

เขต.....บ้านพัก.....ห้อง.....ซึ่งเป็นบ้านพักอาศัยของ
.....สังกัด.....โดยเข้าพักอาศัยได้เป็นการชั่วคราวไม่เกิน ๑๕ วัน
นับตั้งแต่วันที่.....ถึงวันที่.....และให้ใช้แทนบัตรแสดงตัวผ่านเข้า-ออก
ในเขตบ้านพักอาศัยได้

(ลงชื่อ).....

(.....)

ผู้ช่วยผู้ปกครองการพักอาศัย

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

ผนวก ๑๔ ประกอบระเบียบกองทัพอากาศว่าด้วยการพักอาศัย พ.ศ.๒๕๕๔
หนังสือให้ความยินยอมยกโรงเก็บยนต์ที่สร้างขึ้นด้วยค่าใช้จ่ายส่วนตัวเป็นทรัพย์สินของทางราชการ

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

ข้าพเจ้า.....หมายเลขประจำตัว.....

สังกัด.....พักอาศัยอยู่ เขต.....บ้านพัก.....ห้องที่.....

หลักฐานการเข้าพักอาศัยตามคำสั่งกองทัพอากาศ (เฉพาะ) ที่.....ลง.....

ตามอนุมัติผู้ปกครองการพักอาศัย เมื่อ.....ท้ายหนังสือ สน.ผบ.ดม.

ที่ กท.๐๖๑๗.๕/.....ลง.....ให้ข้าพเจ้าสร้างโรงเก็บรถยนต์

ตามแบบโรงเก็บรถยนต์ของทางราชการในบริเวณบ้านพักอาศัย ตรงสถานที่ที่ได้ตกลงกับผู้ปกครองการพักอาศัย หรือผู้แทนนั้นเมื่อข้าพเจ้าได้จัดสร้างขึ้นแล้ว หากข้าพเจ้าย้ายไปอยู่บ้านพักอาศัยอื่นหรือย้ายออกจากบ้านพักอาศัยของทางราชการ ข้าพเจ้ายินยอมยกโรงเก็บรถยนต์ให้เป็นทรัพย์สินของราชการ หรือหาทางราชการมีความจำเป็นจะใช้สถานที่บริเวณที่ข้าพเจ้าได้สร้างโรงเก็บรถยนต์ดังกล่าว ข้าพเจ้ายินยอม จะรื้อถอนโรงเก็บรถยนต์ภายในเวลาที่ทางราชการกำหนด โดยไม่เรียกร้องค่าเสียหายใด ๆ ต่อทางราชการข้าพเจ้าจึงลงลายมือชื่อไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยานในหนังสือฉบับนี้

หนังสือฉบับนี้ทำขึ้นไว้ ๒ ฉบับ มีข้อความตรงกันเก็บไว้ที่ผู้แสดงเจตนา ๑ ฉบับ และเก็บไว้ที่ผู้ปกครองการพักอาศัย ๑ ฉบับ

(ลงลายมือชื่อ).....ผู้แสดงเจตนา

(ลงลายมือชื่อ).....ผู้ปกครองการพักอาศัย

(ลงลายมือชื่อ).....พยาน

(.....)

(ลงลายมือชื่อ).....พยาน

(.....)

ผนวก ๑๕ ประกอบระเบียบกองทัพอากาศว่าด้วยการพักอาศัย พ.ศ.๒๕๕๔

เขตการพักอาศัย ณ ที่ตั้งดอนเมือง

เขต ๑ (ท่าดินแดง)	
ทิศเหนือ	จัดถนนกานตรัตน์
ทิศใต้	จัดถนนรณอากาศ
ทิศตะวันออก	จัดถนนเรียบคลองชลประทาน
ทิศตะวันตก	จัดถนนพหลโยธิน
เขต ๒ (ท่าดินแดง)	
ทิศเหนือ	จัดถนนรณอากาศ
ทิศใต้	จัดถนนพิมานทิพย์
ทิศตะวันออก	จัดถนนเรียบคลองชลประทาน
ทิศตะวันตก	จัดถนนพหลโยธิน
เขต ๓ (ท่าดินแดง)	
ทิศเหนือ	จัดถนนพิมานทิพย์
ทิศใต้	จัดถนนเรียบคลองชลประทาน
ทิศตะวันออก	จัดถนนเรียบคลองชลประทาน
ทิศตะวันตก	จัดถนนพหลโยธิน
เขต ๖ (หลังสถานีรถไฟดอนเมือง)	
ทิศเหนือ	จัดที่ทำการไปรษณีย์ดอนเมือง
ทิศใต้	จัดตลาดใหม่ดอนเมือง
ทิศตะวันออก	จัดถนนเชิดวุฒากาศ
ทิศตะวันตก	จัดถนนคลองเปรมประชากร
เขต ๖ (ทุ่งสีกัน)	
ทิศเหนือ	จัดถนนเดชะตุงคะ
ทิศใต้	จัดหมู่บ้านปิ่นเจริญ และหมู่บ้านเมืองใหม่ดอนเมือง
ทิศตะวันออก	จัดถนนคลองเปรมประชากร
ทิศตะวันตก	จัดถนนทางเข้าหมู่บ้านเมืองใหม่ดอนเมือง
เขต ๗ (กรมทหารต่อสู้อากาศยาน หน่วยบัญชาการอากาศโยธิน)	
ทิศเหนือ	จัดหมู่บ้านวังทอง
ทิศใต้	จัดสนามกีฬากองทัพอากาศ (ธูปะเตมีย์)
ทิศตะวันออก	จัดสนามกอล์ฟกองทัพอากาศ (ธูปะเตมีย์)
ทิศตะวันตก	จัดถนนพหลโยธิน

หมายเหตุ เขต ๔, เขต ๕ เป็นเขตรักษาการณ์และสถานที่ราชการ

ผนวก ๑๖ ประกอบระเบียบกองทัพอากาศว่าด้วยการพักอาศัย พ.ศ.๒๕๕๔
ลักษณะแผ่นป้ายประจำบ้านพักอาศัย

แผ่นป้ายประจำบ้านพักอาศัย

- ขนาดกว้าง ๒๐ เซนติเมตร ยาว ๖๐ เซนติเมตร พื้นสีน้ำเงิน
- ตัวอักษรสูง ๑๐ เซนติเมตร และตัวเลขสูง ๘ เซนติเมตร สีขาว

พ.๑๐๐๙	น.๒๐๐๗	ร.๑๒๔๙	ป.๒๑๙๗
--------	--------	--------	--------

แผ่นป้ายชื่อเจ้าบ้านและหน้าที่

- ขนาดกว้าง ๑๐ เซนติเมตร ยาว ๕๐ เซนติเมตร พื้นสีน้ำเงิน
- ตัวอักษรแบบขนาดพองาม สีขาว

ร.อ.ตี พองาม	หัวหน้าบ้าน	ผู้ช่วยหัวหน้าบ้าน
--------------	-------------	--------------------

ผนวก ๑๗ ประกอบระเบียบกองทัพอากาศว่าด้วยการพักอากาศ พ.ศ.๒๕๕๔
ลักษณะแผ่นป้ายหมายเลขประจำแฟลต

หมายเลขประจำแฟลต

- ตัวอักษรแบบพิมพ์และตัวเลขไทย ขนาดสูง ๒๐ เซนติเมตร กว้าง ๕ เซนติเมตร ทำด้วยโลหะสีทอง
ฟ.แถวที่ ๑ ฟ.แถวที่ ๒

แผ่นป้ายประจำบ้านพักอาศัย

- ขนาดกว้าง ๑๐ เซนติเมตร ยาว ๒๐ เซนติเมตร พื้นสีน้ำตาล
- ตัวเลขไทย ขนาดสูง ๓ เซนติเมตร ทำด้วยโลหะ

๑๐๙

๔๐๗

แผ่นป้ายชื่อเจ้าบ้านและหน้าที่

- ป้ายสีน้ำเงิน ขนาดกว้าง ๑๐ เซนติเมตร ยาว ๔๐ เซนติเมตร
- ตัวอักษรแบบพิมพ์ขนาดพองาม สีขาว

น.อ.พองามดี

หัวหน้าบ้าน

ผู้ช่วยหัวหน้าบ้าน

๕	<u>ห้องน้ำ-ส้วม</u> อ่างล้างหน้าพร้อมก๊อกน้ำ ส้วมชักโครก ก๊อกน้ำ ฝักบัว ตู้กระจก ที่ใส่กระดาษชำระ ที่ใส่สบู่ ที่เช็ดบูหรี สวิตซ์ไฟฟ้า ดวงโคม บานประตูพร้อมลูกบิด อื่น ๆ	๑ ชุด ๑ ชุด ๑ ชุด ๑ ชุด ๑ ชุด ๑ ชุด ๑ ชุด ๑ ชุด ๓ ชุด ๒ ชุด ๒ ชุด	
---	---	---	--

(ลงชื่อ).....เจ้าหน้าที่กรมสวัสดิการทหารอากาศ

(ลงชื่อ).....เจ้าบ้าน

ผนวก ๑๙ ประกอบระเบียบบงกทพอากาศว่าด้วยการพักอากาศ พ.ศ.๒๕๕๔

ทะเบียนพัสดุอุปกรณ์ประจำห้อง (เขต ๖ หลังสถานีรถไฟดอนเมือง)

แฟลต หมายเลข.....ชั้นที่.....เลขที่.....

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หมายเหตุ
	<u>พัสดุพลาธิการ</u>		
๑	เตียงนอน ขนาด ๓ ๑/๒ x ๖ ๑/๒ ฟุต	๒ เตียง	
๒	เตียงนอน ขนาด ๕ ๑/๒ x ๖ ๑/๒ ฟุต	๑ เตียง	
๓	โต๊ะหัวเตียง	๒ โต๊ะ	
๔	ตู้เสื้อผ้าพร้อมโต๊ะแต่งตัว	๒ ชุด	
๕	ม้านั่งแต่งตัว	๒ ชุด	
๖	ตู้โชว์ตั้งโทรทัศน์	๑ ตู้	
๗	โต๊ะรับประทานอาหาร	๑ โต๊ะ	
๘	เก้าอี้รับประทานอาหาร	๔ ตัว	
๙	โซฟา	๑ ตัว	
๑๐	เก้าอี้รับแขกเดี่ยว	๒ ตัว	
๑๑	โต๊ะรับแขกกลาง	๑ โต๊ะ	
๑๒	เคาน์เตอร์บาร์	๑ ตัว	
๑๓	ตู้เย็น ขนาด ๖.๑ หรือ ๖.๗ คิวบิกฟุต	๑ ตู้	
๑๔	ที่นอน ขนาด ๓ ๑/๒ x ๖ ๑/๒ ฟุต	๒ ที่	
๑๕	ที่นอนยาง ขนาด ๕ ๑/๒ x ๖ ๑/๒ ฟุต	๑ ที่	
๑๖	ผ้าปูที่นอนสีขาวใช้กับที่นอน ๓ ๑/๒	๒ ผืน	
๑๗	ผ้าปูที่นอนสีขาวใช้กับที่นอน ๕ ๑/๒	๑ ผืน	
	<u>พัสดุช่างโยธา</u>		
๑๘	หลอดฟลูออเรสเซนต์ ขนาด ๖๐ วัตต์	๓ ชุด	
๑๙	หลอดฟลูออเรสเซนต์ ขนาด ๔๐ วัตต์	๔ ชุด	
๒๐	ไฟกิ่งติดผนังมีครอบแก้วพร้อมอุปกรณ์ ขนาด ๖๐ วัตต์	๘ ชุด	
๒๑	โคมไฟสี่เหลี่ยมติดเพดานพร้อมอุปกรณ์ ขนาด ๖๐ วัตต์	๔ ชุด	
๒๒	สวิตซ์ไฟเดี่ยว	๙ ชุด	
๒๓	สวิตซ์ไฟคู่	๕ ชุด	
๒๔	สวิตซ์อัตโนมัติพร้อมปลั๊กเพาเวอร์ใช้กับเครื่องปรับอากาศ	๔ ชุด	
๒๕	ปลั๊กเดี่ยวเพาเวอร์	๒ ชุด	
๒๖	ปลั๊กคู่	๑๐ ชุด	
๒๗	Safety Switch พร้อมแผงสวิตซ์	๑ ชุด	
๒๘	พัดลมดูดอากาศที่ครอบระบายควัน	๑ ชุด	
๒๙	คั่นคูน้	๒ ชุด	
๓๐	อ่าง (Sink)	๑ ชุด	
๓๑	อ่างล้างหน้าสีขาวพร้อมตู้กระจกเงา	๑ ชุด	
๓๒	โถส้วมชักโครกพร้อมอุปกรณ์ติดตั้ง	๑ ชุด	

๓๓	ฝักบัว	๑ ชุด	
๓๔	ราวพาดผ้าโครเมียมพร้อมอุปกรณ์ติดตั้ง	๑ ชุด	
๓๕	จานใส่สบู่แบบฝังในผนัง	๑ ชุด	
๓๖	ที่ใส่กระดาษชำระแบบฝังในผนัง	๑ ชุด	
๓๗	ที่เปิด-ปิดน้ำ	๖ ชุด	
๓๘	กุญแจลูกบิด	๑ ชุด	
๓๙	กุญแจชนิดมีขอรับขอสับพร้อมอุปกรณ์	๑ ชุด	
๔๐	ที่เปิดประตูไฮโดรลิก (Mini Closer)	๑ ชุด	
๔๑	หน้าต่างบานเกร็ดกระจกพร้อมมุ้งลวด	๑๓ ชุด	
๔๒	เสาอากาศโทรทัศน์พร้อมสาย	๑ ชุด	
๔๓	ราวตากผ้าทองเหลือง ๓ เส้น	๑ ชุด	
๔๔	เตาแก๊สชนิดเตาคู่กับถังแก๊สพร้อมอุปกรณ์ติดตั้ง	๑ ชุด	

(ลงชื่อ).....เจ้าหน้าที่กรมสวัสดิการทหารอากาศ

(ลงชื่อ).....เจ้าบ้าน

ผนวก ๒๐ ประกอบระเบียบกองทัพอากาศว่าด้วยการพักอากาศ พ.ศ.๒๕๕๔
ของเก็บเอกสารประจำบ้านและประจำห้อง

เขต.....

() บ้านเดี่ยว () แฟลต () ตึกแถว บ้านพัก.....ห้องที่.....

ของเก็บเอกสารประจำบ้าน ประกอบด้วย

ผนวก ๒ (ทะเบียนผู้พักอาศัย)

ผนวก ๓ (ทะเบียนพัสดุอุปกรณ์ประจำบ้าน)

ของเก็บเอกสารประจำห้อง ประกอบด้วย

ผนวก ๒ (ทะเบียนผู้พักอาศัย)

ผนวก ๑๘ (ทะเบียนพัสดุอุปกรณ์ประจำห้องเขต เขต ๓ ทำดินแดง และ เขต ๖ ทุ่งสีกัน)

ผนวก ๑๙ (ทะเบียนพัสดุอุปกรณ์ประจำห้องเขต เขต ๖ หลังสถานีรถไฟดอนเมือง)

ผนวก ๒๑ ประกอบระเบียบกองทัพอากาศว่าด้วยการพักอากาศ พ.ศ.๒๕๕๔
ขนาดธงชาติและคันธง

ธงชาติ มี ๒ ขนาด ดังนี้

- ยาว ๑.๕๐ เมตร กว้าง ๑ เมตร สำหรับบ้านเดี่ยว
- ยาว ๐.๙๐ เมตร กว้าง ๐.๖๐ เมตร สำหรับตึกแถว

คันธง

- ยาว ๓ เมตร สำหรับบ้านเดี่ยว
- ยาว ๑.๘๐ เมตร สำหรับตึกแถว

ผนวก ๒๒ ประกอบระเบียบกองทัพอากาศว่าด้วยการพักอากาศ พ.ศ.๒๕๕๔
แบบรายงานสถานภาพบ้านพักอาศัย



บันทึกข้อความ

ส่วนราชการ สน.ผบ.ตม.(กรปรภ.โทร.๒-๕๕๙๑)

ที่ กท ๐๖๑๗.๕/.....

วันที่ เดือน พ.ศ.

เรื่อง ขอส่งรายงานสถานภาพบ้านพักอาศัย ทอ. ณ ที่ตั้งดอนเมือง ประจำเดือน.....

เสนอ กพ.ทอ.

สน.ผบ.ตม.ขอส่งรายงานสถานภาพบ้านพักอาศัย รายละเอียดตามที่แนบ ดังนี้

ลำดับ	ประเภทบ้านพักอาศัย	จำนวน					หมายเหตุ
		ยอด	ว่าง	ไม่ว่าง			
				รอซ่อม	ผ่อนผัน	ไม่ผ่อนผัน	
๑	เขต ๑ (ทำดินแดง) - บ้านเดี่ยว - ตึกแถว - แพลต						
๒	เขต ๒ (ทำดินแดง) - บ้านเดี่ยว - แพลต						
๓	เขต ๓ (ทำดินแดง) - บ้านเดี่ยว - ตึกแถว - แพลตไฮส น.สัญญาบัตร - แพลตไฮส น.ประทวน						
๔	เขต ๖ (หลังสถานีรถไฟดอนเมือง) - แพลต						
๕	เขต ๖ (ทุ่งสีกัน) - แพลต น.สัญญาบัตร - แพลต น.ประทวน						

จึงเสนอมาเพื่อทราบ

พล.อ.ต.

ผบ.ตม.

ผนวก ๒๓ ประกอบระเบียบกองทัพอากาศว่าด้วยการพักอาศัย พ.ศ.๒๕๕๔
แบบรายงานสถานภาพบ้านพักอาศัย



บันทึกข้อความ

ส่วนราชการ สน.ผบ.ตม.(กรปรภ.โทร.....)

ที่ กท ๐๖๔๒.๑/.....

วันที่ เดือน พ.ศ.

เรื่อง ขอตระวจค้นบ้านพักอาศัย

เรียน เจ้าบ้าน

อาศัยอำนาจตามระเบียบกองทัพอากาศว่าด้วยการพักอาศัย พ.ศ.๒๕๕๔ ข้อ ๕๕

ด้วยปรากฏว่า.....สังกัด.....

พักอาศัยในบ้านพักเลขที่.....แขวง.....เขต.....กทม.

ซึ่งเป็นบ้านพักของทางราชการ คือ () บ้านเดี่ยว() แพลต() ตึกแถว

เขต.....บ้านพัก.....ห้องที่.....ตามหลักฐาน.....

มีเหตุอันสมควรสงสัย ว่าท่านให้ที่พักหลบซ่อนบุคคลผู้ถูกกล่าวหาว่ากระทำความผิด หรือมีสิ่งของผิดกฎหมาย อยู่ในความครอบครอง หรือสิ่งของที่ได้ใช้ในการกระทำความผิด หรือได้มาโดยการกระทำความผิด หรือสิ่งของที่อาจใช้เป็นพยานหลักฐานในการดำเนินคดี อันจะเป็นเหตุให้เสื่อมเสียชื่อเสียงของกองทัพอากาศ จึงให้คณะกรรมการตรวจค้นบ้านพักอาศัยซึ่งประกอบด้วย นายทหารเวรอำนาจการกองทัพอากาศหรือ ผู้ช่วยนายทหารเวรอำนาจการกองทัพอากาศ, นายทหารเวรอำนาจการหรือนายทหารเวรประจำส่วนราชการ ต้นสังกัดของเจ้าบ้านผู้ถูกตรวจค้น และนายทหารเวรกองร้อยรักษาการณ์ กองพันสารวัตรทหารอากาศ กรมสารวัตรทหารอากาศ สำนักงานผู้บังคับทหารอากาศดอนเมือง ดำเนินการตรวจค้นบ้านพักอาศัยของท่าน ในวันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

เมื่อทำการตรวจค้นตามหนังสือฉบับนี้แล้ว หากพบว่ามี การกระทำความผิดต่อกฎหมาย ให้คณะกรรมการตรวจค้นบ้านพักอาศัย ดำเนินการให้เป็นไปตามกฎหมาย ระเบียบ หรือคำสั่งของทางราชการ ที่เกี่ยวข้องต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อทราบและให้ความร่วมมือในการตรวจค้นด้วยดี

พล.อ.ต.

ผบ.ตม.

ผนวก ๒๔ ประกอบระเบียบกองทัพอากาศว่าด้วยการพักอาศัย พ.ศ.๒๕๕๔

หนังสือยินยอมการตรวจค้นบ้านพักอาศัย

ข้าพเจ้า.....สังกัด.....

พักอาศัยอยู่ที่.....แขวง.....เขต.....กทม.

ซึ่งเป็นบ้านพักอาศัยของกองทัพอากาศ คือ () บ้านเดี่ยว() แพลต () ตึกแถว

เขต.....บ้านพัก.....ห้องที่.....ตามหลักฐาน.....

ยินยอมให้ทำการตรวจค้นบ้านพักอาศัยของข้าพเจ้า และให้ความร่วมมือด้วยดี หากพบว่าการพักอาศัยของข้าพเจ้าหรือบุคคลในบ้านพักอาศัยของข้าพเจ้ากระทำความผิดจริง ข้าพเจ้ายินยอมให้ดำเนินการตามกฎหมายระเบียบ หรือคำสั่งของทางราชการ โดยดี

(ลงชื่อ).....เจ้าบ้าน

(.....)

(ตำแหน่ง).....

วัน.....เดือน.....พ.ศ.....

ผนวก ๒๕ ประกอบระเบียบกองทัพอากาศว่าด้วยการพักอาศัย พ.ศ.๒๕๕๔
 รายงานสถานภาพการพักอาศัย

เขต.....() แพลต () ตึกแถว หมายเลข.....

ลำดับ	ห้อง	สถานภาพการพักอาศัย		หมายเหตุ
		เรียบร้อย	ไม่เรียบร้อย	
๑				
๒				
๓				
๔				
๕				
๖				
๗				
๘				
๙				
๑๐				
๑๑				
๑๒				
๑๓				
๑๔				
๑๕				
๑๖				

ลำดับ	ห้อง	สถานภาพการพักอาศัย		หมายเหตุ
		เรียบร้อย	ไม่เรียบร้อย	
๑๗				
๑๘				
๑๙				
๒๐				
๒๑				
๒๒				
๒๓				
๒๔				
๒๕				
๒๖				
๒๗				
๒๘				
๒๙				
๓๐				
๓๑				
๓๒				

ข้อเสนอแนะอื่น ๆ

.....

(ลงชื่อ).....หัวหน้าบ้าน

(.....)

...../...../.....

ผนวก ๒๖ ประกอบระเบียบกองทัพอากาศว่าด้วยการพักอาศัย พ.ศ.๒๕๕๔
แบบรายงานส่งคืนบ้าน

สถานที่.....
วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

เรื่อง ขอส่งบ้านพักอาศัยคืน
เรียน นน.ควบคุมการพักอาศัย

ข้าพเจ้า.....

ตำแหน่ง.....สังกัด.....พัก
อาศัย () บ้านเดี่ยว () แฟลต () ตึกแถวเขต.....บ้านพัก.....ห้อง.....
มีความประสงค์ขอส่งบ้านพักอาศัยของทางราชการคืน ในวันที่.....เดือน.....พ.ศ.....
เวลา.....สาเหตุที่คืนบ้าน.....ขอให้เจ้าหน้าที่มาตรวจรับบ้านดังกล่าวด้วย

ในกรณีที่ติดค้างชำระ ค่าบำรุงแฟลต, ไฟฟ้า และประปา ของทางราชการ ข้าพเจ้ายินยอมให้
กง.ทอ.หักเงินบำเหน็จ-บำนาญได้

(ลงชื่อ).....ผู้ส่งบ้านคืน

(.....)

โทรศัพท์ที่ติดต่อได้.....

ส่ง สารวัตรเขต.....ทราบ

- ติดต่อเจ้าหน้าที่ ชย.ทอ.เพื่อตรวจรับบ้านคืนตามเรื่องนี้
- แจ้งเจ้าหน้าที่การเงินของคณะกรรมการบริหารหมู่บ้านกองทัพอากาศ งดหักเงินค่าบริการส่วนรวม

(ลงชื่อ).....

หน.ผคศ.กรปก.สน.ผบ.ดม.

...../...../.....

ตรวจแล้ว

(ลงชื่อ).....หัวหน้าสารวัตรเขต (ลงชื่อ).....หัวหน้าบ้าน

(.....) (.....)

(ลงชื่อ).....จนท.ชย.ทอ. (ลงชื่อ).....จนท.สก.ทอ.

(.....) (.....)

...../...../.....

หมายเหตุ จนท.สก.ทอ.ลงชื่อเฉพาะกรณีที่เป็นแฟลต

ผนวก ๒๗ ประกอบระเบียบกองทัพอากาศว่าด้วยการพักอาศัย พ.ศ.๒๕๕๔
แบบรายงานยินยอมให้หักเงินในการเข้าพักอาศัยในบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศ

สถานที่.....
วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

เรื่อง ยินยอมให้หักเงิน

เรียน ผู้ปกครองการพักอาศัย

ข้าพเจ้า.....หมายเลขประจำตัว.....

ตำแหน่ง.....ได้รับสิทธิให้เข้าพักอาศัยในบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศ

() บ้านเดี่ยว () แฟลต () ตึกแถว เขต.....บ้านพัก.....ห้อง.....

ตามคำสั่ง ทอ.(เฉพาะ) ที่.....ลง.....เรื่อง.....

ขอให้ข้อตกลงไว้ต่อกองทัพอากาศดังนี้

ข้อ ๑ ข้าพเจ้าได้รับทราบและเข้าใจข้อความตามระเบียบกองทัพอากาศว่าด้วยการพักอาศัย พ.ศ.๒๕๕๓ และระเบียบคณะกรรมการสวัสดิการกองทัพอากาศว่าด้วยการจัดสวัสดิการบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศ พ.ศ.๒๕๕๐ เป็นอย่างดี จึงขอรับรองว่าจะปฏิบัติตามระเบียบดังกล่าวทุกประการ

ข้อ ๒ ข้าพเจ้ายินยอมให้ส่วนราชการต้นสังกัดหักเงินรายได้ประจำเดือนของข้าพเจ้าเป็นเงินบริจาคประจำ เพื่อเป็นค่าบำรุงกิจการสวัสดิการบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศส่งให้กรมการเงินทหารอากาศ เพื่อใช้ดูแลรักษาความสะอาด ซ่อมแซม สิ่งชำรุดเสียหาย การสุขาภิบาล สิ่งแวดล้อม และอื่นๆ ในกิจการบ้านพักอาศัยของกองทัพอากาศ ให้เกิดประโยชน์กับผู้พักอาศัยเป็นส่วนรวม ก็จะทำให้ความร่วมมือในการพัฒนาบ้านพักอาศัยตามความเหมาะสม

ข้อ ๓ ข้าพเจ้ายินยอมหมดสิทธิในการพักอาศัยเมื่อฝ่าฝืนข้อตกลงฉบับนี้ หรือปฏิบัติผิดระเบียบกองทัพอากาศว่าด้วยการพักอาศัย พ.ศ.๒๕๕๔ และระเบียบคณะกรรมการสวัสดิการกองทัพอากาศว่าด้วยการจัดสวัสดิการบ้านพักอาศัยกองทัพอากาศ พ.ศ.๒๕๕๐ ไม่ว่ากรณีใด ๆ และจะดำเนินการย้ายออกจากบ้านพักอาศัยทันที

ข้อตกลงฉบับนี้ทำขึ้นเป็น ๓ ฉบับ มีข้อความถูกต้องตรงกัน ผู้ปกครองการพักอาศัย เจ้าบ้าน และคณะกรรมการบริหารหมู่บ้านแต่ละเขตเก็บไว้ฝ่ายละฉบับ

(ลงชื่อ).....เจ้าบ้าน

(ลงชื่อ).....ผู้ปกครองการพักอาศัย

(ลงชื่อ).....ผู้จัดการบริหารหมู่บ้าน

(ลงชื่อ).....พยาน

(ลงชื่อ).....พยาน

ผนวก ๒๘ ประกอบระเบียบกองทัพอากาศว่าด้วยการพักอาศัย พ.ศ.๒๕๕๔
แบบรายงานยินยอมให้หักเงิน (การผ่อนผันการพักอาศัย)

สถานที่.....

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

เรื่อง ยินยอมให้หักเงิน

เรียน ผู้ปกครองการพักอาศัย

๑. ตามคำสั่ง ทอ.(เฉพาะ) ที่.....เรื่อง.....ลง.....

ให้ กระทบ / ดิฉัน.....หมายเลขประจำตัว.....

สังกัด.....รับเงินเดือน.....ชั้น.....เป็นเงิน.....บาท

หมดสิทธิการพักอาศัยในบ้านพักอาศัยของทางราชการ ประเภท

() บ้านเดี่ยว.....ซอย.....เขต.....

() แพลต.....ห้อง.....เขต.....

() ตึกแถว.....ห้อง.....ซอย.....เขต.....

ตั้งแต่วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....นั้น

๒. กระทบ / ดิฉัน.....ได้รับการผ่อนผันให้พักอาศัยในบ้านพักอาศัย

ของทางราชการต่อไปอีกตั้งแต่เดือน.....พ.ศ.....จนถึงเดือน.....พ.ศ.....

ตามหนังสือขอผ่อนผันที่แนบ ระหว่างที่ กระทบ / ดิฉัน ได้พักอาศัยในบ้านพักอาศัยของทางราชการนี้ กระทบ / ดิฉัน ยินยอมให้หน่วยเกี่ยวข้องหักเงินบำนาญหรือเงินอื่นใดที่พึงได้รับตามสิทธิ เป็นค่าไฟฟ้า และค่าน้ำประปา หรือค่าบริการอื่น ๆ เป็นรายเดือน ตามที่ กระทบ / ดิฉัน ได้ใช้ไป

๓. หาก กระทบ / ดิฉัน ได้เสียชีวิตระหว่างที่ได้รับการผ่อนผันให้เข้าพักอาศัยบ้านพัก ของทางราชการ กระทบ / ดิฉัน ยินดีให้หักเงินจากทายาทที่เป็นผู้รับเงินตามสิทธิ เป็นผู้ชำระค่าใช้จ่ายตามข้อ ๒ ให้กับทางราชการจนครบตามจำนวนเงินที่ได้ใช้ไป

๔. หนังสือยินยอมฉบับนี้ กระทบ / ดิฉัน ได้ทำไว้กับผู้ปกครองการพักอาศัย เพื่อให้ผู้ปกครอง การพักอาศัยได้ดำเนินการส่งต่อไปยังหน่วยที่มีหน้าที่หักเก็บเงินรายได้ของกระทบ/ดิฉันจากกรมการเงินทหาร อากาศ หรือจากคลังจังหวัดที่ กระทบ / ดิฉัน ได้รับบำนาญ หรือเงินอื่นใดที่จะได้รับตามสิทธิ

จึงเรียนมาเพื่อพิจารณาดำเนินการต่อไป

(ลงชื่อ).....ผู้ให้คำยินยอม

(.....)

(ลงชื่อ).....ผู้ปกครองการพักอาศัย

(.....)

(ลงชื่อ).....พยาน

(.....)

(ลงชื่อ).....พยาน

คณะผู้จัดทำ

จัดพิมพ์โดย

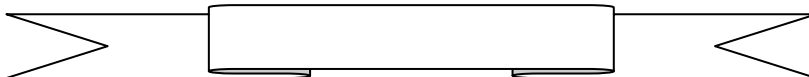
กองวิทยาการ สำนักงานผู้บังคับบัญชาทหารอากาศดอนเมือง ๑๗๑ ถ.พหลโยธิน แขวงสนามบิน
ดอนเมือง กรุงเทพมหานคร ๑๐๒๑๐ โทร ๐๒-๕๓๔๐๐๔๓ หรือ ๒-๖๓๖๑

ที่ปรึกษา

พล.อ.ต.ธรรมนาย	สุขแสง	ผบ.ดม.
น.อ.ชัยพฤกษ์	ธรรมาธร	รอง ผบ.ดม.
น.อ.ชาติ	ดิถีเพ็ง	รอง ผบ.ดม.
น.อ.จเร	แสงธราทิพย์	เสธ.สน.ผบ.ดม.
น.อ.ธ.ธง	ธรรมชูโชติ	ผบ.กรม สท.ทอ.สน.ผบ.ดม.
น.อ.จตุพล	ชันธุ์ปัทม์	ผอ.กรปรก.สน.ผบ.ดม.

คณะผู้จัดทำ

น.อ.ตรีรัช	ปราบศรีภูมิพงศ์	ผอ.กวก.สน.ผบ.ดม.
น.อ.พลกฤษณ์	ทวีวัฒน์	รอง ผอ.กวก.สน.ผบ.ดม.
น.ท.เกษม	สาหร่ายทอง	หน.ฝศ.กวก.สน.ผบ.ดม.
ร.อ.เกษม	ยวดกระโทก	นวก.ผวก.กวก.สน.ผบ.ดม.
ร.ท.กรภัชต์	ศัยกุลฎ์	รอง หน.ฝศ.ค.รจ.ทอ.สน.ผบ.ดม.
ร.ท.วีระพล	อิมทรัพย์	รอง ผบ.มว.ตทข.ร้อย.สวส.พัน.สท.ทอ.๗
พ.อ.อ.กรณรัฐ	ถาวรอุฒินันท์	จนท.ว.ผวก.กวก.สน.ผบ.ดม.
จ.อ.นพดล	สิงห์โต	จนท.กฝศ.ฝศ.กวก.สน.ผบ.ดม.
จ.อ.ยุทธภูมิ	เอี่ยมภูมิ	จนท.บพ.ผบพ.กวก.สน.ผบ.ดม.
จ.ท.หญิง ปลิดา	เดี่ยวเจริญ	จนท.บพ.ผบพ.กวก.สน.ผบ.ดม.



ห้ามคัดลอก จัดพิมพ์ หรือทำซ้ำ ก่อนได้รับอนุญาตจาก กองวิทยาการสำนักงานผู้บังคับบัญชาทหารอากาศดอนเมือง

กองวิทยาการ สำนักงานผู้บังคับบัญชาทหารอากาศดอนเมือง
มิถุนายน ๒๕๖๓